



# COMUNE DI TERNI

## PROGETTO SPECIALE DIPARTIMENTALE RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SISTEMI URBANI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3795 del 23/11/2017

**OGGETTO:** PIT □ □Percorso pedonale sopraelevato□ presso la stazione di Terni.  
Aggiudicazione degli appalti di videosorveglianza e manutenzione ascensori relativo impegno  
di spesa. Protocollo RFI di cui alla DGC 308 dell'8/11/17, impegno di spesa relativi oneri.

---

ESERCIZIO 2017

Imputazione della spesa di: €.

CAPITOLO:	4004
CENTRO DI COSTO:	880
IMPEGNO:	2 sub 2 - 3 - 4.
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.03.05.001

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Favorevole, dando atto che la spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ed il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali.

**OGGETTO: : PIT – “Percorso pedonale sopraelevato” presso la stazione di Terni. Aggiudicazione degli appalti di videosorveglianza e manutenzione ascensori relativo impegno di spesa. Protocollo RFI di cui alla DGC 308 dell’8/11/17, impegno di spesa relativi oneri.**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso**

**Che** i lavori relativi al Percorso pedonale sopraelevato realizzati nell’ambito del PIT ed il cui progetto è stato approvato con DGC n. 162 del 20/05/15, sono stati ultimati in data 3/08/17, come da Certificato di ultimazione lavori del 4/08/17;

**Che** il Percorso pedonale sopraelevato è dotato di due ascensori, in corrispondenza delle testate nord e sud, ovvero, rispettivamente, del collegamento al parcheggio lato Via Proietti Divi e del collegamento a Piazza Dante attraverso il fabbricato viaggiatori;

**Che** ai fini dell’apertura al pubblico dell’infrastruttura e nell’ambito della procedura autorizzativa in capo all’Ufficio Speciale Trasporti e Impianti Fissi (USTIF) del Ministero delle Infrastrutture in accordo con quanto previsto dal DM 9/03/15 relativamente agli ascensori, si rende necessario attivare la videosorveglianza e manutenzione relativa agli stessi;

**Che** con Determina Dirigenziale n. 2000 del 22/06/17, veniva dato avvio al procedimento e determinato a contrarre relativamente al servizio di manutenzione sopra richiamato, anche in accordo con quanto disposto dalla DGC n. 118 del 27/04/17;

**Che** con Determina Dirigenziale n. 2891 del 20/09/17, veniva dato avvio al procedimento e determinato a contrarre relativamente alla realizzazione del sistema di videosorveglianza sopra richiamato, anche in accordo con quanto disposto dalla DGC n. 118 del 27/04/17;

**Che** sia per la manutenzione, sia per la videosorveglianza e come riportato nei relativi atti di avvio del procedimento ed a contrarre, si è operato attraverso il Mercato elettronico, essendo presenti sullo stesso i prodotti oggetto dei due appalti, provvedendo ad istruire le due procedure in attesa dell’attivazione dei relativi finanziamenti;

**Che** con DGC n. 308 del 08/11/2017 sono state attivate, tra l’altro, le risorse destinate a finanziare la manutenzione e la videosorveglianza oggetto del presente atto, rendendo pertanto possibile dare seguito alle procedure del Mercato elettronico già avviata e non perfezionata;

### **Considerato**

**Che** per quanto riguarda la videosorveglianza e conseguentemente all’attivazione del finanziamento, è stato attivato l’ordine n. 3970211 del 15/11/17, le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- Oggetto: *“Realizzazione sistema di videosorveglianza presso passerella sopraelevata nell’ambito PIT”*;
- Descrizione: installazione di n. 6 telecamere di cui due interne agli ascensori e collegamento del sistema di videosorveglianza alla sala di controllo della Direzione Movimento di RFI, comprensiva di terminali, collegamenti wifi ed in cavo e tutto quanto altro necessario per dare il sistema completo e funzionante;
- Strumento d’acquisto: Convenzione;
- Procedura: richiesta progetto Prot. 137724 del 24/10/17, accettazione e invio ordine;
- CIG e CUP: Z9320CA2F9 e F41D11000010001;
- Fornitore: TELECOM ITALIA SPA (in RTI);
- Requisiti: verifica insita nella procedura del Mercato elettronico;

