



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2271 del 16/08/2021

OGGETTO: Determina a contrarre semplificata ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021, relativa all'esecuzione dell'Analisi di Rischio di cui all'art. 242, comma 4 del D.lgs. n.152/2006 da svolgere presso parco Rosselli.

ESERCIZIO 2021

Imputazione della spesa di: €. 6.222

CAPITOLO:	3315
CENTRO DI COSTO:	880
IMPEGNO:	2204/2021
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.04.002

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

OGGETTO: Determina a contrarre semplificata ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021, relativa all'esecuzione dell'Analisi di Rischio di cui all'art. 242, comma 4 del D.lgs. n.152/2006 da svolgere presso parco Rosselli.

CIG ZBA32C267D

CUP F47I18000250001

IL DIRIGENTE

Visto gli artt. 107 e 192 del D.lgs. n. 267/00

Visto gli artt. 24, 32, 58 e 101 del D.lgs. n. 50/2016

Visto l'art. 120 della Legge n.120/20200

Visto l'art. 11 della Legge n.3/2003

Visto l'art. 3 della Legge n.136/2010

Visto il D.lgs. n. 118/2011;

Visto il D.lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 99716/2020 di conferimento dell'incarico di dirigente;

PREMESSO

che con delibera di Consiglio Comunale n. 109 in data 27.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il DUP per il periodo 2021-2023;

che con delibera di Consiglio Comunale n. 110 in data 28.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2021-2023;

che con delibera di Giunta Comunale n. 129 in data 25.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021-2023 e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

PREMESSO INOLTRE

che con Delibera di Giunta Comunale n. 228 del 25.08.2016 veniva approvato il progetto INTEREST di cui al DPCM del 25.06.2016 con la finalità di promuovere una serie di interventi di riqualificazione urbana all'interno del territorio comunale;

che, nelle more della sottoscrizione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Terni della Convenzione necessaria all'esecutività del Progetto INTEREST ed alla disponibilità delle risorse finanziarie, nel Luglio del 2017, in seguito ad approfondimenti congiunti con gli uffici competenti in materia di bonifiche ambientali dell'ARPA Umbria e la Provincia di Terni, in base ai quali il sito veniva considerato "potenzialmente inquinato" a causa della probabile presenza in sito

di fenomeni di contaminazione, l'Amministrazione Comunale proponeva di effettuare un'indagine approfondita delle "matrici ambientali" sulle quali insiste il parco Rosselli, mediante l'elaborazione di un Piano di Caratterizzazione, in luogo delle indagini sommarie previste dal progetto già approvato,

che, con prot. n. 160801 del 11.12.2017 è stata sottoscritta la Convenzione regolante la fase attuativa del Piano Periferie - Progetto INTEREST, registrata dalla Corte dei Conti il 26.03.2018;

che in seguito alle modifiche delle modalità di erogazione dei finanziamenti ministeriali previsti, la predetta Convenzione veniva modificata nelle parti relative a "Termini di attuazione e durata della Convenzione" ed "Erogazione dei finanziamenti" e registrata dalla Corte dei Conti in data 03.06.2019;

che sulla base delle modifiche alla Convenzione, con delibera di G.C. n.198 del 04.07.2019 l'amministrazione comunale approvava le nuove modalità operative riguardanti la realizzazione del progetto INTEREST;

che in seguito alla sottoscrizione della Convenzione modificata, questa Direzione Ambiente redigeva il "Piano di caratterizzazione" del Parco Rosselli, finalizzato ad individuare dettagliatamente le azioni volte alla valutazione dello stato di inquinamento delle "matrici ambientali" suolo e acqua in conformità all'Allegato 2 parte IV titolo V del D.lgs. 152/06;

che con Determinazione Dirigenziale n.12495 del 05.12.2019 la Regione Umbria approvava il Piano di Caratterizzazione, conformemente alle modalità previste dal D.lgs. n. 152/2006;

che con delibera di Giunta Comunale n.135 del 26.06.2020 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo di “primo stralcio per la realizzazione del piano di caratterizzazione del parco Rosselli”;

che con Determinazione Dirigenziale n. 3646 del 14.12.2020 l'esecuzione del Piano di Caratterizzazione veniva affidata a favore del RTI Ars Chimica Sas – Giaexploring Srl;

che i lavori di esecuzione del Piano di Caratterizzazione avevano inizio il 18.05.2021 ed hanno avuto termine il giorno 27.07.2021;

