



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 4189 del 04/12/2019

OGGETTO: Approvazione risultanze di gara servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici comunali, periodo nov. 2019 - ott. 2020, CIG 80603592AB - aggiudicazione all'impresa: REKEEP S.p.A., Partita IVA: 02402671206, Codice Fiscale: 02402671206, Provincia CCIAA: Bologna REA 436919, Indirizzo Sede Legale: Via U. Poli n. 4 - 40069 Zola Predosa (BO)

Conto finanziario U.1.03.02.05.006 - Cap.600

ESERCIZIO 2019

Imputazione della spesa di: €. 185.732,37

CAPITOLO:	600
CENTRO DI COSTO:	vv.
IMPEGNO:	VARI
CONTO FINANZIARIO	U.1.03.02.05.006

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole dando atto che l'economia potrà essere impegnata con Vs successivo atto con individuazione del soggetto creditore entro il 31/12/2019.

Direzione LL.PP.**Oggetto:**

Approvazione risultanze di gara servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici comunali, periodo nov. 2019 – ott. 2020, CIG 80603592AB – aggiudicazione all'impresa:

REKEEP S.p.A., Partita IVA: 02402671206, Codice Fiscale: 02402671206, Provincia CCIAA: Bologna REA 436919, Indirizzo Sede Legale: Via U. Poli n. 4 - 40069 Zola Predosa (BO)

Conto finanziario U.1.03.02.05.006 – Cap.600

IL DIRIGENTE**Premesso che:**

1. Con Deliberazione di Giunta Comunale n.319/2019 Prot.152311/21.10.2019, stante la nuova ed ulteriore procrastinazione da parte di Consip dell'annunciata pubblicazione della relativa Convenzione "Servizio Integrato Energia", è stato approvato il progetto nonché la copertura economica del servizio di manutenzione integrale in global service degli impianti tecnologici comunali, per il periodo nov. 2019 – ott. 2020, con il seguente quadro economico riassuntivo:

	DESCRIZIONE	IMPORTO TOTALE TRIMESTRALE
A	Servizi di conduzione, manutenzione integrale onnicomprensiva, reperibilità e pronto intervento, gestione operativa, conduzione degli impianti (call center, servizi amministrativi, CURIT con bollini, informazione agli utenti, hosting dati, assicurazioni, ruolo di "terzo responsabile 412/93" ed attività connesse con la conduzione degli impianti ad espansione diretta D.lgs. 43/2012 "F-GAS"), incluso global service "comfort" di 20 impianti indicati in CSA. Soggetti a ribasso TOTALE IMPORTO SOGG A RIBASSO	€ 204.038,00
B	Oneri per la sicurezza da DUVRI non soggetti a ribasso	€ 16.850,00
C	TOTALE IMPORTO APPALTO	€ 220.888,00
	Somme a disposizione dell'A.C.:	
	IVA 22%	€ 48.595,36
	Oneri per incentivi, spese pubblicità legale, contrib. ANAC e imprevisti	€ 10.516,64
	TOTALE PROGETTO	€ 280.000,00

2. Con Determinazione Dirigenziale n.3437/16.10.2019, Determina a contrarre, è stata approvata la relativa procedura di aggiudicazione, mediante gara MePA aperta a tutti gli operatori specializzati, nonché i relativi Disciplinare – Bando e documenti di gara;
3. Tale gara MePA è stata pubblicata in data 16.10.2019 con RdO n.2417760/2019, avente scadenza per la presentazione delle offerte al 31/10/2019 ore 11:30;
4. Con Comunicazione ufficiale esposta su piattaforma telematica MePA il 22/10/2019 tale termine di consegna-offerte è stato prorogato al 04/11/2019 h 10:30;
5. Con Verbale Prot.159276/05.11.2019 il Dirigente Dir. LL.PP. disponeva l'aggiudicazione provvisoria a favore della Società Rekeep S.p.A., essendo la graduatoria con il criterio del minor prezzo risultante come segue

I. Rekeep S.p.A., p.ti 1,000

II. Siram S.p.A. RTI C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l., p.ti 0,113;

6. Il R.U.P. ha provveduto immediatamente a richiedere all'impresa Rekeep S.p.A. le giustificazioni dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'Art.97 D.Lgs. n.50/2016 (con nota Prot.159612/05.11.2019), con scadenza di Legge fissata dal Codice dei contratti pubblici non prima di quindici giorni dalla richiesta, e quindi non oltre il 20.11.2019;
7. In data 20/11/2019, Prot.167527/2019, l'impresa ha fornito le proprie giustificazioni dell'offerta presentata;
8. Il RUP ha quindi concluso l'esame dell'anomalia dell'offerta con esito favorevole, potendo dichiarare altresì concluse le operazioni di gara e rendere definitiva la graduatoria stilata come al precedente punto 5.], così da concludere il prosieguo dell'endo-procedimento della procedura telematica MePA di aggiudicazione a REKEEP S.p.A., con un ribasso offerto pari al 35,510%;
9. Ai sensi dell'Art.87 c.1 del "Codice Antimafia" D.Lgs. 159/2011, il RUP ha proceduto a inoltrare richiesta di Comunicazione Antimafia attraverso la piattaforma B.D.N.A. del Ministero dell'Interno;

