



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3900 del 21/12/2018

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva Rdo 2141641 - L.R: n. 24/2003 - Riqualficazione impiantistica Museale - Museo d'Arte Moderna e Contemporaneo "A De Felcie" - CAOS - Impianto antincendio - Gara Telematica con procedura aperta tramite sistema M.E.P.A. per "affidamento dei lavori per la riqualficazione dell'impianto antincendio CUP F42F18000030002 CIG 7664757591

---

### ESERCIZIO 2018

Imputazione della spesa di: €. 86.242,2

CAPITOLO: 3320 - 3200

CENTRO DI COSTO: 0220

IMPEGNO:

CONTO FINANZIARIO U.2.02.01.09.999 - U.2.02.01.10.999

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Comune di Terni - ACTRA01

**GEN 0004811** del 10/01/2019 - Uscita

Firmatari: **Donati Leonardo** (99700598893243980981876282383786121071)

Impronta informatica: 0c52b5633bc80686b427874041a14c84bcaa8f82ae0aad049ad93bb59d7f5401

*Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente*

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

**Oggetto. Aggiudicazione definitiva Rdo 2141641 - L.R: n. 24/2003 - Riqualificazione impiantistica Museale - Museo d'Arte Moderna e Contemporaneo "A De Felcie" - CAOS - Impianto antincendio**  
- Gara Telematica con procedura aperta tramite sistema M.E.P.A. per l'affidamento dei lavori per la riqualificazione dell'impianto antincendio CUP F42F18000030002 CIG 7664757591

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n° 3221 del 9/11/2018 è stata approvata l'indizione dell'affidamento mediante ricorso al MEPA per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'impianto antincendio L.R. 24/2003 - Riqualificazione impiantistica museale Museo d'Arte Moderna e Contemporaneo "A De Felcie - CAOS", per l'importo complessivo di € 61924,16 oltre IVA al 22%, ponendo come importo assoggettato al ribasso d'asta di € 37.067,77 oltre I.V.A. al 22%;

- la spesa complessiva del quadro economico di € 86.272,20 di cui è stata finanziata per € 25.000,00 al Cap. 3320 cc 220 Imp. 1131/1 2017 riaccertamento 2018, per € 35.000,00 al Cap. 3320 cc 220 di cui accertamento al Cap. 2034 p.e. del bilancio 2017 Acc. 1791 sub 1/2017, riaccertamento esercizio 2018 del conto finanziario U.2.02.01.09.999 e E..4.02.01.02.001 e per € 24.348,04 di cui € 9.710,84 al Cap. 3200 cc 220 imp. 1063/1 2017 riaccertamento 2018 e di € 16.561,36 al Cap. 3200 cc 220 imp. 1082/1 2017 riaccertamento esercizio 2018 al conto finanziario U.2.02.01.10.999;

- con gara ME.PA - R.d.O. n° 2141641 del 27/11/2018 è stata attivata la gara sulla piattaforma Consip, con le modalità della procedura telematica d'acquisto mediante ricorso al mercato elettronico MEPA per categoria SOA "OG3 Impianti tecnologici"

Atteso che alle ore 13.00 del giorno 12/12/2017, termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte, sono pervenute telematicamente n. 6 (sei) offerte come di seguito indicato:

- T.G Impianti Tecnologici s.r.l.
- C.I.E.P. snc. di Pioppini & Mancinelli
- CAVIT Soc. Coop;
- GLOBAL Service S.r.l.;
- Ediltermica Divisione Tecnologici;
- Massaccesi Service S.a.s. di Massaccesi Ivano & C.;

Come s'evince dal "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" depositato agli atti dell'ufficio:

- che nella seduta di gara del 15 dicembre 2018, con la quale si procedeva alla verifica della documentazione pervenuta alla data prevista (12 dicembre 2018), il Presidente di Gara disponeva il soccorso istruttorio per la documentazione carente per alcuni concorrenti;
- che con successiva nota prot pec. comunale nr. 179475 del 18 dicembre 2018, si richiedeva tale adempimento alla Impresa Massaccesi Service s.a.s. di Massaccesi Ivano & C.;
- che con ulteriore seduta del 20 dicembre 2018, il Presidente di Gara provvedeva alla verifica del soccorso istruttorio pervenuto della gara Mepa Rdo nr 1820026;
- che dalla analisi della documentazione si verificava che l'impresa MASSACCESI SERVICE s.a.s. di Massaccesi Ivano & C. di Narni(TR) aveva inviato con propria nota prot. 180356 del 19 dicembre 2018, la documentazione richiesta per il soccorso istruttorio in merito alla documentazione della quantificazione del costo della manodopera che risultava corretta, venendo esclusa la riserva;
- che per i lavori della riqualificazione impiantistica dell'impianto antincendio museale comunale, il Presidente di Gara stabiliva che l'aggiudicazione provvisoria veniva assegnata alla Impresa MASSACCESI SERVICE S.a.s. di Narni (TR), per aver offerto un importo netto di € 24.464.73 pari ad un ribasso percentuale del 34% sulla base d'asta;