CONSIDERATO

che dalle risultanze delle indagini di caratterizzazione, rappresentate nella “Relazione sulle indagini” rimessa dalla ditta esecutrice con prot. n. 108690 del 22.07.2021 emerge che nei campioni di alcuni punti di sondaggio i valori delle concentrazioni dei contaminanti sono compresi fra i limiti di cui alle colonne A e B dell'Allegato 5, al Titolo V della Parte IV del D.lgs. 152/06 e quindi che sono presenti sostanze che superano il limite di concentrazione per le aree destinate ad uso verde pubblico, privato e residenziale e in due punti di campionamento, il limite per le aree destinate ad uso commerciale/industriale;

che sulla base dei risultati emersi dal Piano di Caratterizzazione, ai sensi dell'art. 242 comma 4 del D.lgs. n.152/2006, e secondo le disposizioni del punto 3.5 del dispositivo della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria prot. n. 12495 del 05.12.2019, al sito deve essere applicata la procedura di “Analisi del Rischio sito specifica” per la determinazione delle concentrazioni soglia di rischio (CSR) al fine di approfondire, ulteriormente, le indagini conoscitive

in merito alla presenza di potenziali rischi d'inquinamento;

che nelle more del completamento delle indagini ambientali e in particolare delle risultanze "Analisi del Rischio sito specifica", in via precauzionale, con Ordinanza Sindacale n.111972 del 29.07.2021 sono state interdette alla popolazione tutte le aree esterne non pavimentate ricomprese nel perimetro individuato dal piano di caratterizzazione di Parco Rosselli, nonché, cautelativamente, le aree non pavimentate immediatamente adiacenti destinate a verde pubblico e/o spazi esterni a servizio di edifici scolastici, nello specifico individuate dalle seguenti particelle:

- Foglio 110 particella 360 (area asilo nido Peter Pan e pertinenza edificio ex ONMI – I circoscrizione)
- Foglio 110 particella 285 e 359 (area Parco Rosselli)
- Foglio 110 particella 431 (area esterna edificio scolastico "Nobili")

RITENUTO

che, l'emanazione dell'Ordinanza Sindacale impone l'esecuzione della redazione dell'"Analisi di Rischio sito specifica" in tempi brevi, in considerazione della circostanza che alcune aree interdette sono comprese nei plessi scolastici dell'asilo nido "Peter Pan" e della scuola dell'infanzia "Nobili", con conseguenza che tali aree rimarranno interdette fino all'esito dell'Analisi di Rischio sito specifica stessa;

che, stante l'urgenza di eseguire l'Analisi di Rischio sito specifica quanto prima, questa amministrazione comunale intende individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto mediante la procedura di "affidamento diretto" ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b) della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del DL n.77/2021, costituendo l'analisi di rischio un obbligo direttamente previsto dal d.lgs. n.152/2006 nei casi, come quello in oggetto, per i quali le indagini di caratterizzazione hanno evidenziato il superamento delle CSC;

CONSIDERATO

che questa Direzione Ambiente ha individuato come operatore economico a cui affidare l'esecuzione dell'Analisi di Rischio sito specifica per il parco Rosselli la società GIAMberardino Srl con sede in via Via Cerrani, 27 - Pretoro (CH) in quanto tale società risulta appartenere alla rete d'impresе GIAgroup di cui fa parte la ditta GIAexploring Srl, che ha eseguito il Piano di Caratterizzazione in R.T.I. con la ArsChimica SAS per la seguente motivazione:

- la circostanza che le due società facciano parte dello stesso gruppo e che all'interno delle stesse opera lo stesso personale, fa sì che possa essere assicurato il principio di continuità (art.23, comma 12 del D.lgs. n.50/2016) con il quale si garantisce omogeneità e coerenza al procedimento di indagine delle matrici ambientali del parco Rosselli avviato con l'esecuzione del piano di caratterizzazione; difatti, essendo l'Analisi di Rischio sito specifica un ulteriore approfondimento dei risultati acquisiti con il piano di caratterizzazione, è opportuno che, per garantire continuità e coerenza al processo di indagine ambientale, l'intero processo sia eseguito dallo stesso soggetto.
- la società GIAMberardino Srl, per tramite della ditta GIAexploring Srl, ha già avuto modo di comprendere le problematiche emerse ed ha acquisito una buona conoscenza dei luoghi; inoltre, sia pure indirettamente, è in possesso di una serie di dati con i quali sarà in grado di impostare in tempi brevi l'elaborato richiesto;

che sulla base delle motivazioni esposte, con nota prot. n. 115542 del 05.08.2021 questa Direzione Ambiente ha richiesto un'offerta economica alla società GIAMberardino Srl per l'esecuzione dell'Analisi di Rischi sito specifica da realizzare presso il parco Rosselli;

che con nota acquisita al protocollo con n. 116065 del 06.08.2021 la società GIAMberardino Srl ha rimesso un'offerta economica per € **5.000,00** oltre IVA e contributo cassa;

che l'importo offerto è da ritenersi congruo e vantaggioso per l'amministrazione comunale in quanto lo stesso risulta inferiore a quello determinato sulla base delle seguenti valutazioni: considerato che il tempo necessario per la redazione dell'Analisi di Rischi sito specifica è stimato in 30 giorni, che la natura della prestazione è esclusivamente di tipo intellettuale, che il tipo di prestazione in genere viene svolto da dottori geologi o dottori ingegneri, l'onorario minimo presunto è pari ad € 6.917,68 (oltre IVA e oneri di cassa) calcolato a vacazione, come di seguito specificato:

Importo per professionista incaricato

- tariffa a vacazione (alla data odierna) per entrambi le figure professionali: 56,81 €/h;
- impegno medio giornaliero: 4 h
- n. giorni lavorativi: 22 gg.
56,81 €/h X 4h X 22gg.=€ **4.999,28**

Importo per collaboratore

- tariffa a vacazione (alla data odierna) per tecnico iscritto all'Albo: 37,96 €/h;
- impegno medio giornaliero: 4 h
- n. giorni lavorativi: 10 gg.
37,96 €/h X 4h X 10gg.=€ **1.518,40**

Spese varie (a corpo) = € 400,00

Importo complessivo = € (4.999,28 + 1.518,40 + 400,00) = € 6.917,68 (oltre IVA e oneri di cassa)

che con nota prot. n. 0116809 del 09/08/2021 questa Direzione ha chiesto alla società GIAMberardino Srl i seguenti documenti:

- un'autodichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e speciali;
- ai fini del rispetto delle norme sui flussi finanziari, gli estremi del c/c bancario o postale dedicato all'esecuzione della prestazione in oggetto;
- una dichiarazione con la quale si accettano tutte le condizioni indicate nella lettera di richiesta di offerta;
- gli estremi d'iscrizione all'INPS, INAIL e Cassa Edile (ove presente);
- l'indirizzo pec a cui questa amministrazione comunale dovrà inviare tutte le comunicazioni riguardanti il presente appalto (se diverso da quello già utilizzato);

che con nota prot. n. 117601 del 10/08/2021 la società GIAMberardino Srl ha rimesso i documenti richiesti; in particolare, dalla consultazione del DGUE e della sua integrazione, acquisita al protocollo con n. 118175 del 11/08/2021, risulta che la società affidataria è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dei requisiti economici e di quelli tecnico – professionali avendo eseguito numerose Analisi di Rischio;

che ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 159/2011 non è richiesta l'acquisizione di documentazione antimafia in relazione ai contratti il cui valore complessivo non eccede la soglia di 150.000,00;

che in data 13.08.2021 è stata accertata la regolarità contributiva della società GIAmberardino Srl mediante acquisizione del DURC con prot. INAIL n.28760715;

