



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2815 del 07/10/2021

**OGGETTO:** Ampliamento del cimitero urbano di Terni □ 2° stralcio □ 2^ fase. Realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII sezione □ 1° lotto (Padiglione 46). Incarico di Direzione dei Lavori, Misura e contabilità. Determinazione a contrattare, approvazione schema di disciplinare, affidamento del servizio ed impegno di spesa.

---

ESERCIZIO 2021

Imputazione della spesa di: € 82.401,52

CAPITOLO:	3200
CENTRO DI COSTO:	1200
IMPEGNO:	vedi allegato - mutuo cdp pos. 6201813
CONTO FINANZIARIO	U. 2.02.01.09.015

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

**Oggetto:** Ampliamento del cimitero urbano di Terni – 2° stralcio – 2^ fase. Realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII sezione – 1° lotto (Padiglione 46). **Incarico di Direzione dei Lavori, Misura e contabilità. Determinazione a contrattare, approvazione schema di disciplinare, affidamento del servizio ed impegno di spesa.**

**(CUP F41B20000300004 - CIG** (da assumere dopo l'esecutività del presente atto) )

### IL DIRIGENTE

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visti** i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

**Visto** il decreto del Sindaco n. 185425 in data 27.12.2019, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni;

#### Richiamati:

- la delibera di Consiglio comunale n. 109 in data 27/04/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la delibera di Consiglio comunale n. 110 in data 28/04/2021, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
- la delibera di Giunta comunale n. 129 del 25/05/2021, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione degli Obiettivi per gli esercizi finanziari 2021-2023.

#### Premesso che:

- Con contratto rep. Comune di Terni n. 29983 del 16.11.1990, è stato conferito al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (nel seguito RTP) risultato vincitore del Concorso nazionale per la redazione del progetto di massima per l'ampliamento del Cimitero di Terni, giusta D.C.C. n. 31 del 03.02.1989, l'incarico della redazione del progetto esecutivo per l'ampliamento del cimitero di Terni e con disciplinari del 15.07.2004 conferiti i rispettivi incarichi relativi alla fase di esecuzione delle opere;
- nel corso degli anni il RTP incaricato ha dato corso alla progettazione (nonché alla conduzione delle opere da parte di alcuni membri componenti) di un primo stralcio già realizzato, nonché di un secondo stralcio, articolato in due fasi funzionali, (i cui progetti sono stati entrambi approvati con D.G.C. n. 287 del 26.06.2003) delle quali la prima fase ha avuto attuazione, mentre la seconda fase, dell'importo di complessivi €. 3.565.552,60, non è stata realizzata per carenza di fondi;

- stante l'esigenza di disporre di nuovi posti salma, nell'ambito di tali lavori il cui progetto esecutivo fu approvato con D.G.C. n. 287 del 26.06.2003, si rende necessario realizzare nell'immediato un nuovo padiglione loculi di tipologia analoga a quelli già costruiti;
- per quanto sopra è stato redatto il relativo progetto esecutivo, approvato con D.G.C. n. 184 del 14.08.2020, per un importo di complessivi €. 1.000.000,00 di cui €. 747.228,03 per lavori a base di computo, €. 53.950,18 per costi di attuazione dei piani di sicurezza ed €. 198.821,79 per somme a disp.ne dell'Amm.ne;
- allo stato attuale, essendo in corso di stipulazione il relativo contratto d'appalto con l'Impresa Parlato Costruzioni S.r.l. di Castellammare di Stabia (NA), aggiudicataria dei lavori in oggetto, la realizzazione di tale intervento è prossima ad essere avviata;

**Visto** l'originario disciplinare di incarico stipulato in data 15.07.2004, con il quale veniva conferito all'Arch. Elmo Timpani (unitamente ai suoi collaboratori costituenti l'Ufficio Direzione Lavori), l'incarico di Direzione Lavori, Misura e contabilità relativamente all'intera 2<sup>a</sup> fase dei lavori di cui il padiglione in via di costruzione costituisce una esigua porzione;

### **Considerato che**

- Al fine di poter avviare le opere è necessario stabilire i patti e le condizioni regolanti l'espletamento della prestazione sopra indicata, adeguando l'originario disciplinare di incarico relativo all'intero 2° Stralcio 2<sup>a</sup> fase funzionale, alla realizzazione del solo nuovo padiglione n. 46 – lotto 1;
- Si è proceduto a redigere l'allegato schema di disciplinare che aggiorna quello del 2004 limitatamente alla descrizione delle opere oggetto del presente affidamento ed al relativo importo assunto a base del calcolo della parcella, restando inalterate tutte le restanti clausole contrattuali a suo tempo stabilite;
- in base a tale schema di disciplinare, il compenso professionale riferito al solo padiglione 46 risulta il seguente:
  1. Arch. Elmo Timpani: misura e contabilità, direzione, assistenza al collaudo, prove d'officina, liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori composto da:
    - 1.1 Arch. Paola Barsotti (Direttore operativo)
    - 1.2 Geom. Maurizio Liti (Ispettore di cantiere)

