



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1911 del 26/06/2018

**OGGETTO:** Restauro conservativo dell'ex Palazzo Comunale di Piazza della Repubblica adibito a BCT. I Stralcio

**Affidamento Lavori ed Impegno di Spesa**

---

ESERCIZIO 2018

Imputazione della spesa di: €.

CAPITOLO:	13200
CENTRO DI COSTO:	240
IMPEGNO:	32060300/2018
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.09.999

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

**Oggetto:** “Restauro conservativo dell’ex Palazzo Comunale di Piazza della Repubblica adibito a BCT. I Stralcio” - Affidamento Lavori ed Impegno di Spesa

## IL DIRIGENTE

### Premesso:

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1151 del 13.04.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro conservativo dell’ex Palazzo Comunale di Piazza della Repubblica adibito a BCT. I Stralcio” per l’importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 115.143,04 per lavori, oneri e costi della sicurezza e manodopera ed €34.856,96 per somme a disposizione dell’A.C.;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2869 del 19.09.2017 è stato approvato di procedere alla scelta dell’operatore economico tramite procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 invitandovi a partecipare almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato tramite Avviso Pubblico;
- Che in data 28.09.2017 è stata pubblicato, nel sito istituzionale dell’Ente, l’avviso pubblico di manifestazione d’interesse con scadenza alle ore 13:00 del 20.10.2017 ed entro tale termine sono pervenute a questa Direzione n° 31 istanze di partecipazione;
- Che come previsto dall’avviso pubblico, in seduta riservata, si è provveduto alla verifica delle istanze pervenute verificando la regolarità delle stesse ed alla stesura dell’elenco degli operatori economici ammessi al sorteggio associando al numero di protocollo di ciascun operatore economico un numero progressivo in ordine di ricevimento;
- Che come risulta dal Verbale sopra detto sono state ammesse al sorteggio n. 30 istanze delle 31 pervenute in quanto una è risultata doppia;
- Che come risulta dal Verbale di Sorteggio del 24.10.2017 le Imprese estratte ed invitate a concorrere alla procedura negoziata di che trattasi, con nota prot. n. 156421 del 30.11.2017, sono le seguenti:

n.	DITTA	VIA	CAP	CITTÀ
1	Loris Costruzioni di Loris Florio	Via Salara n. 40/B	64030	Basciano (Te)
2	Impresa Edile Sensi Leonello	Via A.Moro n. 33	06081	Assisi (PG)
3	Ri.Costr.Edil srls	Via Indipendenza n. 33	62014	Corridonia (MC)
4	Impresa Edile Alagna Giuseppe	Fraz. Costa di Trex	06081	Assisi (PG)
5	Marini e Darida Scavi e Trasporti srl	Via degli Orti n. 741	01036	Nepi (VT)
6	Impresa Edile Valleriani Enrico	Via Salara snc	64030	Basciano (Te)
7	The New Picture sas di Bonomi G. e C.	Via Maestri del Lavoro n. 9	05100	Terni
8	Impiglia Luigi	Via Martiri della Resistenza n. 4	01036	Nepi (VT)
9	Tiberi Sauro Edilgroup	Località Tamburino 56/A	05018	Orvieto (TR)
10	Edinolo soc. coop	Strada Tuscanese Km. 3,5	01100	Viterbo

- che entro il giorno 20.12.2017 ore 13:00, termine stabilito per la presentazione delle offerte, sono pervenuti i plichi di n. 7 operatori economici, di seguito elencati, che hanno presentato nei modi e nei termini prescritti la propria offerta:

n.	DITTA	INDIRIZZO	CAP	CITTÀ
1	Loris Costruzioni di Loris Florio	Via Salara n. 40/B	64030	Basciano (Te)
2	Ri.Costr.Edil srls	Via Indipendenza n. 33	62014	Corridonia (MC)
3	Impresa Edile Alagna Giuseppe	Fraz. Costa di Trex	06081	Assisi (PG)
4	Marini e Darida Scavi e Trasporti srl	Via degli Orti n. 741	01036	Nepi (VT)
5	Impresa Edile Valleriani Enrico	Via Salara snc	64030	Basciano (Te)
6	The New Picture sas di Bonomi G. e C.	Via Maestri del Lavoro n. 9	05100	Terni
7	Tiberi Sauro Edilgroup	Località Tamburino 56/A	05018	Orvieto (TR)