**Che** per quanto riguarda la manutenzione e conseguentemente all’attivazione del finanziamento, è stata esperita la trattativa n. 305142 del 21/11/17, le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- Oggetto: *“Contratto di Manutenzione triennale Integrale per ascensori posti nella Stazione di Terni p.zza Dante e parcheggio Via Proietti Divi nell’ambito dei lavori di realizzazione della passerella Ciclo-pedonale PIT”*;

- Descrizione: manutenzione preventiva programmata, controllo impianto con regolarità, riparazione anomalie, riparazione e sostituzione componenti come da capitolato allegato alla richiesta di offerta;
- Strumento d'acquisto: affidamento diretto Art. 36, c. 2, lett. a, D.Lgs. 50/16 a mezzo di RDO;
- Procedura. Richiesta di offerta Prot. 137668 del 24/10/2017, accettazione e chiusura trattativa;
- CIG e CUP: ZAC207792D e F41D11000010001;
- Fornitore: Schindler;
- Requisiti: verifica insita nella procedura del Mercato elettronico;

**Che** ad esito delle procedure n. 3970211 e n. 305142 sopra richiamate, sono stati definiti i seguenti costi:

- Procedura n. 3970211 (videosorveglianza): € 15.617,05, di cui € 12.800,86 per lavori ed € 2.816,19 per Iva (22%);
- Procedura n. 305142 (manutenzione): € 8.675,91, di cui € 8.342,22 per servizio ed € 333,69 per Iva (4%);

**Che**, conseguentemente, si ritiene opportuno finanziare i costi di cui sopra come appresso riportato:

- Procedura n. 3970211 (videosorveglianza): € 15.617,05: a favore di Telecomitalia Spa a valere di quota parte dell'impegno 2017 n. 2/1 del 15/04/15 assunto nel 2015
- Procedura n. 305142 (manutenzione): € 8.675,91 a favore di Schindler a valere di quota parte dell'impegno 2017 n. 2/1 del 15/04/15 assunto nel 2015;

**Che** con la citata DGC n. 308 dell'8/11/17 veniva inoltre approvato lo schema di Protocollo d'Intesa tra Comune di Terni ed RFI per la gestione del sistema di videosorveglianza sopra richiamato, assentendone il finanziamento annuale in ragione di € 4.492,18, che si ritiene opportuno con il presente atto impegnare;

**Che**, pertanto, si ritiene opportuno impegnare la somma di € 4.492,18 sopra richiamata, come appresso riportato:

- Oneri Protocollo d'Intesa Comune di Terni – RFI per gestione videosorveglianza: € 4.492,18 a favore di RFI a valere di quota parte dell'impegno 2017 n. 2/1 del 15/04/15 assunto nel 2015;

**Che**, in conseguenza di quanto sopra riportato, si ritiene opportuno allineare come segue il quadro economico dell'intervento "Percorso pedonale sopraelevato", come approvato con DGC n. 308 del 08/11/2017, rimanendo all'interno dell'importo complessivo ivi riportato:

QE Percorso pedonale sopraelevato	
<b>a) LAVORI</b>	
Importo lordo di variante	€ 4.164.892,12
Oneri sic. 2,0347%	€ 84.746,38
Manodopera	€ 1.101.411,23
Importo da ribassare	€ 2.978.734,51
Importo netto	€ 3.314.463,42
Costi sicurezza	€ 353.246,67
Importo contratto	€ 3.667.710,09
<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
- IVA 10% su lavori e costi sicurezza	€ 366.771,00
- Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	€ 0,00
- Spese t. progetto prel. e definitivo (oneri ed IVA compresi)	€ 124.332,99
- Spese tecniche progetto esecutivo (oneri ed IVA compresi)	€ 130.577,35
- Spese di gestione del concorso	€ 50.313,00
- Servizio collaudo statico	€ 19.666,40
- Prova Galleria del vento - DD 398-2013	€ 44.770,00
- Copertura assicurativa - DD 2545-2013	€ 2.612,26