**Atteso che** nella procedura di gara MEPA indicata si richiedeva ai partecipanti la formulazione del giustificativo a corredo dell'offerta economica proposta, da trasmettere alla stazione appaltante nei tempi e modi stabiliti dal Disciplinare di Gara e che la stessa doveva pervenire all'indirizzo della pec comunale entro la data del 12 dicembre 2018 alle ore 13.00;

- l'Impresa Massaccesi Service s.a.s.. con nota prot. pec. com. nr.176912 del 12 dicembre 2018 aveva fornito il giustificativo a corredo dell'offerta economica presentata ai sensi della legge vigente in materia del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- in data 20 gennaio 2018 il Rup incaricato alla procedura, esprimeva parere favorevole alla verifica del giustificativo prodotto;

**Considerato che** le dichiarazioni inerenti all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 relative alla ditta individuata, richieste nella procedura di gara MEPA Rdo 2141641, sono state regolarmente accertate nel sistema della CONSIP per la gara MEPA eseguita ;

**Dato atto che** la Stazione appaltante ha proceduto a seguito delle dichiarazioni rese dalla impresa Massaccesi Service s.a.s. di Narni(TR), alla verifica della posizione camerale presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Terni ,verificato con l'emissione del documento richiesto, con prot. 108549 del 20 dicembre 2018;

- che si è provveduto alla verifica della posizione del DURC per la impresa in esame il quale risultava regolare per le posizioni assicurative di competenza, come indicato dal certificato di attestazione richiesto in data 20 dicembre 2018, prot. INAIL\_13110548;

**Preso atto che** il quadro tecnico economico approvato con la Determinazione Dirigenziale nr. 3221 del 9/11/2018 relativo alla gara a seguito della procedura di aggiudicazione definitiva diviene:

#### QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

##### 1. Lavori di riqualificazione impiantistica

a-	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del € 37.067,77	
b-	Importo netto offerto <b>-34,00 %</b>	<b>€ 24.464,73</b>
c-	costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 21.509,31
d	oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ <u>1.422,92</u>
	<b>Sommano</b>	<b>€ 22.932,23</b>
e-	costo sicurezza non soggetto a ribasso	€ <u>1.924,16</u>
		<b>€ 49.321,12</b>

##### 2 .Somme a disposizione dell'ente

f-	IVA al 22%	€ 10.850,65
g-	Lavori in economia per inserimento valvole	€ 2.000,00
h-	indagini verifica funzionamento stazione di pompaggio e linea di alimentazione	€ 2.500,00
i -	IVA su affidamento verifiche stazione di pompaggio - linea di alimentazione e lavori in economia	€ 990,00
l -	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i	€ 1.238,48
m -	Assicurazione per progettazione art. 24 D.Lgs 50/2016	€ 500,00
n -	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 856,67
o -	ribasso offerto dalla impresa compreso IVA al 22%	€ <u>17.985,28</u>
	<b>Sommano</b>	<b>€ 36.921,08</b>
	<b>Totale Quadro Economico</b>	<b>€ 86.242,20</b>

- Che con la Deliberazione Commissario Straordinario nr. 74 del 8.06.2018 , prot. com. 82244 del 14.06.2018, si autorizzava la variazione di bilancio necessaria alla re imputazione degli impegni e degli accertamenti ai sensi del punto 9.1 dell'allegato 4.2 al D.Lgs 118/2011. Opere investimento varie e progetto home care premium;

**Visto:**

- il D.Lgs del 18 aprile del 2016 n. 50 e s.mm. i;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

**DETERMINA**

**Di approvare** il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" della gara RDO MEPA 2141641 del 27/11/2018, ed allegata agli atti dell'ufficio;

**Di aggiudicare** definitivamente i lavori di riqualificazione impiantistica museale " L.R. n. 24/2003 Riqualificazione impianto antincendio presso il Museo d'Arte Moderna e Contemporaneo "A De Felice "- CAOS", alla Impresa Massaccesi Service S.a.s., con sede in Narni(TR) - P. IVA 01582900559- per aver offerto un ribasso d'asta del 34,00% sull'importo posto a base di gara di € 37.067,77 (oltre iva 22%) per un importo contrattuale netto di € 24.464,73 oltre a costo per la manodopera per € 21.509,31, oneri della sicurezza per € 1.422,92 e costi della sicurezza per € 1.924,16 per complessivi € 49.321,12 oltre ad IVA al 22%(€ 10.850,65 ), per una spesa complessiva di € 60.171,77, così come risultante a seguito di approvazione procedura di RdO n. 2141641/2018 esperita nel portale MEPA di Consip. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e ss. m. i;

**Di dare atto che** la stipula del relativo contratto:

a. avverrà a favore del suddetto operatore economico per € 49.321,12 oltre ad IVA al 22% e così per una spesa complessiva di € 60.171,77;

b. non terrà conto dell'istituto del termine sospensivo (*stand-still period*), di cui all'art.32, comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. ed ii., in quanto la presente procedura è esperita ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 6 del suddetto D.Lgs 50/2016 e s.mm.i;

