



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3615 del 13/12/2021

OGGETTO: Approvazione sesto elenco attività ed interventi di manutenzione evolutiva, correttiva e normativa delle utenze tecnologiche comunali con relativi impegni.

ESERCIZIO 2021

Imputazione della spesa di: €. 197.490,12

CAPITOLO:	600
CENTRO DI COSTO:	vv.
IMPEGNO:	IMP. E PREN. VARI
CONTO FINANZIARIO	U.1.03.02.05.006

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole dando atto che l'accertamento di cui al punto 4 verrà assunto con successivi atti

DIR. LL.PP.**DD**

Oggetto: Approvazione sesto elenco attività ed interventi di manutenzione evolutiva, correttiva e normativa delle utenze tecnologiche comunali con relativi impegni.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgs. n.118/2011;

Visto il D.Lgs. n.165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n.185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente LL.PP.;

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n.81 in data 02/04/2021 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2021/'23;
- con delibera di Consiglio Comunale n.109 del 27/04/2021 l'A.C. ha approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021/2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n.110 in data 28/04/2021 è stato approvato il bilancio preventivo 2021-'23;
- con delibera di Giunta Comunale n.129 in data 25/05/2021 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per gli esercizi finanziari 2021-2023;

Considerato che:

- nella gestione delle utenze tecnologiche del Comune di Terni, occorre perseguire l'adeguamento normativo e tecnico delle stesse, in materia di rispetto dei Testi Unici di Prevenzione Incendi (DM 03/08/2015) e della Sicurezza del Lavoro (D.Lgs. 81/2008), la sicurezza e l'efficienza energetica;
- sono state individuate le seguenti necessità di manutenzione evolutiva, correttiva e normativa delle utenze comunali, corrispondenti ad altrettante macro-attività:

#	Utenze, tipologia	Attività di manutenzione e servizi associati	Importo stimato netto
I	Utenze tecnologiche	Utenza impianto antintrusione scuola Le Grazie per adeguamento normativo e zonizzazione di sicurezza	6.500,00
II	Utenze antincendio	Adeguamento utenze antincendio Pal. Spada, edificio scolastico "Felice Fatati" e Palatennistavolo "Aldo De Santis"	140.000,00
III	Utenze elettriche e di videosorveglianza	Implementazione sistemi elettrici e di illum. urbana prospicienti rotatoria ANAS ss Valnerina	9.000,00
IV	Utenze termiche	Metanizzazione centrale termica ex scuola materna Cesi	40.000,00

- si è proceduto ad eseguire una ricognizione speditiva di mercato rispetto alle attività di manutenzione evolutiva di cui ai p.ti I) e III), nonché per i servizi di progettazione definitiva-esecutiva dei p.ti II) e IV), mentre per i relativi interventi si ricorrerà ad apposita ricerca di mercato ai sensi dell'Art.36 c.2 lett. b) del vigente Codice dei Contratti pubblici, identificando il seguente quadro sintetico delle attività A-B-C:

Attività di manutenzione evolutiva e normativa "II, IV"			
A.1	Rifacimento complessivo impianto idrico antincendio Palestra 1 - Palestra 2 - Foresteria Palatennistavolo "Aldo de Santis"	70.624,00	

A.2	Riparazione tratto di adduzione idrica principale impianto idrico antincendio Scuola Elementare e Media Felice Fatati	11.583,00	
A.3	Sostituzione linea di adduzione gas metano C.T. Palazzo Spada/Pierfelici	24.462,00	
A.4	Efficientamento mediante sostituzione caldaia metano ex scuola materna di Cesi	36.957,69	
		TOTALE II,IV]	143.626,69
A.4	Costi della sicurezza	10.311,00	
A.5	Importo servizi / forniture soggetto a ribasso	133.315,69	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
i	Incentivo lordo 2% ex Art.113 D.Lgs. 50/2016	2.872,53	
B.1	Attività utenze I, manut. evolutiva impianto antintrusione scuola Le Grazie, IVA inclusa	6.740,50	
B.2	Attività utenze III, manut. evolutiva utenze elettriche e di videosorveglianza, IVA inclusa	10.736,00	
B.3	IVA 22% su (A.1+A.2+A.3)	23.501,94	
B.4	IVA 10% su A.4	3.695,77	
B.5	contributo ANAC S.A.	30,00	
B.6	S.I.A. di supporto e progettazione	6.286,69	
B.7	Imprevisti - arrot. - assicurazioni - servizi accessori	2.509,88	
		TOTALE B.	56.373,31
		TOTALE A. + B.	200.000,00

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Tenuto conto che:

- il fine che con i contratti si intende perseguire è la necessaria sicurezza e adeguamento normativo delle utenze impiantistiche e tecnologiche;
 - ciascun contratto, stipulato mediante scrittura privata, ha per oggetto la fornitura in opera dei componenti summenzionati;

Ritenuto di provvedere in merito e di:

- perfezionare procedura per l'affidamento delle forniture de quo;
- assumere il conseguente impegno di spesa a favore di ciascun contraente;

Visto il seguente cronoprogramma della spesa ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche:

	Descrizione	Esercizio	Importo tot. IVA inclusa	Previsione fatt.
1	Macro-attività I, manut. evolutiva utenze antintrusione scuola Le Grazie	2021	6.740,50	31/12/2021
2	Macro-attività II, servizi utenze antincendio e termiche	2021	170.824,40	31/12/2021
3	S.I.A. di progettazione interventi II	2021	6.286,69	31/12/2021
4	Macro-attività III, utenze impianti elettrici e illum.	2021	10.736,00	31/12/2021
5	Contributo obbligatorio ANAC S.A.	2021	30,00	31/12/2021

Tenuto conto che le somme sopra indicate trovano copertura Bil.2021, Cap.600, sufficientemente capiente;

Visti inoltre l'art.183 comma 1 e l'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) le premesse di cui in narrativa sono parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare l'affidamento degli interventi di manutenzione normativa ed evolutiva delle utenze tecnologiche, resi indispensabili ai fini del rispetto delle normative di sicurezza impiantistica e di prevenzione incendi di cui ai vigenti Testi Unici DM 03/08/2015 e D.Lgs. 81/2008, aventi il seguente quadro economico riassuntivo:

Attività di manutenzione evolutiva e normativa "II, IV"			
A.1	Rifacimento complessivo impianto idrico antincendio Palestra 1 – Palestra 2 – Foresteria Palatennistavolo "Aldo de Santis"	70.624,00	
A.2	Riparazione tratto di adduzione idrica principale impianto idrico antincendio Scuola Elementare e Media Felice Fatati	11.583,00	
A.3	Sostituzione linea di adduzione gas metano C.T. Palazzo Spada/Pierfelici	24.462,00	
A.4	Efficientamento mediante sostituzione caldaia metano ex scuola materna di Cesi	36.957,69	
TOTALE II,IV]			143.626,69
A.4	Costi della sicurezza	10.311,00	
A.5	Importo servizi / forniture soggetto a ribasso	133.315,69	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
i	Incentivo lordo 2% ex Art.113 D.Lgs. 50/2016	2.872,53	
B.1	Attività utenze I, manut. evolutiva impianto antintrusione scuola Le Grazie, IVA inclusa	6.740,50	
B.2	Attività utenze III, manut. evolutiva utenze elettriche e di videosorveglianza, IVA inclusa	10.736,00	
B.3	IVA 22% su (A.1+A.2+A.3)	23.501,94	
B.4	IVA 10% su A.4	3.695,77	
B.5	contributo ANAC S.A.	30,00	
B.6	S.I.A. di supporto e progettazione	6.286,69	
B.7	Imprevisti – arrot. – assicurazioni – servizi accessori	2.509,88	
TOTALE B.			56.373,31
TOTALE A. + B.			200.000,00

- 3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato All.4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Tab.I

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	600	Descrizione	(cv) Contributo dal concessionario	ristorazione per	
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.1.03.02.05.006	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	530	Compet. Econ.			
CIG	Z2534539A8	CUP			
Creditore	CPM Gestioni Termiche S.r.l., via del Tordo n.73, Terni – P.IVA 01014090433				
Causale	Utenze antintrusione scuola Le Grazie				
Modalità finan.	Fondi propri	Finanz. da FPV	no		
Imp./Pren. n.	Cap.600	Importo	6.740,50	Frazionabile in 12	NO

Tab.III

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	600	Descrizione	Utenze impianti tecnologici e calore		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.1.03.02.05.006	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	530	Compet. Econ.			
CIG	ZD53453A08	CUP			
Creditore	Grifi S.r.l., via Maestri del Lavoro 50, 05100 Terni, P. IVA 00656610557				

Causale	Implementazione utenze elettriche illuminazione Ss Valnerina				
Modalità finan.	Fondi propri	Finanz. da FPV	no		
	Cap.600				
Imp./Pren. n.		Importo	10.736,00	Frazionabile in 12	NO

Tab.II

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	600	Descrizione	Utenze impianti tecnologici e calore		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.1.03.02.5.006	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	[per EUR 110.000,00, c/c 500; per EUR 60.824,40, c/c 530]	Compet. Econ.			
CIG	90191749D4	CUP			
Creditore	[DA INDIVIDUARE]				
Causale	utenze antincendio manutenzioni correttive - evolutive scuola Fatati, Pal. Spada e Palatennistavolo				
Modalità finan.	Fondi propri	Finanz. da FPV	no		
	Cap.600				
Imp./Pren. n.		Importo	170.824,40	Frazionabile in 12	NO

Tab. S.I.A.

