



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2709 del 07/10/2022

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO COMUNALE LIBERO LIBERATI.

Approvazione progetto esecutivo e Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 per l'affidamento dei lavori (CIG: 9438274618) e affidamento incarico di Direttore dei Lavori (CIG: ZEB3810C05)

CUP: F42H22000320004

ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: €. 105.405,76

CAPITOLO:	3020
CENTRO DI COSTO:	690
IMPEGNO:	vedi allegato
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.09.000

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO COMUNALE LIBERO LIBERATI.

Approvazione progetto esecutivo e Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 per l'affidamento dei lavori (CIG: 9438274618) e affidamento incarico di Direttore dei Lavori (CIG: [ZEB3810C05](#))

CUP: F42H22000320004

IL DIRIGENTE

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.lgs. n. 118/2011;

Visto il D.lgs. n. 165/2001

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni;

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n.67 del 31/05/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.68 del 31/05/2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- con Delibera di Giunta Comunale n.164 del 22/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

Considerato che:

- il Comune di Terni è proprietario del complesso sportivo denominato Stadio L. Liberati;
- la Società Ternana Calcio S.p.A., in forza dell'atto integrativo del 9.06.2022 di modifica alla convenzione Rep. n. 38251 del 22.02.2018 per l'utilizzo e la gestione del complesso sportivo costituito dallo Stadio comunale "L. Liberati" e dall'antistadio "Giorgio Taddei", per le stagioni calcistiche 2022 - 2023 e 2023 - 2024 Rep. n. 38450, gestisce ed utilizza l'impianto;
- come ogni anno, prima dell'inizio delle attività sportive, il G.O.S. effettua uno o più sopralluoghi al fine del rilascio del nulla osta per le attività;
- in data 27.07.2022 con prot. comunale n. 119632, a seguito di apposito sopralluogo, è pervenuta una nota, a firma del Questore, in cui si chiede d'intervenire con ogni consentita urgenza nell'effettuare alcuni lavori di manutenzione presso lo Stadio ed in particolare presso le curve Est, Nord ed Ovest;
- l'A.C. ha consentito il regolare avvio delle partite del campionato 2022-2023 attraverso l'affidamento nel mese di agosto 2022 di un incarico tecnico all'ing. Simone Monotti di Terni, P.IVA: 01422000552 per la verifica della fruibilità, utilizzabilità e stato di manutenzione dello stadio L. Liberati ed in particolare nei settori maggiormente degradati, al fine di garantirne l'utilizzo da parte del pubblico in condizioni di sicurezza;
- con prot. 124653 del 08/08/2022 l'ing. Simone Monotti di Terni trasmetteva la relazione tecnica ed illustrativa sullo stato di manutenzione dello Stadio;

- Sono stati già eseguiti interventi locali di manutenzione sulle solette in cemento armato con la collaborazione della società Ternana Calcio;
- Con note prot. 141976 del 12/09/2022 e prot. n. 146527 del 18/09/2022 pervenivano la seconda e terza relazione tecnica a cura dell'Ing. Simone Monotti circa l'esito dei lavori effettuati dalla Ternana Calcio;
- Gli uffici tecnici dell'A.C. inoltre, vista la necessità di prevedere una manutenzione straordinaria generale nei settori destinati al pubblico, hanno sviluppato un progetto di recupero delle strutture in c.a. degradate dell'impianto sportivo con interventi diffusi di ripristino del copriferro e trattamento delle armature nei settori delle curve Sud ed Est, della tribuna B e di porzioni delle scale e dei piloni, secondo le fasi esecutive che possono sinteticamente così riassumersi: demolizione del calcestruzzo degradato esteso a tutta la zona interessata dalla corrosione; pulitura delle armature scoperte dalle scorie della corrosione; applicazione di un inibitore di corrosione sulle armature scoperte; pulizia ed umidificazione della superficie del supporto; applicazione di malta tixotropica a ritiro compensato; rasatura della parte ricostruita con malta a granulometria fine; tinteggiatura della superficie ripristinata.
- Il progetto acquisito al prot. n. 156383 del 04/10/2022 si compone dei seguenti elaborati:

DG) DOCUMENTI GENERALI

- DG.01) RELAZIONE GENERALE
- DG.02) CRONOPROGRAMMA
- DG.03) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- DG.04) ELENCO PREZZI UNITARI
- DG.05) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DG.06) INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- DG.07) QUADRO ECONOMICO
- DG.08) SCHEMA DI CONTRATTO

OP) OPERE EDILI

- OP.01) RELAZIONE TECNICA OPERE
- OP.02) PLANIMETRIA GENERALE – SETTORI INTERESSATI DAGLI INTERVENTI
- OP.03) SEZIONI TIPO – INDIVIDUAZIONE ELEMENTI OGGETTO DI INTERVENTO

- Che il quadro economico del progetto esecutivo è quello riportato di seguito:

A	Lavori			
a1	Ripristini		83 878,58 €	
a2	di cui oneri per la sicurezza		4 978,45 €	
a3	di cui costi della manodopera		26 791,80 €	
a4	sommano opere			83 878,58 €
a5	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso			5 072,50 €
a6	totale lavori			88 951,08 €
B	Somme a disposizione della stazione appaltante			
b1	IVA su lavori	10%		8 895,11 €
b2	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	2,0%		1 779,02 €
b3	Spese tecniche per direzione lavori			5.750,55 €
b4	ANAC			30,00 €
b4	totale somme a disposizione			16.454,68 €
	TOTALE			105.405,76 €