- Copertura assicurativa Verificatore Provincia	€ 2.601,24
- Servizio Ingegneria strutturale	€ 43.648,99
- Servizio CSE (oneri ed IVA compresi)	€ 48.214,40
- Servizio Responsabile di Esercizio	€ 10.788,00
- Autorizzazione LR 5/10 pratica ponte	€ 676,30
- Contributo AVCP	€ 600,00
- Contributo ANAC	€ 255,00
- Autorizzazione LR 5/10 pratica atrio	€ 304,78
- Prove aggiuntive Galleria del vento - DD 2186-2014 - Prove	€ 32.940,00
- Prove agg. Gall. del vento - DD 2186-2014 - Mod. penn. ponte	€ 5.917,00
- Parere specialistico comportamento aeroelastico	€ 8.000,00
- Indagini geologiche aggiuntive	€ 10.890,00
- Prove di laboratorio	€ 15.917,34
- Prove di carico statico ai fini del collaudo DD 3689-2016	€ 22.100,08
- Lavori in economia - DD 2652-2012	€ 52.123,17
- Lavori irrigidimento parapetto DD 3689-2016	€ 8.195,67
- Incentivazione art. 113 D.Lgs 50/16	€ 23.105,13
- Lavori propedeutici RFI	€ 171.097,41
- IVA 10% su lavori RFI	€ 17.109,74
- Prove aggiuntive, GSM, incremento TMD con IVA	€ 22.076,26
<b>Oneri ascensori, chiusure testate e spese generali</b>	
- <b>Impianto videosorveglianza</b>	<b>€ 15.617,05</b>
- <b>Manutenzione ascensori</b>	<b>€ 8.675,91</b>
- <b>Oneri Protocollo RFI per gestione videosorveglianza</b>	<b>€ 4.492,18</b>
- <b>Residuo (€ 42.648,94 – 15.617,05 – 8.675,91 – 4.492,18)</b>	<b>€ 13.863,80</b>
Sommano	<b>€ 1.344.901,39</b>
IMPORTO TOTALE (a+b)	<b>€ 4.945.962,54</b>

#### Visti

- La DGC n. 118 del 27/04/17;
- La Determina Dirigenziale n. 2000 del 22/06/17;
- La Determina Dirigenziale n. 2891 del 20/09/17;
- La DGC n. 308 del 08/11/2017;
- La richiesta Prot. 137724 del 24/10/17;
- L'Ordine n. 3970211 del 15/11/17;
- La richiesta Prot. 137668 del 24/10/2017;
- La trattativa n. 305142 del 21/11/17;

#### DETERMINA

1. **Di** fare proprie ed approvare tutte le premesse e considerazioni di cui sopra;
2. **Di** prendere atto di tutto quanto argomentato in premessa circa il completamento dei lavori relativi al "Percorso pedonale sopraelevato", alla procedura autorizzativa in capo all'Ufficio Speciale Trasporti e Impianti Fissi (USTIF) del Ministero delle Infrastrutture, nonché in merito alla connessa necessità di attivazione dell'impianto di videosorveglianza relativo agli ascensori e del servizio di manutenzione degli stessi;
3. **Di** prendere atto di tutto quanto argomentato in premessa circa gli atti di determinazione a contrarre e avvio del procedimento relativi al servizio di manutenzione e realizzazione dell'impianto di videosorveglianza degli ascensori e di cui, rispettivamente, alla Determina Dirigenziale n. 2000 del

22/06/17 e Determina Dirigenziale n. 2891 del 20/09/17, in accordo con quanto disposto dalla DGC n. 118 del 27/04/17;

4. **Di** prendere atto, inoltre, dell'avvenuto finanziamento con DGC n. 308 del 08/11/2017, tra l'altro, degli oneri relativi alla videosorveglianza, manutenzione e spese relative al Protocollo d'Intesa tra Comune di Terni ed RFI per la gestione della stessa videosorveglianza e di cui alla stessa DGC 308;
5. **Di** fare proprio ed approvare tutto quanto argomentato nelle considerazioni di cui sopra e relativi oneri, in merito alle procedure di appalto della videosorveglianza e manutenzione di cui all'ordine n. 3970211 del 15/11/17 e trattativa n. 305142 del 21/11/17, attraverso il ricorso al Mercato elettronico in coerenza con quanto disposto dai citati atti di determinazione a contrarre e avvio del procedimento;
6. **Di** prendere atto e disporre di finanziare come appresso riportato, sia gli oneri relativi alla videosorveglianza e manutenzione ad esito delle procedure richiamate al precedente punto 5, sia gli oneri relativi al Protocollo richiamato al precedente punto 4:
  - Procedura n. 3970211 (videosorveglianza): € 15.617,05: a favore di Telecomitalia Spa a valere di quota parte dell'impegno 2017 n. 2/1 del 15/04/15 assunto nel 2015;
  - Procedura n. 305142 (manutenzione): € 8.675,91 a favore di Schindler a valere di quota parte dell'impegno 2017 n. 2/1 del 15/04/15 assunto nel 2015;
  - Oneri Protocollo d'Intesa Comune di Terni – RFI per gestione videosorveglianza: € 4.492,18 a favore di RFI a valere di quota parte dell'impegno 2017 n. 2/1 del 15/04/15 assunto nel 2015;
7. **Di** allineare come segue il quadro economico dell'intervento "Percorso pedonale sopraelevato", come approvato con DGC n. 308 del 08/11/2017, rimanendo all'interno dell'importo complessivo ivi riportato:

QE Percorso pedonale sopraelevato	
<b>a) LAVORI</b>	
Importo lordo di variante	€ 4.164.892,12
Oneri sic. 2,0347%	€ 84.746,38
Manodopera	€ 1.101.411,23
Importo da ribassare	€ 2.978.734,51
Importo netto	€ 3.314.463,42
Costi sicurezza	<u>€ 353.246,67</u>
Importo contratto	€ 3.667.710,09
<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
- IVA 10% su lavori e costi sicurezza	€ 366.771,00
- Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	€ 0,00
- Spese t. progetto prel. e definitivo (oneri ed IVA compresi)	€ 124.332,99
- Spese tecniche progetto esecutivo (oneri ed IVA compresi)	€ 130.577,35
- Spese di gestione del concorso	€ 50.313,00
- Servizio collaudo statico	€ 19.666,40
- Prova Galleria del vento - DD 398-2013	€ 44.770,00
- Copertura assicurativa - DD 2545-2013	€ 2.612,26
- Copertura assicurativa Verificatore Provincia	€ 2.601,24
- Servizio Ingegneria strutturale	€ 43.648,99
- Servizio CSE (oneri ed IVA compresi)	€ 48.214,40
- Servizio Responsabile di Esercizio	€ 10.788,00
- Autorizzazione LR 5/10 pratica ponte	€ 676,30

- Contributo AVCP	€ 600,00
- Contributo ANAC	€ 255,00
- Autorizzazione LR 5/10 pratica atrio	€ 304,78
- Prove aggiuntive Galleria del vento - DD 2186-2014 - Prove	€ 32.940,00
- Prove agg. Gall. del vento - DD 2186-2014 - Mod. penn. ponte	€ 5.917,00
- Parere specialistico comportamento aeroelastico	€ 8.000,00
- Indagini geologiche aggiuntive	€ 10.890,00
- Prove di laboratorio	€ 15.917,34
- Prove di carico statico ai fini del collaudo DD 3689-2016	€ 22.100,08
- Lavori in economia - DD 2652-2012	€ 52.123,17
- Lavori irrigidimento parapetto DD 3689-2016	€ 8.195,67
- Incentivazione art. 113 D.Lgs 50/16	€ 23.105,13
- Lavori propedeutici RFI	€ 171.097,41
- IVA 10% su lavori RFI	€ 17.109,74
- Prove aggiuntive, GSM, incremento TMD con IVA	€ 22.076,26
Oneri ascensori, chiusure testate e spese generali	
- Impianto videosorveglianza	€ 15.617,05
- Manutenzione ascensori	€ 8.675,91
- Onere Protocollo RFI per gestione videosorveglianza	€ 4.492,18
- Residuo	€ 13.863,80
Sommano	<b>€ 1.344.901,39</b>
IMPORTO TOTALE (a+b)	<b>€ 4.945.962,54</b>

Il Dirigente  
Dott. Marco fattore



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 3795 del 22/11/2017

### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Importo	Bilancio	Capitolo	c.d.r.	Siope	Estremi impegno/accertamento
15.617,05	08012	4004	CC.0890	2601	2017 2/3
8.675,91	08012	4004	CC.0890	2601	2017 2/4
4.492,18	08012	4004	CC.0890	2601	2017 2/5

\* Documento sottoscritto con firma digitale

