Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0079801 del 26/05/2021 - Uscita
Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**
Impronta informatica: 5fb297123b3e8cf46b937c2e756f05cc138d9f2c6ac5165dd9b8689bb5f05e55
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 978 del 09/04/2021

OGGETTO: Completamento delle fasi di recupero della Fontana dello Zodiaco di Piazza Tacito (6^ fase operativa). Lavori di impermeabilizzazione solaio inclinato e canalina di sfioro delle acque. Aggiornamento Q.T.E. di spesa. Assunzione impegno di spesa

---

ESERCIZIO 2021

Imputazione della spesa di: €. 5.130,84

CAPITOLO:	3200
CENTRO DI COSTO:	0220
IMPEGNO:	1246/2021

variato soggetto

CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.10.999

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0079801 del 26/05/2021 - Uscita
Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**
Impronta informatica: 5fb297123b3e8cf46b937c2e756f05cc138d9f2c6ac5165dd9b8689bb5f05e55
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole dando atto che si tratta di sub impegno dispesa in c/capitale

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0079801 del 26/05/2021 - Uscita
Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**
Impronta informatica: 5fb297123b3e8cf46b937c2e756f05cc138d9f2c6ac5165dd9b8689bb5f05e55
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Oggetto: Completamento delle fasi di recupero della Fontana dello Zodiaco di Piazza Tacito (6^ fase operativa). Lavori di impermeabilizzazione solaio inclinato e canalina di sfioro delle acque. Aggiornamento Q.T.E. di spesa. Assunzione impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente;

Richiamati:

- la delibera di Consiglio comunale n. 156 in data 22/07/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione;
- la delibera di Consiglio comunale n. 164 in data 22/07/2020, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020/2022;
- la delibera di Giunta comunale n. 155 in data 27/07/2020, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione*;*
- la delibera di Giunta comunale n. 81 in data 02/04/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 21/23;

Visto il decreto legge 22 marzo 2021, n. 41, recante "*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19*" (c.d. Decreto Sostegni) relativamente al rinvio al 30 aprile del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

Ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 nel corso dell'esercizio provvisorio gli Enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce l'esercizio provvisorio;

Richiamata la Deliberazione n. 123 del 24/10/2018 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di stacco, consolidamento e rifacimento dell'opera musiva di Corrado Cagli della Fontana dello Zodiaco di Piazza Tacito (6^ fase);

Richiamata la Determinazione del Dirigente n. 3156 del 05/11/2018 con la quale è stata approvata la determinazione a contrarre e di dare avvio alla procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del

D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori;

Richiamata la Determinazione del Dirigente n. 1968 del 13/06/2019 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui all'oggetto alla costituendo R.T.I. Carla Tomasi S.r.l. (Mandataria), con sede in Roma, Via Mario Mencatelli n. 24, CAP 00128, C.F. e P. IVA 03769271002, Anna Borzomati (Mandante), Pastorello Paolo (Mandante), ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, a fronte di un corrispettivo di euro 601.796,92, oltre IVA (10%) pari ad € 60.179,69;

Richiamata la Determinazione del Dirigente n. 556 del 18/02/2020 con la quale è stata approvata la 1^ Perizia di Variante proposta dal Direttore dei Lavori e dal CSE, per la modifica rispetto al progetto esecutivo approvato consistente essenzialmente in una nuova metodologia d'intervento per il distacco di grandi sezioni di mosaico, nonché dell'aumento dei costi della sicurezza dovuti alla riorganizzazione generale del cantiere per effetto del coordinamento delle molteplici fasi di intervento previste;

Richiamata infine, la Determinazione del Dirigente n. 3849 del 22/12/2020 con la quale è stata approvata la 2^ Perizia di Variata Distribuzione di Spesa proposta dal Direttore dei Lavori e dal CSE, l'aggiornamento del Q.T.E. di spesa e del nuovo piano economico-finanziario, nonché gli interventi complementari quali l'intervento propedeutico di preparazione al manto impermeabile mediante asportazione guaina e piombo presenti attualmente nella canalina e posa in opera della nuova bandella in acciaio e l'intervento di ripristino dei giunti di dilatazione in sigillante bituminoso mediante sostituzione con sistema impermeabilizzante su superfici in pendenza, incluso lamierino di testata e verticali a valle, mediante applicazione del CICLO PURTOP EASY della MAPEI;