Considerato che:

10. il quadro economico ribassato risultante del servizio è pertanto il seguente:

SERVIZIO MAN. INTEGRALE IMPIANTI TECNOLOGICI COMUNALI da nov. 2019 a ott. 2020 - QUADRO AGGIUD.	Importo, Euro	
Importo netto servizio off. -35,510%	131.584,1	1
+ quota oneri per la sic. Non assogg. a rib.	16.850,00	
Totale netto		148.434,11
+ IVA 22%		32.655,50
Contributo obbl. ANAC imp.32064527/2019 DD 3437/2019		225,000
Accantonamento incentivi tot. lordo		4.417,76
Economie e ribassi		94.267,63
Totale complessivo		280.000,00

11. Dev'essere impegnato l'importo delle economie nonché prenotata la somma individuate per gli incentivi, come sopra specificato;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/2000;

tutto ciò premesso e considerato, per le motivazioni sopra espresse

D E T E R M I N A

1. di affidare il servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici comunali, periodo ott. 2019 – nov. 2020, di cui alla DGC n.319/2019, CIG 80603592AB, in

esito alla procedura aperta MePA di cui in narrativa (assorbendo gli effetti della consegna in via d'urgenza di cui alla DD 3680/2019), all'impresa risultata miglior offerente, Rekeep S.p.A.;

2. di impegnare a favore della Rekeep S.p.A., per il servizio de quo, l'importo complessivo offerto di Euro 148.434,11 oltre I.V.A. 22%, per un totale di **Euro 181.089,61**, al Cap.600 Bil.2019, con la seguente suddivisione per centri di costo:

CC	Prenot. 2019	Importi Bil. 2019	Prenot. 2020	Importi Bil. 2020
200	32064398 (8.000)	7.000,00	75 (60.000)	50.000,00
500	32064402 (8.000)	7.000,00	80 (50.000)	50.000,00
30	32064399 (16.000)	15.000,00	77 (40.000)	0,00
540	32064400 (14.000)	13.000,00	78 (4.000)	0,00
530	32064396 (8.000-225)	7.000,00	73 (10.000)	0,00
610	32064401 (4.000)	3.089,61	79 (2.000)	0,00
470	32064397 (10.000)	9.000,00	74 (40.000)	20.000,00
1200	32064395 (2.000)	0,00	72 (1.000)	0,00
Tot.	(69.775)	61.089,61	(207.000)	120.000,00
			➔ TOT. EUR	181.089,61

3. di prenotare l'importo dell'incentivo totale lordo come sopra determinato, per **Euro 4.417,76**, per la successiva liquidazione al personale effettivamente spettante nel corso del 2020, al Cap.600 cc 470 (pren.32064374) Bil.2020;
4. di impegnare le economie derivanti dalla gara, per complessivi **Euro 94.267,63** da destinare alla copertura dei consumi di combustibili ed energia elettrica per riscaldamento e servizi attinenti, al Cap.600 Bil.2019 cc.....;
5. di aver accertato preventivamente che le spese contemplate nel presente atto sono compatibili e plausibili rispetto agli stanziamenti di cassa e che i conseguenti pagamenti possono essere effettuati secondo i termini di Legge e/o contrattuali, ai sensi dell' Art.183 c.8 TUEL;
6. di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio, nonché trattarsi di una spesa obbligatoria, urgente e inderogabile al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

IL DIRIGENTE



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 4189 del 04/12/2019

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

N. IMPEGNO/PREN .	ANNO	IMPORTO IMPEGNO	IMPORTO PRENOTAZION E	CAP/ART
32064527	2019	225,00	0,00	04021.03.006000530
32064943	2019	7.000,00	0,00	04021.03.006000500
32064944	2019	3.089,61	0,00	05021.03.006000610
32064945	2019	13.000,00	0,00	04041.03.006000540
32064946	2019	15.000,00	0,00	01011.03.006000030
32064947	2019	7.000,00	0,00	01051.03.006000200
32064948	2019	9.000,00	0,00	04011.03.006000470
32064949	2019	7.000,00	0,00	04021.03.006000530
185	2020	50.000,00	0,00	04021.03.006000500
186	2020	50.000,00	0,00	01051.03.006000200
189	2020	4.417,76	0,00	04011.03.006000470
191	2020	20.000,00	0,00	04011.03.006000470

* Documento sottoscritto con firma digitale

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0182387 del 19/12/2019 - Uscita

Firmatari: **Manciucca Mauro (16739645639720472255674119417127524445)**

Impronta informatica: 554a3be3912951c2721474085bb768fa2433e8723e82da3b8d630fe2ee217db1

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente