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	600	Descrizione	Utenze impianti tecnologici e calore		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.1.03.02.5.006	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	per EUR 3.761,01, c/c 540; per EUR 660,09, c/c 610; per EUR 1.438,13, c/c 500; per EUR 427,46, c/c 690	Compet. Econ.			
CIG	90191749D4	CUP			
Creditore	Ing. Fabio Paganelli, STAP Terni, P.IVA 00677850554				
Causale	SIA progettazione interventi manutenzioni correttive - evolutive scuola Fatati, Pal. Spada e Palatennistavolo				
Modalità finan.	Fondi propri	Finanz. da FPV	no		
	Cap.600				
Imp./Pren. n.		Importo	6.286,69	Frazionabile in 12	NO

Tab. ANAC

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	600	Descrizione	Utenze impianti tecnologici e calore		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.1.03.02.5.006	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	690	Compet. Econ.			
CIG	90191749D4	CUP			
Creditore	ANAC Autorità Naz. Anticorruzione				
Causale	Contributo gara obbligatorio S.A.				
Modalità finan.	Fondi propri	Finanz. da FPV	no		
	Cap.600				
Imp./Pren. n.		Importo	30,00	Frazionabile in 12	NO

4) visto l'Art.179 D.Lgs.267/2000 ed il principio contabile applicato All.4/2 al D.Lgs. n.118/2011, di accertare, ai sensi del regolamento sugli incentivi funzioni tecniche e dell'Art.113 del Codice dei Contratti pubblici in parte Entrata (personale) l'importo complessivo netto di Euro 1.709,23 riguardante gli importi spettanti al personale (80% dell'incentivo lordo), come segue:

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	600	Descrizione	Reintegro fondi da investimenti destinati alla costituzione del fondo per la progettualità interna P.U. 6/220		
Miss./Progr.		PdC finanz.	E.3.05.99.02.001	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	500	Compet. Econ.			
CIG	CUP			
Creditore	RUP e personale operativo appalto.				
Causale	Incentivo ex Art.113 D.Lgs. 50/2016.				
Modalità finan.	Bilancio dell'Ente	Finanz. da FPV	NO		
Imp./Pren. n.	v. allegato	Importo	2.872,53	Frazionabile in 12	no

5) di rimandare a successivi atti l'impegno di tale importo incentivi al Cap.6/220:

6) di dare atto della composizione del Gruppo di lavoro interno, che include il RUP Claudiani Nazareno, nonché Gentileschi Pasquale, Gabrielli Emilio, Lenticchia Emiliano, Torti Elisabetta, Teggia Cristina, Difilippi Massimiliano, Buzzeo Federica e Navarra Nadia;

7) Di dare atto che, in sede di successiva liquidazione, avrà luogo la ripartizione tra il personale comunque spettante secondo le effettive quote di partecipazione alla gestione dell'appalto, attestata dai computi che verranno eseguiti dal RUP;

8) di dare atto del seguente cronoprogramma della spesa ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche:

	Descrizione	Esercizio	Importo tot. IVA inclusa	Previsione fatt.
1	Macro-attività I, manut. evolutiva utenze antintrusione scuola Le Grazie	2021	6.740,50	31/12/2021
2	Macro-attività II, servizi utenze antincendio e termiche	2021	170.824,40	31/12/2021
3	S.I.A. di progettazione interventi II	2021	6.286,69	31/12/2021
4	Macro-attività III, utenze impianti elettrici e illum.	2021	10.736,00	31/12/2021
5	Contributo obbligatorio ANAC S.A.	2021	30,00	31/12/2021

9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre agli impegni / prenotazione di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e, pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

12) di rendere noto ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 che il responsabile del procedimento è l'ing. Nazareno Claudiani;

13) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Dirigente
Arch. Piero Giorgini



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 3615 del 13/12/2021

ELENCO DEGLI IMPEGNI

N. IMPEGNI	ANNO	IMPORTO IMP.	IMPORTO PREN.	CAP/ART
3705	2021	6.740,50	0,00	04021.03.0060005 30
3706	2021	10.736,00	0,00	04021.03.0060005 30
3707	2021	0,00	110.000,00	04021.03.0060005 00
3708	2021	0,00	60.824,40	04021.03.0060005 30
3709	2021	3.761,01	0,00	04041.03.0060005 40
3710	2021	660,09	0,00	05021.03.0060006 10
3711	2021	1.438,13	0,00	04021.03.0060005 00
3713	2021	427,46	0,00	06011.03.0060006 90
3714	2021	30,00	0,00	06011.03.0060006 90
3715	2021	2.872,53	0,00	04021.03.0060005 00

* Documento sottoscritto con firma digitale