Preso atto che con Pec Protocollo n. 13871 del 28/01/2021, la ditta GEA S.r.l.s., individuata per l'intervento di applicazione del CICLO PURTOP EASY della MAPEI, ha comunicato la propria indisponibilità all'esecuzione del lavoro affidato, per sopraggiunte ed impreviste difficoltà organizzative;

Considerato che poi nel corso di esecuzione dei lavori, una volta eseguite le aperture sul solaio sovrastante il canale, è stato finalmente possibile intervenire direttamente sulla canalina di sfioro ed è stata stabilita di concerto con ASM la sezione definitiva della stessa, ottenendo quindi la superficie definitiva oggetto di impermeabilizzazione.
Inoltre, a seguito di numerose riunioni e sopralluoghi effettuati alla presenza della Direzione Lavori, delle imprese esecutrici, dei tecnici ASM, ecc., nonché da ulteriori informazioni recepite da tecnici specializzati, è stata presa di comune accordo la decisione di cambiare la tipologia di impermeabilizzazione in quanto quella inizialmente prevista non garantiva l'efficacia richiesta e si è concordato di utilizzare la tipologia della Poliurea a Freddo e, a tal fine sono state invitate diverse ditte specializzate ad effettuare sopralluoghi sul posto ed inviare la propria offerta tecnico-economica.

Delle proposte ricevute, la migliore sotto il profilo tecnico ed economico, è risultata quella trasmessa dalla ditta EDIL RESTAURI Srls, recepita al prot. 38406 del 11/03/2021 e successiva revisione al prot. 46604 del 26/03/2021, che prevede il seguente ciclo applicativo:

- Preparazione di supporto con applicazione di primer FLEXLINE PRIMER 60, applicato a rullo o con sistema airless, consumo tipico del primer 200 gr/mq.

- Impermeabilizzazione elastica dei manufatti effettuata mediante applicazione in due mani a spatola o a spruzzo FLEXLINE POLIFLEX 91/N, prodotto unicamente costituito da elastomero PURO di poliurea bi-componente stabile ai raggi UVA e UVB. La superficie di applicazione sarà adeguatamente preparata e sigillata ove occorre con apposito prodotto a base di sigillanti poliuretanici a basso modulo elastico, dovrà essere asciutta e particolarmente pulita e non deve presentare materiali aggrappati sulle superfici.

Caratteristiche del sistema:

- Prodotto fluido, applicabile a spatola o a spruzzo.
- Membrana autoestinguente.
- Velocità di reticolazione modulabile.
- Elevata resistenza chimica, all'idrolisi, al punzonamento, all'abrasione e all'invecchiamento.
- Sistema fluido autolivellante.
- Applicabile da +5°C a +35°C.
- Temperatura d' esercizio da -40°C a +100°C in aria.
- Manto perfettamente continuo e privo di saldature con possibilità di mantenere la continuità anche in corrispondenza di geometrie complesse della struttura e volumi tecnici (basamenti e/o appoggi d'impianti o quant'altro, elevazioni verticali).
- Ottima elasticità anche a basse temperature (600%).
- Sistema certificato ANIPP.
- Garanzia 10 anni con polizza assicurativa.

Vista la documentazione relativa alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario EDIL RESTAURI Srls, mediante l'acquisizione dei relativi certificati è conservata agli atti dell'ufficio;

Rilevato che dall'esame della predetta documentazione le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto occorre procedere alla variazione dell'intestatario degli impegni precedentemente assunti con la Determinazione del Dirigente n. 3849 del 22/12/2020, in favore della ditta GEA Srls, e variare il nominativo con il nuovo affidatario dei lavori EDIL RESTAURI Srls, ed incrementare l'importo complessivo, dovuto all'aumento di superficie da impermeabilizzare all'interno della canalina, da € 8.140,00+IVA 10%= € 8.954,00 ad € 12.804,40+IVA 10%= € 14.084,84, con un incremento di € 5.130,84 disponibili nel quadro economico alla voce imprevisti e coperti da MUTUO CDP POS. 6013412

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni sono esigibili;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai seguenti Capitoli:

- Cap./Art. 3200/0220 denominato "IMPIEGO MUTUI CARICO ENTE PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL C.C. - UFFICIO PROGETTI";

del bilancio di previsione 2021, sufficientemente capienti;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare l'intervento di ripristino dei giunti di dilatazione in sigillante bituminoso mediante sostituzione con sistema impermeabilizzante su superfici in pendenza, incluso lamierino di testata, canalina di sfioro delle acque sul mosaico e zona cordolo a valle, mediante applicazione del sistema ad alte prestazioni basato su poliurea applicabile allo stato fluido a freddo, esente da plastificanti e solventi, denominato CICLO FLEXLINE, su una superficie complessiva di mq. 196,70 per la parte superiore e mq. 77 all'interno della canalina, per un importo di € 12.804,40 oltre Iva;

3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 considerata l'urgenza di completare i lavori di restauro e conservazione del bene monumentale, alla ditta EDIL RESTAURI Srls, con sede a Terni – Via Alfonsine n. 57 – P.Iva 01593060559, i lavori di cui sopra per un importo di € 12.804,40 oltre Iva 10% per complessivi € 14.084,84;

4. Di approvare il seguente quadro tecnico economico aggiornato:

	Descrizione	Importi	
A	**LAVORI A MISURA - APPALTO PRINCIPALE FASE 6**		
A.1	TOTALE LAVORI A MISURA (compresi Oneri Sicurezza aziendali)	€	1 031 930,74
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	7 569,81
A.3	COSTI DELLA SICUREZZA MISURE COVID19 (non soggetti a ribasso)	€	13 693,46
	Importo complessivo LAVORI:	**€**	**1 053 194,01**
A.4	ONERI SICUREZZA AZIENDALI MISURE COVID19 (non soggetti a ribasso)	€	8 061,35
A.5	**Importo soggetto a ribasso d'asta** (A.1-A.4)	**€**	**1 023 869,39**
	Ribasso d'asta del 30,69% su A.5:	€	314 225,52
	Importo Lavori al netto del ribasso:	€	717 705,22
	Somme non soggette a ribasso (A.2+A.3+A.4):	€	29 324,62
A	**IMPORTO CONTRATTO** **R.T.I. TOMASI-BORZOMATI-PASTORELLO**	**€**	**747 029,84**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**		
B.1	Mappatura ai fini della valutazione dello stato di degrado del mosaico - Eseguito dalla "Fondazione Venaria Reale" di Torino	€	22 633,44
B.2	Prova di stacco (I e II Fase) di una porzione di mosaico - Eseguite da "Cooperativa Beni Culturali - COOBEC" di Spoleto	€	7 775,66
B.3	Spese Tecniche Progettazione Esecutiva Fase 6 - Eseguita da RTI Amitrano-Corsale di Napoli - IVA ed Oneri compresi	€	17 363,09
B.4	Spese noleggio e mantenimento recinzione cantiere ai fini della sicurezza fase di stallo dell'opera - Eseguita da Castellani & Gelosi srl di Terni	€	1 229,32
B.5	Spese Tecniche Direzione Lavori IVA ed Oneri compr.	€	35 931,76
B.6	Incentivo Funzioni Tecniche art.113 D.Lgs 50/2016	€	20 444,15
B.7	Imprevisti	€	9 543,26
B.8	Spese per contributo ANAC	€	375,00
B.9	IVA su Contratto RTI Tomasi-Borzomati-Pastorello	€	74 702,98
B.10	Costi della Sicurezza Aggiuntivi Iva Compresa (art. 106 c. 1 lett. b) (€ 71072,32+Iva 10%)	€	78 179,55
B.11	Sistema di allarme e videosorveglianza laboratorio e deposito mosaici di Papigno compresa IVA ed acquisto n. 2 SIM e relativi abbonamenti	€	5 750,00

B.12	Controllo archeologico in corso d'opera durante operazioni di scavo IVA compresa	€	1 220,00
B.13	Lavori di preparazione al manto impermeabile (asportazione guaina e piombo, posa nuova bandella in acciaio) € 7.500,00+IVA 10%	€	8 250,00
B.14	Lavori di applicazione del CICLO FLEXLINE, sistema impermeabilizzante su superfici in pendenza, incluso lamierino di testata, canalina e zona cordolo a valle: € 12.804,40+IVA 10%	€	14 084,84
B.15	Lavori Complementari come da Q.T.E. approvato con D.G.C. n. 238 del 15/10/2020	€	107 516,38
	Importo somme a disposizione	**€**	**404 999,43**
C	**IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)**	**€**	**1 152 029,28**