Per l'importo netto di €. 64.944,47 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% così ripartito:

Arch. Timpani €. 46.296,75 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% per un totale di €. 58.741,32;

Arch. Paola Barsotti €. 9.323,85 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% per un totale di €. 11.830,10;

Geom. Maurizio Liti €. 9.323,85 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% per un totale di €. 11.830,10;

**Visto** l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

**Precisato che:**

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico di Direzione, Misura e contabilità dei Lavori di costruzione del nuovo padiglione 46 – Lotto 1, dell'ampliamento del cimitero urbano di Terni, secondo il progetto approvato con D.G.C. n. 184/2020;
- le clausole essenziali sono riportate nello schema di disciplinare allegato al presente atto nonché, per quanto non aggiornato, nell'originario disciplinare sottoscritto dalle parti in data 15.07.2004;
- il contraente viene incaricato mediante affidamento diretto stante l'attuale vigenza del contratto sopra citato relativo all'intera seconda fase funzionale dell'ampliamento cimiteriale;

**Tenuto conto che** la somma necessaria al finanziamento della spesa complessiva di €. 82.401,54 (contributi previdenziali ed iva inclusa) trova disponibilità nella specifica voce B.4 "Spese tecniche (iva ed oneri incl.)" delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento sotto riportato, così come da ultimo modificato con D.D. n. 1654 del 10.06.2021 ed è garantita dalle somme previste al Cap. 3200, C.C.1200, a valere sull'impegno padre n. 5596/2020:

<b>QUADRO ECONOMICO ALL'AGGIUDICAZIONE</b>					
CIMITERO URBANO DI TERNI: Intervento di realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII Sezione – 1° Lotto					
<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>				
A.1	Importo computo metrico	€.	747.228,03		
	Di cui:				
A.2	Costi manodopera stimati da stazione appaltante	€.	137.087,57		
A.3	Importo degli oneri sicurezza indicati dall'operatore economico in sede di offerta e ritenuti congrui	€.	20.000,00		
A.4	Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	<b>590.140,46</b>		
	A detrarre l'offerta ribasso d'asta del 27,617%	€.	-162.979,09		
	Importo computo al netto del ribasso, oneri sicurezza e costi manodopera		<b>427.161,37</b>	€.	427.161,37
A.5	Costi manodopera	€.	137.087,57		
A.6	Importo degli oneri sicurezza	€.	20.000,00		
A.7	Costi della sicurezza	€.	53.950,18		
A.8	Importo non soggetto a ribasso d'asta del 27,617%	€.	<b>211.037,75</b>	€.	211.037,75
	<b>TOTALE LAVORI A.</b>			€.	<b>638.199,12</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>				
B.1	IVA sui lavori 10% su A.	€.	63.819,91		
B.2	Polizza assicurativa progettisti interni (iva inclusa)	€.	4.000,00		
B.3	Fondo funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€.	11.000,00		
B.4	Spese tecniche (iva ed oneri incl.)	€.	170.000,00		
B.5	Spese strumentali ex art. 23 c. 11 bis D.L. 50/2016	€.	5.000,00		
B.6	Spese pubblicità ed Anac	€.	1.000,00		
B.7	Oneri caratterizzazione terre e conferimenti a discarica	€.	13.000,00		

.						
B.8	Opere a verde	€.	10.000,00			
B.9	Imprevisti ed arrotondamenti	€.	39.703,97			
B.10	Economie residue di gara	€.	44.277,00			
	<b>TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE B.</b>	€.	<b>361.800,88</b>	€.		361.800,88
	<b>TOTALE A. + B.</b>			€.		<b>1.000.000,00</b>

**Precisato che** la somma sopra indicata verrà liquidata a ciascuno dei professionisti addetti alla conduzione delle opere, proporzionalmente alla entità economica degli stati di avanzamento dei lavori, in occasione dell'emissione di questi ultimi previa presentazione di regolari fatture e subordinatamente alla regolarità contributiva degli aventi diritto;

**Ritenuto di dover** provvedere in merito a quanto sopra indicato assumendo gli impegni di spesa in favore dei professionisti sopra citati;

**Visto** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

**Dando altresì atto che**

- la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;
- l'esercizio finanziario in cui le obbligazioni indicate vengono a scadenza è il 2021.