- dato atto dell'avvenuto espletamento delle procedure di verifica e validazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e smi in data 04/10/2022, prot.158421 del 06/10/2022;
- di dare atto che il finanziamento dell'opera è previsto al cap. 3020 cc. 690 bil. 2022;

- di dare atto che occorre procedere tempestivamente con l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione, viste le problematiche relative alla sicurezza degli spettatori sopra riportate;
- trattandosi di un lavoro di importo inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 lo stesso può essere affidato in via diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. "a" del D.Lgs 50/2016, sono ammesse modifiche contrattuali che non alterino la natura complessiva del contratto stesso, per lavori analoghi a quelli a base di gara consistenti in ulteriori metro quadri di superficie di calcestruzzo ammalorato da ripristinare tramite utilizzo delle economie da ribasso d'asta;
- che è necessario prima dell'avvio dei lavori nominare la figura del Direttore dei Lavori;
- accertato che il personale tecnico del Comune è impossibilitato a poter svolgere gli incarichi in argomento, stante la mole di lavoro che lo stesso è tenuto ad esperire per lo svolgimento corretto e celere delle funzioni di competenza;
- considerata la necessità di rispettare il cronoprogramma dei lavori anche in relazione alle tempistiche della Ternana Calcio;
- con DD n. 2097 del 02/08/2022 l'ing. Simone Monotti è risultato affidatario di un primo incarico per la redazione della perizia tecnica e assistenza ai lavori per complessivi € 3.900,00 oltre cassa e IVA 22%;
- contattato per le vie brevi l'ing. Simone Monotti si è reso disponibile all'incarico di direttore dei lavori applicando un ribasso del 40% sull'importo della parcella di € 7.553,79 calcolato ai sensi del DM 17/06/2016, che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione Comunale e fa risultare un importo netto di € 4.532,27 oltre cassa ed IVA 22%;
- si può procedere all'affidamento del servizio di Direzione Lavori all'ing. Simone Monotti per l'importo di € 4.532,27 oltre cassa ed IVA 22%, per complessivi € 5.750,55, dato atto che la somma degli affidamenti non supera l'importo dei 139.000,00 €, ricadendo entro la soglia prevista dall'art. 51, comma 1, lettera a), Legge n. 108 del 2021;

Visto:

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici)

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di: "Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale Libero Liberati" ed in particolare del quadro economico allegato al progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 212 della L.R. 1/2015, essendo stato assistito dal verbale di validazione del RUP, acquisito al prot. 158421 del 06/10/2022;
3. Di affidare l'incarico di Direttore Lavori all'ing. Simone Monotti P.IVA: 01422000552, essendo già stato incaricato della redazione di perizia tecnica e assistenza lavori dell'intervento di manutenzione ordinaria svolta a cura della Ternana Calcio, per il principio di continuità degli incarichi, purché la somma degli affidamenti non superi l'importo dei 139.000,00 €, ricadendo entro la soglia prevista dall'art. 51, comma 1, lettera a), Legge n. 108 del 2021 in affidamento diretto, per l'importo complessivo di € 5.750,55 cassa ed iva 22% comprese;

4. di dare atto che occorre procedere tempestivamente con l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione, viste le problematiche relative alla sicurezza degli spettatori sopra riportate;
5. di dare atto che trattandosi di un lavoro di importo inferiore ad €. 150.000,00, ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 lo stesso può essere affidato in via diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. di dare atto che per l'affidamento dei lavori si procederà con la richiesta di preventivo all'interno della piattaforma Net4Market;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. "a" del D.Lgs 50/2016, sono ammesse modifiche contrattuali che non alterino la natura complessiva del contratto stesso, per lavori analoghi a quelli a base di gara consistenti in ulteriori metro quadri di superficie di calcestruzzo ammalorato da ripristinare tramite utilizzo delle economie da ribasso d'asta;
8. di assumere l'impegno padre ai sensi dell'articolo 183, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	3020	Descrizione	Utilizzo L.10/77 per acquisizione beni imm.li – impianti sportivi		
Miss./Progr.	06/01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	690			Compet. Econ.	2022
CIG	9438274618			CUP	F42H22000320004
Creditore	da individuare				
Causale	Manutenzione straordinaria stadio L. Liberati				
Modalità finan.	Entrate di bilancio L.10/77			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	v. allegato	Importo	105.405,76 €	Frazionabile in 12	no

9. di sub-impegnare ai sensi dell'articolo 183, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	3020	Descrizione	Utilizzo L.10/77 per acquisizione beni imm.li – impianti sportivi		
Miss./Progr.	06/01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	no
Centro di costo	690			Compet. Econ.	2022
CIG	ZEB3810C05			CUP	F42H22000320004
Creditore	Ing. Simone Monotti – C.F. MNTSMN77P21L117W P.IVA 01422000552				
Causale	Affidamento incarico direzione lavori				
Modalità finan.	Entrate di bilancio L.10/77			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	v. allegato	Importo	€ 5.750,55	Frazionabile in 12	no

10. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Incarico	Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Affidamento incarico direzioni lavori	Dicembre 2022	Gennaio 2023	€ 5.750,55

11. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, c.1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
12. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, c.1 del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno sopra riportato, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
13. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
14. Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Arch. Piero Giorgini;
15. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)