5. Di variare il soggetto creditore agli Impegni di Spesa n. 5784/2020 e n. 5883/2020, assunti con Determinazione Dirigenziale n. 3849 del 22/12/2020 in favore della GEA S.r.l.s. con il nuovo soggetto creditore individuato al punto 3), come da seguenti tabelle:

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	3200	Descrizione	IMPIEGO MUTUI CARICO ENTE PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL C.C. - UFFICIO PROGETTI		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.2.02.01.10.999	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	220			Compet. Econ.	
CIG	**Z382FA9D5D**			CUP	**F47H13000480004**
Creditore	**EDIL RESTAURI Srls** - partita iva 01593060559				
Causale	**Fontana di Piazza Tacito - Intervento di impermeabilizzante su superfici in pendenza, incluso lamierino di testata, canalina e zona cordolo a valle**				
Modalità finan.	**MUTUO CDP POS. 6006900**			Finanz. da FPV	SI
Imp. n.	**5883/2020**	Importo	**€ 2.674,36**	accertamento	782/2015

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	3200	Descrizione	IMPIEGO MUTUI CARICO ENTE PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL C.C. - UFFICIO PROGETTI		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.2.02.01.10.999	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	220			Compet. Econ.	
CIG	**Z382FA9D5D**			CUP	**F47H13000480004**
Creditore	**EDIL RESTAURI Srls** - partita iva 01593060559				
Causale	**Fontana di Piazza Tacito - Intervento di impermeabilizzante su superfici in pendenza, incluso lamierino di testata, canalina e zona cordolo a valle**				
Modalità finan.	**MUTUO CDP POS. 6013412**			Finanz. da FPV	SI
Imp. n.	**5874/2020**	Importo	**€ 6.279,64**	accertamento	912/2016

6. Di SUB impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2021		
Cap./Art.	3200	Descrizione	IMPIEGO MUTUI CARICO ENTE PER INVESTIMENTI

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0079801 del 26/05/2021 - Uscita
Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**
Impronta informatica: 5fb297123b3e8cf46b937c2e756f05cc138d9f2c6ac5165dd9b8689bb5f05e55
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

			SPECIFICI DEL C.C. - UFFICIO PROGETTI		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.2.02.01.10.99 9	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	220			Compet. Econ.	
CIG	**Z382FA9D5D**			CUP	**F47H13000480004**
Creditore	**EDIL RESTAURI Srls** - partita iva 01593060559				
Causale	**Fontana di Piazza Tacito - Intervento di impermeabilizzante su superfici in pendenza, incluso lamierino di testata, canalina e zona cordolo a valle**				
Modalità finan.	**MUTUO CDP POS. 6013412** **Impegno Padre n. 10830100/2017**			Finanz. da FPV	SI
Imp./Pren. n.	v. allegato	Importo	**€ 5.130,84**	accertamento	912/2016

7. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
20 aprile 2021	**20 maggio 2021**	**€ 14.084,84**

8. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

9. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. 267/200 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta riflessi sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziari allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

10. Di dare atto che il presente provvedimento *è* rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, il responsabile del procedimento è Federico Nannurelli;

12. Di trasmettere il presente provvedimento:
    all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile dell'Ufficio
dott. Federico Nannurelli

Il Dirigente
arch. Piero Giorgini

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0079801 del 26/05/2021 - Uscita
Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**
Impronta informatica: 5fb297123b3e8cf46b937c2e756f05cc138d9f2c6ac5165dd9b8689bb5f05e55
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 978 del 09/04/2021

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

impegno
1246

* Documento sottoscritto con firma digitale

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0079801 del 26/05/2021 - Uscita
Firmatari: **Giorgini Piero (90550303685847543692962603123576880197)**
Impronta informatica: 5fb297123b3e8cf46b937c2e756f05cc138d9f2c6ac5165dd9b8689bb5f05e55
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

* Documento sottoscritto con firma digitale