



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - EDILIZIA PRIVATA

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 709 del 15/03/2023

**OGGETTO:** Piano periferie □ Progetto Interest □ Intervento 2c) □ Rigenstart Bosco: nuovi servizi e Fablab. Direzione Lavori □ Affidamento servizio ai sensi dell'Art. 32 comma 2 ad esito dell'indisponibilità del Direttore Lavori Arch. Monica Finotto. Aggiornamento QE

**CUP:** F47I18000230001

**CIG:** Z263A5F1B4

---

### ESERCIZIO 2023

Imputazione della spesa di: €. 14.520,15

CAPITOLO:	3315
CENTRO DI COSTO:	880
IMPEGNO:	1718/2023
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.04.0002

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, trattasi di subimpegno

**OGGETTO: Piano periferie – Progetto Interest – Intervento 2c) “Rigenstart Bosco: nuovi servizi e Fablab”. Direzione Lavori – Affidamento servizio ai sensi dell’Art. 32 comma 2 ad esito dell’indisponibilità del Direttore Lavori Arch. Monica Finotto. Aggiornamento QE**

**CUP: F47I18000230001**

**CIG: Z263A5F1B4**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso:**

**Che** con DCC n. 67 del 31/05/2022, DCC n. 68 del 31/05/2022 e DGC n. 164 del 22/06/2022 sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2022-2024, il Bilancio di Previsione 2022-2024, nonché Piano esecutivo di gestione per gli esercizi finanziari 2022-2024;

**Che** il Piano periferie, approvato con DGC n. 228 del 25/08/2016, ammesso a finanziamento dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e fatto proprio dall’attuale Giunta con DGC n. 198 del 04/07/2019, è stato registrato all’interno degli atti di programmazione dell’ente sopra richiamati;

**Che** l’Art. 163 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come novellato dal D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., disciplina la gestione finanziaria degli enti locali in caso di esercizio provvisorio o di gestione provvisoria;

**Che** il comma 775 della Legge n. 197 del 29 dicembre 2022 ha ulteriormente differito al 30 aprile 2023 il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

**Che** con DGC n. 27 del 01/02/2023 si è provveduto, tra l’altro, ad attivare l’anticipazione di cassa relativamente all’intervento 2c) del Piano periferie per l’annualità 2023 in accordo con quanto stabilito dalla Convenzione sottoscritta con la Presidenza del Consiglio dei Ministri in merito alla sua attuazione;

**Che** con Determina Dirigenziale n. 1567 del 15/06/2022 e previa autorizzazione dell’Ufficio Speciale Ricostruzione – U.S.R. Umbria presso il quale è distaccata, l’Arch. Monica Finotto è stata nominata Direttore Lavori e la stessa, con Verbale Prot. 0101254 del 24/06/2022 ha provveduto a consegnare l’appalto di che trattasi;

**Che** con la stessa Determina Dirigenziale n. 1567 del 15/06/2022 si è provveduto a nominare, tra gli altri, i componenti dell’Ufficio Direzione Lavori nelle figure di un Direttore Operativo e di Ispettori di Cantiere;

**Che** l’Ufficio Speciale Ricostruzione con nota acquisita al Prot. 0031541 del 23/02/2023, ha fatto presente la necessità di revocare l’autorizzazione in precedenza rilasciata all’Arch. Monica Finotto per sopraggiunte necessità lavorative, a cui il Rup ha dato conferma prendendo atto con nota Prot. 0031968 del 23/02/2023;

**Che**, in virtù della necessità di garantire la continuità dell’appalto senza soluzione di continuità, il Rup ha provveduto:

- Ad avviare con nota Prot. 0032151 del 23/02/2023, la ricognizione per valutare la sussistenza e disponibilità di eventuale personale interno all’ente ai fini del subentro al vigente Direttore

Lavori e con la specifica della necessità della qualifica di Architetto trattandosi di bene vincolato;

- A sondare l'eventuale disponibilità con nota Prot. 0036468 del 03/03/2023, ad assumere l'incarico di Direttore Lavori da parte della Proietti Ingegneria S.r.l.s, mandataria dell'RTP già titolare della progettazione e del servizio di supporto alla Direzione Lavori, nella persona dell'Arch. Valentina Copparti;

**Che** la mandataria dell'RTP ha fornito e con nota acquista al Prot. 0041054 del 10/03/2023 come integrata con nota acquisita al Prot. 0042296 del 14/03/2023, il proprio assenso ad assumere eventualmente il servizio di Direzione Lavori per il periodo residuale dell'appalto riscontrando, in particolare:

- il permanere del possesso dei requisiti di carattere professionale ed inerenti l'Art. 80 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e smi relativamente al possibile nuovo Direttore Lavori, attraverso il DGUE;
- la stima del servizio calcolata secondo la vigente tariffa professionale e correlata alla durata residuale dell'appalto in base al cronoprogramma vigente, da cui ne è derivata un'offerta pari ad € 11.444,00 oltre IVA;

### **Considerato:**

**Che**, non essendo andata a buon fine la ricognizione interna all'ente e sopra richiamata, si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio residuale di Direzione Lavori e nella persona dell'Arch. Valentina Coppari, alla mandataria dell'RTP considerata l'approfondita conoscenza da parte della stessa dell'attività svolta dal primo Direttore Lavori, potendo in tal modo garantire la continuità dei lavori e coerenza con il cronoprogramma approvato, che ne prevede l'ultimazione entro maggio 2023;

**Che** l'appalto sopra richiamato è riconducibile alle finalità di cui all'Art. 1 comma 1 della Legge 11/09/2020 n. 120 e smi e, conseguentemente, il servizio di che trattasi rientra per importo nella fattispecie di cui al comma 2 lettera a) dello stesso Art. 1 della Legge 11/09/2020 n. 120 e smi, ricorrendo anche quanto riportato all'Art. 8, comma 1 lettera a) della stessa, ovvero la possibilità di consegna in via d'urgenza ai sensi dell'Art. 32 comma 8 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e smi nelle more della verifica dei requisiti di cui all'Art. 80 del medesimo decreto;

**Che**, conseguentemente, si ritiene opportuno procedere con l'affidamento del servizio di Direzione Lavori di cui all'oggetto secondo quanto appreso riportato ed anche in relazione a quanto argomentato nelle premesse di cui sopra, incaricando in tal senso il Rup Arch. Roberto Meloni e specificando a tal fine quanto segue in accordo con l'Art. 32 comma 2, secondo periodo, del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e smi:

1. Il servizio, che persegue l'interesse pubblico legato al creare le necessarie premesse per l'attuazione dell'intervento 2c) "Rigenstar Bosco: nuovi servizi e fablab" del Piano periferie, è identificato come segue:
  - o CUP: F47I18000230001;
  - o CIG: Z263A5F1B4;
  - o "Appalti pubblici di servizi" di cui alla lettera ss) comma 1 Art. 3 del D.Lgs 18/04/16 n. 50 e smi;
  - o CPV: 71000000-8 "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione"
2. Il servizio riguarda la Direzione Lavori per il periodo residuale, in accordo con quanto previsto per tale prestazione dalla specifica normativa di riferimento ed in particolare dal D.lgs

18/04/2016 n. 50 e smi, relativamente all'appalto dei lavori dell'intervento 2c) "Rigenstart Bosco: nuovi servizi e fablab" del Piano periferie del Comune di Terni;

3. Il servizio di cui al precedente punto 2, in accordo con l'esito della ricognizione e interlocuzione di cui alle premesse e considerazioni sopra riportate, viene affidato alla mandataria dell'RTP già titolare della progettazione e del servizio di supporto al DL ed in particolare alla Proietti Ingegneria S.r.l.s, con sede in Terni, Via A.Gramsci 6, CF e P.Iva 01543720559 nella persona dell'Arch. Valentina Coppari nata a Foligno (PG) il 18/08/1988, residente a Foligno (PG), via Umberto Nobile 20A, C.F CPPVNT88M58D653A, P. IVA 03688140544;
4. Il corrispettivo relativo al servizio di cui al precedente punto 2, calcolato a partire dal DM 17/06/2016 e smi ed offerto ai fini dell'appalto è pari ad € 11.444,00 oltre oneri ed IVA 22% per un totale lordo di € 14.520,15 [(€ 11.444,00 + € 457,76) + € 2.618,39];
5. L'affidamento del servizio avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità di cui all'Art. 30 del D.Lgs 18/04/16 n. 50 e smi con la precisazione che l'efficacia della scelta prevale sul principio della rotazione, nonché nel rispetto degli obblighi di trasparenza di cui all'Art. 29 dello stesso decreto;
6. L'affidamento del servizio all'operatore economico di cui al precedente punto 3 avviene in via d'urgenza ai sensi dell'Art. 32 comma 8 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e smi nelle more della verifica dei requisiti di cui all'Art. 80 del medesimo decreto, in accordo con quanto riportato all'Art. 8, comma 1 lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120 e smi;

**Che**, per tutto quanto sopra riportato, si ritiene opportuno procedere ad impegnare a favore della Proietti Ingegneria S.r.l.s, con sede in Terni, Via A.Gramsci 6, CF e P.Iva 01543720559 ed a valere delle anticipazioni di cui alla DGC n. 27 del 01/02/2023, quanto segue:

- € 14.520,15 per servizio di Direzione Lavori, tempo residuale;

**Che**, conseguentemente, si ritiene opportuno aggiornare come segue il QE di cui alla Determina Dirigenziale n. 3059 del 10/11/2022, che ne ha registrato l'ultima modifica in ordine cronologico:

<b>QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO</b>			
<b>1</b>	<b>LAVORI</b>	Validazione progetto	A seguito di gara
A1	IMPORTO LAVORI al lordo degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera	€ 569.704,51	
A2	<i>di cui importo oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta</i>	€ 28.485,22	
A3	<i>di cui importo manodopera da non assoggettare a ribasso d'asta</i>	€ 104.773,64	
B	IMPORTO COSTI SICUREZZA computo derivante dal PSC	€ 17.907,71	
C	IMPORTO TOTALE da non assoggettare a ribasso d'asta (C=A2+A3+B)	<b>€ 151.166,57</b>	
A4	IMPORTO TOTALE da assoggettare a ribasso d'asta (A4=A1-A2-A3)	<b>€ 436.445,65</b>	
D	IMPORTO COMPLESSIVO comprensivo costi non soggetti a ribasso (D=C+A4)	<b>€ 587.612,22</b>	
E	IMPORTO A SEGUITO DI GARA ribasso 28,663% (A4 - [A4 x 0,28663])		€ 311.347,23
D1	IMPORTO CONTRATTUALE (D1=C+E)		<b>€ 462.513,80</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	IVA 10% su importo contrattuale		€ 46.251,38
	Imprevisti 5% su importo complessivo compresa IVA		€ 29.380,61
	Incentivazione 2% su importo complessivo (Art. 113 - D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)		€ 11.752,24
	Attività propedeutiche alla progettazione (smaltimento arredi - saggi)		€ 8.000,00
	Spese generali (compresi allacci ed oneri a discarica)		€ 94.932,97
	di cui anticipazione diritti di segreteria pratica VVF	€ 200,00	
	Costo sopralluogo allacci SII	€ 100,00	
	Oneri Anac	€ 405,00	
	Oneri per sondaggi Ditta Piconi	€ 4.411,52	

	Vigilanza antincendi VVF Terni	€ 1.010,00	
	<b>Direzione Lavori periodo residuale</b>	<b>€ 14.520,15</b>	
	Di cui spese generali rimanenti	€ 74.286,30	
	Spese tecniche totali comprensive di IVA ed oneri di legge, altro		€ 109.560,73
	di cui progettazione e CSP (ribasso 40,08% rispetto parcella DM 17/06/2016)	€ 48.713,46	
	di cui CSE (ribassato 40,08% rispetto parcella DM 17/06/2016)	€ 16.017,44	
	Integrazione della progettazione Art. 147 D.Lgs 50/2016	€ 9.139,34	
	di cui eventuali ulteriori spese tecniche fase appalto, lavorazioni aggiuntive	€ 35.690,49	
	Forniture di arredi e attrezzature tecnologiche		€ 12.388,58
	Economie		€ 137.608,27
	di cui ribasso d'asta	€ 125.098,42	
	di cui minore incidenza Iva	€ 12.509,85	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 437.486,20</b>
	<b>TORALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 900.000,00</b>

**Che**, inoltre, il cronoprogramma dell'appalto di che trattasi si ritiene possa essere il seguente in accordo quello più generale dei lavori dell'intervento 2c) "Rigenstart Bosco: nuovi servizi e fablab":

- Perfezionamento affidamento e sottoscrizione contratto: entro 31/03/2023;
- Espletamento servizio: da 1/04/2023 a maggio 2023;

**Che** per l'eventuale periodo di vacanza dell'incarico di Direttore Lavori, lo stesso sarà assunto ad interim dal Rup al quale è anche demandata la cura di tutte le procedure attuative dell'appalto a valle del presente atto ed in coerenza con lo stesso, a partire dalla predisposizione del contratto;

#### **Visti:**

- La DGC n. 27 del 01/02/2023;
- La Determina Dirigenziale n. 1567 del 15/06/2022;
- La nota Prot. 0031541 del 23/02/2023;
- La nota Prot. 0032151 del 23/02/2023;
- La nota Prot. 0036468 del 03/03/2023;
- La nota Prot. 0041054 del 10/03/2023 e nota Prot. 0042296 del 14/03/2023;

### **DETERMINA**

1. **Di** fare proprie ed approvare tutte le premesse e considerazioni di cui sopra;
2. **Di** prendere atto di quanto riportato in premessa in merito all'avvenuta approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-24 ed il Bilancio di Previsione 2022-2024, nonché in merito all'esercizio provvisorio in vista dell'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;
3. **Di** prendere atto di quanto riportato in premessa in merito al Piano periferie, alla sua registrazione in bilancio, nonché all'anticipazione per l'annualità 2023 e di cui alla DGC n. 27 del 01/02/2023 in accordo con quanto previsto dalla Convenzione regolante la fase attuativa;
4. **Di** prendere atto di quanto anche riportato in premessa in merito alla nomina con Determina Dirigenziale n. 1567 del 15/06/2022 del Direttore Lavori e dei componenti dell'Ufficio Direzione Lavori e della sua operatività, nonché in merito ai sopravvenuti impedimenti comunicati dal datore di lavoro, l'Ufficio Speciale Ricostruzione, che rendono necessaria la revoca dell'incarico all'attuale Direttore Lavori Arch. Monica Finotto;

5. **Di** prendere atto ed approvare l'attività del Rup dettagliata nelle premesse e considerazioni di cui sopra relativamente alla ricognizione interna all'ente ed il relativo esito negativo, nonché l'ipotesi alternativa formulata ad esito dell'interlocazione con la mandataria dell'RTP già titolare della progettazione e del servizio di supporto alla Direzione Lavori;
6. **Di** prendere atto di quanto anche argomentato in merito all'inquadramento dell'appalto rispetto alla Legge 11/09/2020 n. 120 e smi ed affidare conseguentemente il servizio di Direzione Lavori per la parte residuale alla Proietti Ingegneria S.r.l.s con sede in Terni, Via A.Gramsci 6, CF e P.Iva 01543720559 e nella persona dell'Arch. Valentina Coppari, in accordo con quanto riportato ai punti da 1 a 6 delle considerazioni di cui sopra;
7. **Di** sub impegnare, conseguentemente, le relative risorse in applicazione all'art. 183 c.1 TUEELL 267/2000 e del principio contabile applicabile all. 4/2 del D.lgs 118/2011:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	33150880	Descrizione	Utilizzo Contributi in c/capitale dello Stato per Investimenti specifici del settore – Qualità Urbana		
Miss./Progr.	08/ 01	PdC finanz.	U.2.02.01.04.0002	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	880			Compet. Econ.	2023
CIG	CIG: Z263A5F1B4			CUP	F47I18000230001
Creditore	Proietti Ingegneria S.r.l.s, con sede in Terni, Via A.Gramsci 6, CF e P.Iva 01543720559				
Causale	Piano periferie – intervento 2c) “Rigenstart Bosco: nuovi servizi e Fablab” – Direzione Lavori				
Modalità finan.	Da contributi statali – Anticipazione di tesoreria di cui alla DGC n. 27 del 01/02/2023			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	3245/2021	Importo	€ 14.520,15	Frazionabile in 12	
				Accertamenti	3144/2021

8. **Di** accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti per l'appalto di cui al precedente punto 8 è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Presunta data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
31/03/2023	30/04/2023	€ 2.904,03
30/06/2023	31/07/2023	€ 11.616,12

9. **Di** aggiornare il quadro economico dell'intervento come riportato nelle considerazioni di cui sopra in relazione agli impegni assunti con il presente atto;

10. **Di** accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. **Di** dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente):

X il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

12. **Di** dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
13. **Di** rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Arch. Roberto Meloni e di demandare allo stesso quanto rappresentato nelle considerazioni di cui sopra a valle del presente atto;
14. **Di** trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
15. **Di** prendere atto che, in relazione a quanto riportato all'Art. 6-bis della Legge 7/08/1990 n. 241 e smi, non sussistono per il responsabile del procedimento e gli altri uffici competenti in merito alla presente procedura, conflitti di interesse, anche potenziali, che ne renderebbero necessaria l'astensione;
16. **Di** approvare il seguente cronoprogramma dell'appalto relativo al servizio di integrazione della progettazione ai sensi dell'Art. 147 comma 5 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e smi:

Fasi appalto	Articolazione temporale												
	03/2023			04/2023				05/2023					
Perfezionamento affidamento e contratto													
Espletamento del servizio													

17. **Di** disporre che, in virtù del presente atto, il Direttore Lavori Arch. Monica Finotto decada dall'incarico a partire dalla sua efficacia;
18. **Di** demandare al Rup la cura di tutte le procedure attuative dell'appalto a valle del presente atto e di affidare allo stesso ad interim l'incarico della Direzione Lavori per l'eventuale vacanza del ruolo tra la sua efficacia e la contrattualizzazione dell'affidamento al nuovo Direttore Lavori.

**Il Dirigente**  
**(Arch. Claudio Bedini)**