**Di approvare il quadro tecnico economico di aggiudicazione****1. Lavori di riqualificazione impiantistica**

b-	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del € 37.067,77		
b-	Importo netto offerto <b>-34,00 %</b>		<b>€ 24.464,73</b>
-c	costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 21.509,31	
d	oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ <u>1.422,92</u>	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 22.932,23</b>	<b>€22.932,23</b>
e-	costo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.924,16	
			<b>€ 49.321,12</b>

**2. Somme a disposizione dell'ente**

f-	IVA al 22%	€ 10.850,65	
g-	Lavori in economia per inserimento valvole	€ 2.000,00	
h-	indagini verifica funzionamento stazione di pompaggio e linea di alimentazione	€ 2.500,00	
i-	IVA su affidamento verifiche stazione di pompaggio - linea di alimentazione e lavori in economia	€ 990,00	
l-	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i	€ 1.238,48	
m-	Assicurazione per progettazione art. 24 D.Lgs 50/2016	€ 500,00	
n-	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 856,67	
o-	ribasso offerto dalla impresa compreso IVA al 22%	€ <u>17.985,28</u>	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 36.921,08</b>	<b>€ 36.921,08</b>
	<b>Totale Quadro Economico</b>		<b>€ 86.242,20</b>

**Di impegnare** la spesa relativa alla RDO n° 2141641/2018 di cui alla Impresa Massaccesi Service S.a.s., con P. IVA 01582900559 è risultato aggiudicatario per € 49.321,12 oltre ad IVA al 22% determinando una spesa complessiva di € 60.171,77, che risulta impegnata per € 49.321,12 (importo dei lavori):

- per € 25.000,00 al Cap. 3320 cc. 220 imp.1131/7 /2017 riaccertamento esercizio 2018 Acc. 1791/2017, del conto finanziario U.2.02.01.09.999;
- per € 24.321,12 e al Cap. 3320 cc 220, alla prenotazione d'impegno 32061355/2018 quale fonte di finanziamento di € 35.000,00 del conto finanziario U.2.02.01.09.999;

e per € 10.850,65 (IVA al 22%), così impegnata:

- per € 9.710,84 al Cap.3200 cc 220 imp. 1063/1/2017, Acc. 1445/2013 - Mutuo Pos. 6006900, riaccertamento esercizio 2018 del conto finanziario U.2.02.01.10.999;
- per € 1.139,81 al Cap. 3200 cc 220 imp. 1082/1 2017, Acc. 911/2016 - Mutuo Pos. 6013417, riaccertamento esercizio 2018 del conto finanziario U.2.02.01.10.999;

**Di impegnare la rimanente spesa del QTE** pari ad € 26.070,43,( € 86.242,20 - € 49.321,12 -10.850,65) come segue:

- per € 16.531,36 al Cap. 3200 cc 220 imp. 32061356/2018 Acc. 911/2016 - Mutuo Pos. 6013417, del conto finanziario U.2.02.01.10.999;
- per € 9.539,07 al Cap. 3200 cc 220 imp. 10820100/2017, Acc. 911/2016 - Mutuo Pos. 6013417, riaccertamento esercizio 2018 del conto finanziario U.2.02.01.10.999;;

**Di avere accertato** preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali. Per la quota del contributo Regionale necessita l'anticipazione di cassa ai fini della rendicontazione dei mandati occorrenti per l'erogazione del medesimo.

Comune di Terni - ACTRA01

**GEN 0004811** del 10/01/2019 - Uscita

Firmatari: **Donati Leonardo** (99700598893243980981876282383786121071)

Impronta informatica: 0c52b5633bc80686b427874041a14c84bcaa8f82ae0aad049ad93bb59d7f5401

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

**Di dare atto** che i detti lavori devono avere inizio **entro e non oltre la data del 15 gennaio 2019** come indicato con nota dalla Regione Umbria;

**Di precisare** che trattasi di forniture rientranti nella competenza dell'esercizio 2018, dando atto che l'ordine di servizio è avvenuto per via telematica mediante il sistema del MEPA;

**Il Dirigente**  
(Dott. Ing. Leonardo Donati)



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 3900 del 21/12/2018

### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Importo	Bilancio Missione. Programma. Titolo. macroaggregato	Capitolo	Conto finanziario	Estremi impegno/accertamento
25.000,00	01.06.2.02	33200220	U.2.02.01.10.999	32062121/2018
24.321,12	01.06.2.02	33200220	U.2.02.01.10.999	32062120/2018
9.710,84	01.06.2.02	32000220	U.2.02.01.10.999	32062122/2018
1.139,81	01.06.2.02	32000220	U.2.02.01.10.999	32062123/2018
9.539,07	01.06.2.02	32000220	U.2.02.01.10.999	32062124/2018

\* Documento sottoscritto con firma digitale