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/00;

**Visto** quanto sopra riportato e risultante dallo schema di disciplinare di incarico già sottoscritto per preventiva accettazione dal professionista incaricato della conduzione delle opere;

## D E T E R M I N A

- Di procedere a contrattazione ed affidare** all'arch. Elmo Timpani, che si avvarrà dell'arch. Paola Barsotti e del geom. Maurizio Liti quali membri dell'Ufficio Direzione dei Lavori, l'incarico di Direzione, Misura e Contabilità dei lavori costruzione del nuovo padiglione loculi (padiglione 46) – Lotto 1, nell'ambito dell'ampliamento del Cimitero urbano di Terni, 2° stralcio 2^ fase;
- Di precisare** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, il presente affidamento diverrà efficace all'esito favorevole della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo agli affidatari, in corso di svolgimento;
- Di impegnare**, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate correlate ad obbligazioni giuridicamente perfezionate a valere sull'annualità 2021:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021					
<b>Cap./Art.</b>	3200/1200	<b>Descrizione</b>	Impiego mutui carico ente per investimenti specifici C.C. - Cimiteri			
<b>Miss./Progr.</b>	12/9	<b>PdC finanz.</b>	U. 2.02.01.09.015	<b>Spesa</b>	<b>non</b>	X

				<b>ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>	1200			<b>Compet. Econ.</b>	2021
<b>CIG</b>	(da assumere dopo l'esecutività del presente atto)			<b>CUP</b>	F41B20000300004
<b>Creditore</b>	Arch. Elmo Timpani (P.I. 00176950558)				
<b>Causale</b>	Incarico di direzione, misura e contabilità lavori di realizzazione di un padiglione loculi (pad. 46 – Lotto 1) di ampliamento del cimitero urbano				
<b>Modalità finan.</b>	Mutuo Cassa DD.PP. (acc. n. 5177/2020)			<b>Finanz. da FPV</b>	X
<b>Imp./Pren. n.</b>	Imp. Padre 5596/2020	<b>Importo</b>	<b>58.741,32</b>	<b>Frazionabile in 12</b>	

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./Art.</b>	3200/1200	<b>Descrizione</b>	Impiego mutui carico ente per investimenti specifici C.C. - Cimiteri		
<b>Miss./Progr.</b>	12/9	<b>PdC finanz.</b>	U. 2.02.01.09.015	<b>Spesa ricorr.</b>	<b>non</b> X
<b>Centro di costo</b>	1200			<b>Compet. Econ.</b>	2021
<b>CIG</b>	(da assumere dopo l'esecutività del presente atto)			<b>CUP</b>	F41B20000300004
<b>Creditore</b>	Arch. Paola Barsotti (P.I. 00697460558)				
<b>Causale</b>	Incarico di direttore operativo dei lavori di realizzazione di un padiglione loculi (pad. 46 – Lotto 1) di ampliamento del cimitero urbano				
<b>Modalità finan.</b>	Mutuo Cassa DD.PP. (acc. n. 5177/2020)			<b>Finanz. da FPV</b>	X
<b>Imp./Pren. n.</b>	Imp. Padre 5596/2020	<b>Importo</b>	<b>11.830,10</b>	<b>Frazionabile in 12</b>	

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./Art.</b>	3200/1200	<b>Descrizione</b>	Impiego mutui carico ente per investimenti specifici C.C. - Cimiteri		
<b>Miss./Progr.</b>	12/9	<b>PdC finanz.</b>	U. 2.02.01.09.015	<b>Spesa ricorr.</b>	<b>non</b> X
<b>Centro di costo</b>	1200			<b>Compet. Econ.</b>	2021
<b>CIG</b>	(da assumere dopo l'esecutività del presente atto)			<b>CUP</b>	F41B20000300004
<b>Creditore</b>	Geom. Maurizio Liti (P.I. 00704630557)				
<b>Causale</b>	Incarico di ispettore di cantiere dei lavori di realizzazione di un padiglione loculi (pad. 46 – Lotto 1) di ampliamento del cimitero urbano				
<b>Modalità finan.</b>	Mutuo Cassa DD.PP. (acc. n. 5177/2020)			<b>Finanz. da FPV</b>	X
<b>Imp./Pren. n.</b>	Imp. Padre 5596/2020	<b>Importo</b>	<b>11.830,10</b>	<b>Frazionabile in 12</b>	

4. **Di comunicare**, ai sensi del D.Lgs. 118/2001, che il cronoprogramma dei pagamenti prevede che gli stessi avvengano nell'anno 2021;
5. **Di dichiarare** che le presenti spese tecniche sono ricomprese nel quadro economico di un intervento rientrante tra quelli previsti all'art. 3, comma 18, della L. 350/03;

6. **Di approvare** l'allegato schema di disciplinare regolante i rapporti contrattuali e le condizioni di espletamento dell'incarico, già sottoscritto per preventiva accettazione dall'arch. Elmo Timpani.
7. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta i seguenti ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente:
  - o Realizzazione dell'opera pubblica con conseguente accrescimento del patrimonio dell'Ente

e che sarà pertanto sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
10. **Di dare atto** ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Leonardo Donati;
11. **Di trasmettere** il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**Il RUP** proponente  
Ing. Leonardo Donati

**IL DIRIGENTE**  
Arch. Piero Giorgini

Flusso \_\_\_\_\_/2021



AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TERNI  
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

CIG: \_\_\_\_\_

CUP: F41B20000300004

SCHEMA DI INTEGRAZIONE DEL DISCIPLINARE PER L'INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO E SUPERVISIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI (COMPREDENTE N. 1 DIRETTORE OPERATIVO E N. 1 ISPETTORE DI CANTIERE), MISURA E CONTABILITÀ DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI TERNI 2° STRALCIO 2^ FASE FUNZIONALE STIPULATO IN DATA 15.07.2004, RIFERITA ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PADIGLIONE LOCULI NELLA VII SEZIONE (PADIGLIONE 46 – Lotto 1)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, nella data risultante dall'apposizione dell'ultima firma digitale da parte dei contraenti di seguito indicati:

- 1) Arch. Piero GIORGINI, nato a Terni (TR) il 23 febbraio 1962, Dirigente della Direzione in epigrafe del Comune di Terni (C.F. 00175660554) il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo per la su espressa qualifica in esecuzione della propria determinazione n. \*\*\*\* del \*\*\*, esecutiva ai sensi di legge;
- 2) Arch. Elmo Timpani, nato a Scido (RC) il 25.02.1934 (C.F. TMP LME 34B25 I536X), residente in Terni, Via Lombardia, 17, libero Professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Terni col n. 33, membro del Gruppo di professionisti risultato vincitore del Concorso nazionale per la redazione del progetto di massima per l'ampliamento del Cimitero di Terni, giusta D.C.C. n. 31 del 03.02.1989, regolarmente esecutiva, il quale interviene esclusivamente per sé medesimo, secondo l'intesa tra il Professionista stesso e l'Arch. Giuseppe Strappa (Capogruppo del Gruppo di professionisti suddetto), recepita dalla Giunta com.le di Terni con Deliberazione n. 08 dell'11.01.2001;

Premesso che:

- con disciplinare stipulato in data 15.07.2004, è stato conferito all'Arch. Elmo Timpani l'incarico professionale della direzione, assistenza al collaudo, prove d'officina, liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento e supervisione dell'Ufficio di Direzione lavori (comprendente, altresì, n. 1 Direttore operativo e n. 1 Ispettore di cantiere), misura e contabilità dei lavori di ampliamento del Cimitero di Terni – 2° stralcio – 2^ fase funzionale, che non hanno ancora avuto attuazione;
- stante l'urgente esigenza di disporre di nuovi posti salma, nell'ambito di tali lavori il cui progetto esecutivo fu approvato con D.G.C. n. 287 del 26.06.2003, si è reso necessario realizzare nell'immediato un nuovo padiglione loculi di tipologia analoga a quelli già realizzati;
- il progetto esecutivo di tale nuovo padiglione è stato approvato con D.G.C. n. 184 del 14.08.2020 per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00, di cui €. 801.178,21 per lavori (€. 747.228,03 a base di computo ed €. 53.950,18 per costi di attuazione dei piani della sicurezza) ed €. 198.821,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- essendo stata espletata la procedura di scelta del contraente, si darà corso a breve alla stipula del contratto di appalto con la Ditta aggiudicataria e successivamente alla consegna dei lavori alla quale, per quanto riguarda la direzione dei lavori, prenderà parte, per effetto del disciplinare stipulato in data 15.07.2004, il professionista suddetto;
- per quanto sopra è necessario stabilire i patti e le condizioni regolanti l'espletamento della prestazione sopra indicata, integrando l'originario disciplinare di incarico relativo all'intero 2° Stralcio 2^ fase funzionale, relativamente alla realizzazione del nuovo padiglione n. 46 – lotto 1;

- il presente disciplinare integra quello del 2004 limitatamente alla descrizione delle opere oggetto del presente affidamento ed al relativo importo assunto a base del calcolo della parcella, restando inalterate tutte le restanti clausole contrattuali a suo tempo stabilite;

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1: Oggetto dell'incarico professionale

Il presente incarico riguarda la direzione e contabilità dei lavori di costruzione di un nuovo padiglione loculi (pad. 46 – lotto 1) nell'ambito dell'ampliamento del cimitero di Terni 2° stralcio, 2<sup>a</sup> fase, il cui progetto è stato approvato con DGC n. 184 del 14.08.2020.

Nell'espletamento dell'incarico il Professionista si avvarrà della collaborazione dei seguenti professionisti:

- Arch. Paola Barsotti (C.F. BRS PLA 65M49 L117 K), iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Terni con il n. 221, con studio sito in Terni, Via Lombardia n. 17, alla quale è espressamente demandato l'incarico di Direttore operativo, con diritto al compenso di cui alla prestazione parziale "I4" della Tab. B1 della tariffa professionale, di cui al D.M. 04.04.2001;
- Geom. Maurizio Liti (C.F. LTI MRZ 65B03 A045 C) - subentrato al Geom. Umbro Casali, come da comunicazione del D.L. prot. n. 29210 del 24.02.2021 - iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Terni con il n. 897, con studio in Acquasparta (TR), Via Roma n. 5/M, al quale è espressamente demandato l'incarico di Ispettore di cantiere con diritto, anch'esso, al compenso di cui alla prestazione parziale "I4" della Tab. B1 della tariffa professionale, di cui al D.M. 04.04.2001;

#### Art. 2: Corrispettivo previsto per la prestazione.

L'onorario per l'incarico di cui al precedente articolo 1 spettante al professionista è determinato, sulla base dei criteri già stabiliti all'art. 4 del disciplinare incarico del 15.07.2004, in funzione dei seguenti importi di ciascuna classe e categoria di opere, risultante dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo del padiglione loculi da realizzare:

- Opere civili: Classe I – categoria "e" - €. 258.405,77
- Opere strutturali: Classe I – categoria "g" - €. 472.819,61
- Opere idriche: Classe III – categoria "a" - €. 2.360,70
- Opere elettriche: Classe III – categoria "c" - €. 13.641,95

Richiamo dei criteri stabiliti nel disciplinare del 15.07.2004 per la determinazione dell'onorario base per misura e contabilità.

L'onorario base per misura e contabilità è determinato dalla somma dei prodotti degli importi scaglionati dei lavori afferenti a ciascuna classe e categoria di opere, per le relative percentuali di cui alla Tab. E, con applicazione della riduzione del 30% dei sub – onorari derivanti da lavori diversi dalla categoria I, così come prescritto dalla tariffa professionale assunta a base del disciplinare già sottoscritto dalle parti nel 2004.

Richiamo dei criteri stabiliti nel disciplinare del 15.07.2004 per la determinazione delle spese e dei compensi accessori conglobati. Applicazione della riduzione dei minimi di tariffa.

Sia l'onorario base per Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina, liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento e supervisione dell'Ufficio di Direzione lavori (comprendente, altresì, n. 1 Direttore operativo e n. 1 Ispettore di cantiere), sia quello per la misura e contabilità, come sopra determinati, in modo sub – articolato per classi e categorie di opere, sono incrementati di una percentuale variabile (comunque non superiore al 30%) ricavata applicando le modalità di cui

all'art. 3, comma 1, del D.M. 04.04.2001, per ciascuna classe e categoria di opere, ed è assoggettato alla riduzione fissa del 20%, ai sensi del disposto di cui all'art. 6 della L. n. 440/1997, come integrato dall'art. 12-bis del D.L. 02.03.1989, n. 65, convertito in L. 26.04.1989, n. 155, recepito dall'art. 23, comma 3, del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Terni, approvato con D.C.C. n. 233 del 29.12.1992, regolarmente esecutiva.

Corrispettivo globale presuntivo

In base agli schemi di parcella preventivi (Allegati 1 e 2), per la conduzione dei lavori, comprendente, altresì, gli oneri inerenti all'assistenza giornaliera dei lavori medesimi, alla tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità, alla liquidazione di compensi spettanti all'Appaltatore ed eventuali sub – appaltatori, alle eventuali prove d'officina, all'assistenza al collaudo e ad ogni altra incombenza suddetta connessa alla Direzione dei lavori, salvo variazioni dipendenti da implementazioni o riduzioni delle entità delle opere, compete al Professionista l'importo presuntivo di €. 64.944,47, oltre a €. 2.597,78 per C.N.P.A.I.A. 4% e €. 14.859,30 per I.V.A. 22%, corrispondenti a complessivi €. 82.401,55.

Richiamo dei criteri stabiliti nel disciplinare del 15.07.2004 per la redazione della relativa parcella consuntiva.

La parcella consuntiva, di cui necessiterà l'elaborazione nel caso di variazione dell'importo complessivo dei lavori, sarà redatta secondo i criteri di cui al presente articolo.

Art. 3: Modalità di liquidazione e pagamento delle competenze professionali

L'onorario globale presuntivo di cui al presente disciplinare di incarico sarà liquidato e pagato dall'Amm.ne com.le, individualmente per ciascuno dei tecnici sopra menzionati, secondo la seguente ripartizione:

Arch. E. Timpani: netti €. 37.072,45 per D.L. e netti €. 9.224,30 per misura e contabilità, per un totale di netti €. 46.296,75 oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. in quanto dovute;

Arch. P. Barsotti: netti €. 9.323,85 per Direttore operativo, oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. in quanto dovute;

Geom. M. Liti: netti €. 9.323,85 per Ispettore di cantiere, oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. in quanto dovute;

progressivamente, in relazione all'emissione degli Stati di avanzamento dei lavori nei confronti dell'Appaltatore, in base a parcelle parziali, con applicazione delle percentuali pertinenti all'intero importo dei lavori, salvo l'eventuale conguaglio finale in base all'effettivo importo delle opere.

Sugli acconti così determinati, ai sensi dell'art. 9, comma 2, della L. n. 143/1949, verrà applicata una ritenuta del 10% che sarà liquidata dopo l'emissione del Certificato di collaudo con esito positivo.

Il pagamento delle fatture relative alle parcelle parziali di cui sopra ed al saldo finale, deve avvenire entro il termine di 60 giorni dalla data di ricevimento delle medesime fatture da parte dell'Ente committente.

Nel caso in cui, per qualsiasi causa, l'Amm.ne non sia in grado di appaltare i lavori o rinunci alla loro realizzazione al Professionista e, per suo tramite, ai relativi Assistenti collaboratori, nulla è dovuto ai sensi dell'art. 4 del D.M. 04/04/2001.

Nel caso che le opere venissero interrotte e non più completate, per cause non imputabili al Direttore dei lavori, al Professionista e, per suo tramite, ai relativi Assistenti collaboratori, compete il compenso globale rapportato all'importo complessivo dei lavori effettivamente eseguiti e contabilizzati nel Registro di contabilità e nello Stato di consistenza, con restituzione delle ritenute del 10% ad avvenuto collaudo, con esito positivo, delle opere realizzate.

#### Art. 4: Normativa di riferimento

Per quanto altro non espressamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme già stabilite nel precedente disciplinare del 15.07.2004, e, per quanto non in contrasto con il presente atto, a quelle derivanti da Leggi e Regolamenti vigenti attinenti alla materia dell'incarico.

#### Art. 5: Dichiarazione di insussistenza di condizioni di incompatibilità

Il Professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità, ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali. Il Professionista dichiara altresì di aver preso conoscenza del Codice di comportamento e del Patto di Integrità adottati dal Comune di Terni e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (di seguito anche "PTPCT"), accedendo al sito [www.comune.terni.it](http://www.comune.terni.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Atti generali" e "Altri contenuti – Prevenzione della Corruzione" e si impegna, a pena di risoluzione contrattuale, a rispettare gli obblighi allo stesso derivanti dal rispetto dei sopra indicati documenti.

#### Art. 6: Oneri relativi al presente atto

Il presente atto viene redatto e sottoscritto in forma di scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, è composto da n. 8 pagine a video e viene sottoscritto in quanto conforme alle loro volontà, dalle parti contraenti con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 82/2005 e verrà registrato solo in caso d'uso, ai sensi degli artt. 5 e 6 del D.P.R. n. 131/1986 con costi a totale carico dell'affidatario. Tutte le spese relative al presente contratto (bolli copie, diritti ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico del Professionista affidatario dell'incarico senza diritto a rivalsa.

#### ARTICOLO 7: Valore dell'atto agli effetti della registrazione fiscale

Ai fini fiscali si dichiara che il valore delle prestazioni di cui al presente atto è complessivamente pari ad €. 67.542,25 ed è soggetto ad IVA, per cui la eventuale registrazione è richiesta in misura fissa, ai sensi del disposto di cui all'ar. 40 del T.U. 26.04.1986, n. 131.

#### Art. 8: Risoluzione di controversie

Eventuali controversie derivanti dal presente atto saranno definite esclusivamente in sede giudiziale ed il Foro competente è quello di Terni.

Letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PROFESSIONISTA  
(Arch. Elmo Timpani)

per accettazione  
(Arch. Paola Barsotti)

per accettazione  
(Geom. Maurizio Liti)

PER IL COMUNE DI TERNI  
IL DIRIGENTE  
(Arch. Piero Giorgini)

Lavori di "Ampliamento del cimitero urbano di Terni- 2° stralcio, 2^ fase. Realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII sezione – 1° lotto"

PARCELLA DIRETTORE DEI LAVORI	I e	I g	III a	III c
<b>Importo totale opere (Io)</b>	<b>258.405,77</b>	<b>472.819,61</b>	<b>2.360,70</b>	<b>13.641,95</b>
parametro tendenza x3	4,8060	2,9689	2,3301	3,5316
coefficiente n	-0,404028835	-0,403538467	-0,411007347	-0,400978556
coefficiente q	4,555142495	4,340653828	4,315359685	4,388670541
percentuale Tab. A (p)	15,780565369	8,268934859	40,178540827	29,394123874
percentuale interpolata rimborso spese e compensi accessori art. 3 comma 1 D.M. 04/04/01 (s)	29,932414706	29,870109091	30,006817766	30,003539595
Aliquote prestazioni parziali tab. B				
<i>l - Direzione Lavori - assistenza al collaudo</i>	0,24	0,42	0,32	0,32
<i>l1 liquidazione</i>	0,03	0,03	0,03	0,03
<i>l2 controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione</i>	0,02	0,02	0,02	0,02
<i>l3 coordinamento e supervisione dell'ufficio di D.L.</i>	0,02	0,02	0,02	0,02
<i>l4 Ufficio della D.L., per ogni addetto con qualifica di direttore operativo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
somma voci prestazioni parziali Tab. B e B1: (Σ li)	0,31	0,49	0,39	0,39
<b>Onorario netto = (On) = Io x p x 0,01 x Σ li =</b>	<b>12.641,15</b>	<b>19.157,60</b>	<b>369,91</b>	<b>1.563,87</b>
<b>riduzione 20% L. 155/1989 = On x 0,20 =</b>	<b>-2.528,23</b>	<b>-3.831,52</b>	<b>-73,98</b>	<b>-312,77</b>
<b>spese e compensi accessori = On x s x 0,01 =</b>	<b>3.783,80</b>	<b>5.722,40</b>	<b>111,00</b>	<b>469,22</b>
<b>TOTALE NETTO PARCELLA per categorie</b>	<b>13.896,72</b>	<b>21.048,48</b>	<b>406,93</b>	<b>1.720,32</b>
	<b>EURO</b>			
<b>totale netto generale</b>	<b>37.072,45</b>			
<b>C.N.P.A.I.A. 4%</b>	<b>1.482,90</b>			
<b>IMPONIBILE I.V.A.</b>	<b>38.555,35</b>			
<b>I.V.A. 22%</b>	<b>8.482,18</b>			
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>47.037,53</b>			

Lavori di “Ampliamento del cimitero urbano di Terni- 2° stralcio, 2^ fase. Realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII sezione – 1° lotto”

PARCELLA MISURA E CONTABILITÀ	I e	I g	III a	III c
<b>Importo totale opere (Io)</b>	<b>258.405,77</b>	<b>472.819,61</b>	<b>2.360,70</b>	<b>13.641,95</b>
percentuale interpolata rimborso spese e compensi accessori art. 3 comma 1 D.M. 04/04/01 (s)	29,932414706	29,870109091	30,006817766	30,003539595
Scaglioni tab. E				
<b>fino ad €.</b> 2.582,28 = 1,8397 % x €. 2.582,28 =	47,51	47,51	43,43	47,51
<b>sul di più fino ad €.</b> 10.329,14 = 1,6863 % x €. 7,746,86 =	130,64	130,64	0,00	130,64
<b>sul di più fino ad €.</b> 25.822,84 = 1,5330 % x €. 15,493,71 =	237,52	237,52	0,00	50,79
<b>sul di più fino ad €.</b> 51.645,69 = 1,2264 % x €. 25.822,85 =	316,69	316,69	0,00	0,00
<b>oltre €.</b> 51.645,69 e per qualsiasi importo = 1,0731 % x (Io - €. 51.645,69) =	2.218,74	4.519,62	0,00	0,00
sommano	2.951,10	5.251,98	43,43	228,94
% riduzione o maggiorazione (-/+) per opere ≠ Cat. I o interventi su edifici esistenti	0,00	0,00	-30,00	-30,00
importo riduttivo corrispondente	0,00	0,00	-13,03	-68,68
<b>Onorario netto</b>	2.951,10	5.251,98	30,40	160,26
<b>riduzione 20% L. 155/1989</b>	-590,22	-1.050,40	-6,08	-32,05
<b>spese e compensi accessori</b>	883,34	1.568,77	9,12	48,08
<b>TOTALE NETTO PARCELLA per categorie</b>	3.244,22	5.770,35	33,44	176,29
	<b>EURO</b>			
<b>totale netto generale</b>	<b>9.224,30</b>			
<b>C.N.P.A.I.A. 4%</b>	<b>368,97</b>			
<b>IMPONIBILE I.V.A.</b>	<b>9.593,27</b>			
<b>I.V.A. 22%</b>	<b>2.110,52</b>			

**TOTALE SPESA**

**11.703,79**

Lavori di "Ampliamento del cimitero urbano di Terni- 2° stralcio, 2<sup>a</sup> fase. Realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII sezione – 1° lotto"

PARCELLA DIRETTORE OPERATIVO	I e	I g	III a	III c
<b>Importo totale opere (Io)</b>	<b>258.405,77</b>	<b>472.819,61</b>	<b>2.360,70</b>	<b>13.641,95</b>
parametro tendenza x3	4,8060	2,9689	2,3301	3,5316
coefficiente n	-0,404028835	-0,403538467	-0,411007347	-0,400978556
coefficiente q	4,555142495	4,340653828	4,315359685	4,388670541
percentuale Tab. A (p)	15,780565369	8,268934859	40,178540827	29,394123874
percentuale interpolata rimborso spese e compensi accessori art. 3 comma 1 D.M. 04/04/01 (s)	29,932414706	29,870109091	30,006817766	30,003539595
Aliquote prestazioni parziali tab. B				
<i>l - Direzione Lavori - assistenza al collaudo</i>				
<i>l1 liquidazione</i>				
<i>l2 controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione</i>				
<i>l3 coordinamento e supervisione dell'ufficio di D.L.</i>				
<i>l4 Ufficio della D.L., per ogni addetto con qualifica di direttore operativo</i>	0,10	0,10	0,10	0,10
somma voci prestazioni parziali Tab. B e B1: (Σ li)	0,10	0,10	0,10	0,10
<b>Onorario netto = (On) = Io x p x 0,01 x Σ li =</b>	<b>4.077,79</b>	<b>3.909,71</b>	<b>94,85</b>	<b>400,99</b>
<b>riduzione 20% L. 155/1989 = On x 0,20 =</b>	<b>-815,56</b>	<b>-781,94</b>	<b>-18,97</b>	<b>-80,20</b>
<b>spese e compensi accessori = On x s x 0,01 =</b>	<b>1.220,58</b>	<b>1.167,83</b>	<b>28,46</b>	<b>120,31</b>
<b>TOTALE NETTO PARCELLA per categorie</b>	<b>4.482,81</b>	<b>4.295,60</b>	<b>104,34</b>	<b>441,10</b>
	<b>EURO</b>			
<b>totale netto generale</b>	<b>9.323,85</b>			
<b>C.N.P.A.I.A. 4%</b>	<b>372,95</b>			
<b>IMPONIBILE I.V.A.</b>	<b>9.696,80</b>			

I.V.A. 22%	2.133,30
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>11.830,10</b>

Lavori di "Ampliamento del cimitero urbano di Terni- 2° stralcio, 2^ fase. Realizzazione di un nuovo padiglione loculi nella VII sezione - 1° lotto"

<b>PARCELLA ISPETTORE DI CANTIERE</b>	<b>I e</b>	<b>I g</b>	<b>III a</b>	<b>III c</b>
<b>Importo</b>	<b>258.405,77</b>	<b>472.819,61</b>	<b>2.360,70</b>	<b>13.641,95</b>
parametro	4,8060	2,9689	2,3301	3,5316
coefficiente n	-0,404028835	-0,403538467	-0,411007347	-0,400978556
coefficiente q	4,555142495	4,340653828	4,315359685	4,388670541
percentuale	15,780565369	8,268934859	40,178540827	29,394123874
percentuale interpolata	29,932414706	29,870109091	30,006817766	30,003539595
Aliquote				
<i>I - Direzione Comuni assistenze</i>				
<i>I1 liquidazione</i>				
<i>I2 controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei</i>				
<i>I3 coordinamento e missione dell'ufficio di</i>				
<i>I4 Ufficio della D.L., per comuni assistenze</i>	0,10	0,10	0,10	0,10
somma voci	0,10	0,10	0,10	0,10
<b>Onorario</b>	<b>4.077,79</b>	<b>3.909,71</b>	<b>94,85</b>	<b>400,99</b>
<b>riduzione</b>	<b>-815,56</b>	<b>-781,94</b>	<b>-18,97</b>	<b>-80,20</b>
<b>spese e</b>	<b>1.220,58</b>	<b>1.167,83</b>	<b>28,46</b>	<b>120,31</b>
<b>TOTALE</b>	<b>4.482,81</b>	<b>4.295,60</b>	<b>104,34</b>	<b>441,10</b>
<b>totale netto</b>	<b>EURO 9.323,85</b>			
<b>C.N.P.A.I.A.</b>	<b>372,95</b>			
<b>IMPONIBILE</b>	<b>9.696,80</b>			
<b>I.V.A. 22%</b>	<b>2.133,30</b>			



TOTALE	11.830,10
--------	-----------



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 2815 del 07/10/2021

### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

<b>impegno</b>	<b>anno</b>	<b>Importo impegno</b>	<b>bilancio.codificaDPR118</b>
2583	2021	58.741,32	12092.02.032001200
2584	2021	11.830,10	12092.02.032001200
2585	2021	11.830,10	12092.02.032001200

\* Documento sottoscritto con firma digitale