RITENUTO PERTANTO

nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.lgs. n.50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza) e per quanto sopra evidenziato che sussistano tutti i presupposti di legge ed i requisiti per l'affidamento dell'esecuzione dell'Analisi di rischio sito specifica da realizzare all'interno del parco Rosselli a favore della società GIAmberardino Srl;

CONSIDERATO ALTRESI'

che dal combinato disposto dell'art. 1, comma 3, primo periodo della Legge n.120/2020 e dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000 la procedura di affidamento diretto delle prestazioni deve essere preceduta dalla determinazione a contrarre che contenga gli elementi descritti nell'art.32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 quali:

- gli elementi essenziali del contratto
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- le ragioni della scelta dell'operatore economico
- il possesso, da parte dell'affidatario individuato, dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico – professionali, ove richiesti.

che pertanto, ai fini della conformità dei contenuti del presente atto si precisa quanto segue:

a) Finalità del contratto

Il contratto ha per oggetto l'appalto di servizi finalizzato *“all'esecuzione dell'Analisi di Rischio di cui all'art. 242, comma 4 del D.lgs. n.152/2006 da svolgere presso parco Rosselli”*; in particolare, l'Analisi di rischio dovrà essere svolta all'interno delle aree distinte catastalmente con i seguenti identificativi:

- Foglio 110 particella 360 (*area asilo nido Peter Pan e pertinenza edificio ex ONMI – I circoscrizione*)
- Foglio 110 particella 285 e 359 (*area Parco Rosselli*)
- Foglio 110 particella 431 (*area esterna edificio scolastico “Nobili”*)

b) Elementi essenziali del contratto

Il contratto dovrà contenere i seguenti elementi:

- l'oggetto e le parti stipulati
- norme tecniche di riferimento
- durata
- stipulazione del contratto e inizio dell'esecuzione
- modalità di esecuzione
- corrispettivo
- modalità di pagamento
- obblighi per la tracciabilità dei pagamenti
- penali per i ritardi
- disposizioni su risoluzione e recesso
- foro competente
- trattamento dati personali
- riferimenti al Patto d'Integrità

c) Criterio di selezione dell'operatore economico

Affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2 della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021;

d) Corrispettivo

Il corrispettivo della prestazione richiesta è pari ad € 5.000,00 oltre IVA e oneri di cassa.

e) Criterio di scelta dell'offerta

Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo della Legge n.120/2020;

f) il possesso da parte dell'operatore economico individuato dei requisiti di carattere generale e tecnico – professionali

tenuto conto delle indicazioni fornite da ANAC con le Linee Guida n. 4, per affidamenti di importo sino a € 5.000,00, è stata esperita la verifica, con esito positivo, sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale da parte della società GIAmberardino Srl, come da documentazione agli atti;

g) Modalità stipula contratto

Il contratto, che sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 36, comma 14 del D.lgs. n.50/2016,

TENUTO CONTO

che l'importo di € 5.000,00 oltre IVA e oneri di cassa, per complessivi € 6.222,00 è finanziabile con le somme accantonate per Imprevisti, comprese nel Quadro Economico del progetto generale di "Esecuzione del piano di caratterizzazione da realizzare all'interno del parco Rosselli" il cui importo complessivo, pari ad € 169.624,39 risulta finanziato al Cap. 3315 del C.C. n.880 e già impegnato, il cui quadro economico risulta di seguito specificato:

che il quadro economico conseguente all'aggiudicazione efficace risulta essere così definito:

SOMME PER APPALTO	
IMPORTO LAVORI+SERVIZI	€ 71.164,48
COSTI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso	€ 1.153,80
TOTALE CONTRATTUALE	€ 72.318,28
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori e servizi (22%)	€ 15.910,02
Ribasso d'asta +IVA	€ 32.595,62
Spese per controanalisi (compreso IVA)	€ 36.767,47
Imprevisti (compreso IVA)	€ 6.846,20
Spese tecniche (compreso IVA ed oneri)	€ 3.000,00
Incentivi art. 113 D.lgs. 50/16	€ 1.961,80
Contributo ANAC	€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 97.306,11
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE	€ 169.624,39

che il suddetto importo di € 6.222,00 è sub impegnabile a favore della società GIAmberardino Srl all'impegno 5523/2020, collegato all'accertamento 1669/2021 al Capitolo di Entrata n.1789;

VISTO

il seguente cronoprogramma della spesa ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche:

Descrizione	Esercizio	Importo
Aggiudicazione servizio	2021	€ 6.222,00
Esecuzione prestazione	2021	€ 6.222,00
TOTALE		€ 6.222,00

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare, mediante affidamento diretto l'appalto di servizi finalizzato alla "*Redazione dell'Analisi di Rischio di cui all'art. 242, comma 4 del D.lgs. n.152/2006 da svolgere presso parco Rosselli*", ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021 alla società GIAmberardino Srl con sede in via Via Cerrani, 27 - Pretoro (CH) (C.F. / P.Iva: 02137140691);
3. di precisare, ai sensi combinato disposto dell'art. 1, comma 3, primo periodo della Legge n.120/2020 e dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000:

a) Finalità del contratto

Il contratto ha per oggetto l'appalto di servizi finalizzato "*all'esecuzione dell'Analisi di Rischio di cui all'art. 242, comma 4 del D.lgs. n.152/2006 da svolgere presso parco Rosselli*";

in particolare, L'Analisi di rischio dovrà essere svolta all'interno delle aree distinte catastalmente con i seguenti identificativi:

- Foglio 110 particella 360 (*area asilo nido Peter Pan e pertinenza edificio ex ONMI – I circoscrizione*)
- Foglio 110 particella 285 e 359 (*area Parco Rosselli*)
- Foglio 110 particella 431 (*area esterna edificio scolastico "Nobili"*)

b) Elementi essenziali del contratto

- l'oggetto e le parti stipulati
- norme tecniche di riferimento
- durata
- stipulazione del contratto e inizio dell'esecuzione
- modalità di esecuzione
- corrispettivo
- modalità di pagamento
- obblighi per la tracciabilità dei pagamenti
- penali per i ritardi
- disposizioni su risoluzione e recesso
- foro competente
- trattamento dati personali

- riferimenti al Patto d'Integrità

c) **Criterio di selezione dell'operatore economico**

Affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2 della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021;

d) **Corrispettivo**

Il corrispettivo della prestazione richiesta è pari ad € 5.000,00 oltre IVA e oneri di cassa.

e) **Criterio di scelta dell'offerta**

Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo della Legge n.120/2020;

f) **il possesso da parte dell'operatore economico individuato dei requisiti di carattere generale e tecnico – professionali**

Tenuto conto delle indicazioni fornite da ANAC con le Linee Guida n. 4, per affidamenti di importo sino a € 5.000,00, è stata esperita la verifica, con esito positivo, sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale da parte della società GIAMBERARDINO Srl, come da documentazione agli atti;

g) **Modalità stipula contratto**

Il contratto, che sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 36, comma 14 del D.lgs. n.50/2016;

4. di sub impegnare a favore della società GIAMBERARDINO Srl l'importo di € 6.222,00 all'impegno 5523/2020 (Cap. 3315 del C.C. n.880), collegato all'accertamento 1669/2021 al Capitolo di Entrata n.1789;
5. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente), il presente provvedimento, oltre al sub impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di attestare, altresì, che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito istituzionale secondo quanto previsto dagli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33/2013.

Il Dirigente
Dott. Paolo Grigioni



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 2271 del 16/08/2021

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

impegno	ANNO	IMPORTO impegnato	CODIFICA
2204	2021	6.222,00	08012.02.033150880