



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2326 del 01/09/2022

OGGETTO: Compendio sportivo voc. Campitelli via delle Palme, manutenzione straordinaria impianti termici ed idrici ai sensi dell'Art.13 - ultimi due periodi della Convenzione tra Comune di Terni e Polisportiva D. Campitello Prot.125460 del 10/09/2014, accertamento introito e impegno complessivo intervento.

ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: €. 87.230

CAPITOLO: 600-3316 UTILIZZO CONTRIBUTI IN C/CAPITALE DA
PRIVATI PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL SETTORE-2415
CENTRO DI COSTO: 770-200
IMPEGNO: vedi allegato
CONTO FINANZIARIO E.4.02.03.03.999 / U.2.02.01.09.012 / U.1.03.02.05.006

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

DIR. LL.PP. Manutenzioni**DD**

Oggetto: Compendio sportivo voc. Campitelli via delle Palme, manutenzione straordinaria impianti termici ed idrici ai sensi dell' Art.13 - ultimi due periodi – della Convenzione tra Comune di Terni e Polisportiva D. Campitello Prot.125460 del 10/09/2014.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n.185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente LL.PP.;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 31/05/2022, con cui è stato approvato il D.U.P.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 31/05/2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, le cui previsioni di entrata e di spesa sono state formulate sulla base delle linee strategiche e degli indirizzi contenuti nel Documento Unico di Programmazione anzidetto;

Vista la DGC 164 del 22.6.2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022 / 2024 - Parte Contabile;

Premesso che:

- la Convenzione vigente tra Comune di Terni e Polisportiva D. Campitelli Prot.125460 del 10/09/2014 prevede uno schema articolato e differenziato di copertura dei costi di manutenzione, contemplando agli artt.12-13 diverse tipologie di intervento così sintetizzabili:
 - o all'Art.12, indicando le manutenzioni ordinarie e straordinarie come di pertinenza del concessionario;
 - o all'Art.13, suddividendo gli interventi di ristrutturazione degli impianti tra interventi di ampliamento ed adeguamento a norme di sicurezza (a carico del concessionario) ed “*interventi di particolare consistenza tecnica ed economica, tesi ad elevare il grado di funzionalità della struttura, aumentandone in modo rilevante il valore patrimoniale*”, in questo secondo caso prevedendo un intervento del Comune per un massimo dell'80% del valore dell'intervento;
- dietro segnalazione della società Concessionaria confermata dalla Direzione Sport, è stata verificata la necessità di manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni degli impianti termici ed idrici del compendio sportivo in oggetto indicato, consistenti sinteticamente in ristrutturazione centrale termica a servizio degli spogliatoi del campo principale (interventi stimati in EUR 40.000), ristrutturazione impianti termici ed idrici spogliatoi campo da calcetto (interventi stimati in EUR 30.000), ristrutturazione impianti di riscaldamento di ulteriori spogliatoi (interventi stimati in EUR 12.000), per un totale previsionale di EUR 82.000,00, indicando che l'intervento complessivo ricade nella fattispecie di cui all'Art.13 (seconda tipologia) della Convenzione (e quindi con un contributo minimo del concessionario pari al 20%);

Il relativo computo di interventi è così sintetizzato:

Voce	Descr.	Importo attualizzato
1	Impianti prod. Acqua calda e solare campo principale	38.026,19
2	Caldaia riscaldamento spogliatoi campo principale	4.623,76

3	Centrale termica spogliatoi campo piccolo	31.001,70
4	Stima costi sicurezza	1.230,06
		74.881,71

- È stato interpellato, attraverso piattaforma telematica art.58 Net4Market, l'o.e. specializzato Ecoklima S.r.l. di Terni, che possiede le dovute professionalità e referenze, ed è inoltre presente come Terzo Responsabile del concessionario nel ciclo di manutenzione degli impianti del compendio, ai fini dell'eventuale affidamento dell'intervento ai sensi dell'Art.1 c.2 lett.a) L.120/2020;

l'o.e. suddetto ha offerto un ribasso del 4,59%, corrispondente al seguente quadro economico riassuntivo:

Servizio manut. straordinaria illuminazione esterna Stadio, lato Est	Importi, EUR	
Importo ribassato -4,59%	70.269,94	
Importo sicurezza non soggetto a rib.	1.230,06	
Totale netto affidamento		71.500,00
Somme a disp.		
I.V.A. 22%		15.730,00
	TOTALE	87.230,00
	EUR	

Considerato che:

- il concessionario, che ha assentito all'applicazione dell'Art.13 della Convenzione con una sua co-partecipazione alla spesa inizialmente stimata in EUR 21.000, ha eseguito il bonifico a favore del Comune di Terni, con sospeso di entrata n. 11713 del 25.08.2022;
- è possibile **accertarne l'introito al cap.PE 2415 e impegnarlo quindi al Cap.PU 3316/00770**, previo confronto collaborativo con i Funzionari che usualmente utilizzano il capitolo di entrata e l'ufficio ragioneria;
- la quota-parte di copertura comunale, per EUR 66.230,00, è individuata al Cap.600/00200;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto il seguente cronoprogramma previsionale pagamenti:

Descrizione	Esercizio	Importo lordo omnicomprensivo	Previsione pag.
Servizi di ripristino e ristrutturazione impianti idrici e termici compendio sportivo Campitelli	2022	87.230,00	30/09/2022

Visto l'art.192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni di spesa a carico del bilancio;

Visti inoltre l'art.183 comma 1 e l'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- a)** Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;

- b) di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	2415	Descrizione	Trasferimenti da privati		
CUP		PdC finanz.	E.4.02.03.03.999		
Debitore	Polisportiva D. Campitelli				
Causale	Introiti per ristrutturazione impianti compendio sportivo ai sensi della Convenzione vigente Art.13				
Vincolo comp.	2022	Vincolo di cassa			
Acc. n.	v. allegato	Importo	21.000,00	Scad.	31.12.2022

- c) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo relativo all'esecuzione dei servizi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione degli impianti termici ed idrici del compendio sportivo Campitelli, con il cofinanziamento del concessionario Polisportiva D. Campitelli ai sensi dell'Art.13 della Convenzione vigente, a favore dell'o.e. Ecoklima S.r.l. come sopra individuato:

Tab.1

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	3316	Descrizione	IMPIANTI SPORTIVI - concessione // introiti		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.2.02. 01.09.0 12	Spesa non ricorr.	si
Centro di costo	770	Compet. Econ.			
CIG	9387329CF1	CUP			
Creditore	Ecoklima S.r.l., via Bartocci 32, Terni - P. IVA 01273940559				
Causale	Ripristino e ristrutturazione impianti compendio sportivo Campitelli				
Modalità finan.	Introiti da privati // IMPIANTI SPORTIVI	Finanz. da FPV	SI		
Imp./Pren. n.	V. allegato	Importo	21.000,00	Frazionabile in 12	NO

Tab.2

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	600	Descrizione	Utenze manutenzioni		
Miss./Progr.		PdC finanz.	U.1.03. 02.05.0 06	Spesa non ricorr.	si

Centro di costo	200	Compet. Econ.			
CIG	9387329CF1	CUP			
Creditore	Ecoklima S.r.l., via Bartocci 32, Terni - P. IVA 01273940559				
Causale	Ripristino e ristrutturazione impianti compendio sportivo Campitelli				
Modalità finan.	Fondi propri cap.600	Finanz. da FPV	SI		
Imp./Pren. n.	V. allegato	Importo	66.230,00	Frazionabile in 12	NO

d) Di prendere atto del programma previsionale pagamenti di cui in premessa:

Descrizione	Esercizio	Importo lordo omnicomprensivo	Previsione pag.
Servizi di ripristino e ristrutturazione impianti idrici e termici compendio sportivo Campitelli, sommatoria	2022	87.230,00	30/09/2022

e) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del tuel, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

f) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alla prenotazione di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e, pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

g) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

h) di rendere noto ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 che il responsabile del procedimento è l'ing. Nazareno Claudiani;

i) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Sport per il controllo congiunto della qualità della spesa.

Il Dirigente,
Arch. Piero Giorgini