- Che come risulta dal verbale di gara pubblica del 22.12.2017 sono state ammesse alla procedura di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta si è quindi proceduto all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche dando lettura dei moduli dell'offerta da cui si sono rilevati i ribassi percentuali di seguito indicati:

n.	DITTA	INDIRIZZO	CITTÀ	RIBASSO
1	Loris Costruzioni di Loris Florio	Via Salara n. 40/B	Basciano (Te)	27,912%
2	Ri.Costr.Edil srls	Via Indipendenza n. 33	Corridonia (MC)	75,43%
3	Impresa Edile Alagna Giuseppe	Fraz. Costa di Trex	Assisi (PG)	28,05%
4	Marini e Darida Scavi e Trasporti srl	Via degli Orti n. 741	Nepi (VT)	51,90%
5	Impresa Edile Valleriani Enrico	Via Salara snc	Basciano (Te)	33,00%
6	The New Picture sas di Bonomi G. e C.	Via Maestri del Lavoro n. 9	Terni	18,33%
7	Tiberi Sauro Edilgroup	Località Tamburino 56/A	Orvieto (TR)	15,993%

- Che ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, non è stato possibile esercitare la procedura di esclusione automatica essendo le offerte pervenute ed ammesse alla gara inferiori a 10;
- Che come risulta dal Verbale del 22.12.2017, la migliore offerta pervenuta è risultata quella della Ditta **Ri.Costr.Edil srls** con sede in Corridonia (MC), Via Indipendenza n. 33, con il ribasso del 75,43%;
- Che ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/2016 è stata effettuata la procedura di Verifica della congruità della migliore offerta redigendo, in data 26.03.2018, l'apposito Verbale dal quale risulta che la *“documentazione prodotta dall'Impresa **Ri. Costr. Edil srls**, a giustificazione del prezzo complessivo offerto sia sufficiente a dimostrare la NON anomalia dell'offerta presentata e pertanto da ritenere, nel suo complesso, congrua”*
- Che sono state altresì effettuate, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'Impresa **Ri.Costr.Edil srls**;
- Che per quanto sopra, anche a seguito della Verifica contabile dell'offerta presentata relativamente alla *“Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera”* l'importo complessivo da affidare alla Ditta **Ri.Costr.Edil srls** ammonta complessivamente ad €

99.103,49, di cui € 8.159,26 per lavori (*base d'asta 33.208,22 - ribasso del 75,43%*), € 5.672,39 per oneri della sicurezza, € 23.148,49 per costi della sicurezza, € 53.113,94 per costo della manodopera ed € 9.009,41 per IVA al 10%;

- Che la somma complessiva di € 99.103,49 trova idonea copertura al Cap. 13200/240, imp. 32060203/17 esercizio 2018, giusta Delibera del Commissario Straordinario n. 74 del 08.06.2018 e relativa DD. n. 1699 del 07.06.2018 della Direzione Attività Finanziarie-Aziende;
- Che, ai sensi del DLgs. 118/2011, il cronoprogramma finanziario è il seguente:
  - Liquidazione dell'importo di € 99.103,49 nel secondo semestre 2018;

**Ritenuto**, per i motivi sopra esposti, opportuno procedere:

- A prendere atto che:
  - ✓ ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/2016 è stata effettuata la procedura di Verifica della congruità della migliore offerta redigendo, in data 26.03.2018, l'apposito Verbale dal quale risulta che la "*documentazione prodotta dall'Impresa **Ri. Costr. Edil srls**, a giustificazione del prezzo complessivo offerto sia sufficiente a dimostrare la NON anomalia dell'offerta presentata e pertanto da ritenere, nel suo complesso, congrua*"
  - ✓ sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'Impresa **Ri.Costr.Edil srls**;
- Ad affidare i lavori di "Restauro conservativo dell'ex Palazzo Comunale di Piazza della Repubblica adibito a BCT. I Stralcio" all'Impresa **Ri.Costr.Edil srls** per l'importo complessivo di € 99.103,49, di cui € 90.094,08 per lavori, oneri della sicurezza, costi della sicurezza, manodopera ed € 9.009,41 per IVA al 10%;
- A sub impegnare a favore dell'Impresa **Ri.Costr.Edil srls** l'importo complessivo di € 99.103,49 al Cap. 13200/240, imp. 32060203/17 esercizio 2018;

Visto l'art. 107 del Decreto Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse:

## **D E T E R M I N A**

1. Di prendere atto che:
  - ✓ ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/2016 è stata effettuata la procedura di Verifica della congruità della migliore offerta redigendo, in data 26.03.2018, l'apposito Verbale dal quale risulta che la "*documentazione prodotta dall'Impresa **Ri. Costr. Edil srls**, a giustificazione del prezzo complessivo offerto sia sufficiente a dimostrare la NON anomalia dell'offerta presentata e pertanto da ritenere, nel suo complesso, congrua*"
  - ✓ sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'Impresa **Ri.Costr.Edil srls**;
2. Di affidare i lavori di "Restauro conservativo dell'ex Palazzo Comunale di Piazza della Repubblica adibito a BCT. I Stralcio" all'Impresa **Ri.Costr.Edil srls** per l'importo complessivo

di € 99.103,49, di cui € 90.094,08 per lavori, oneri della sicurezza, costi della sicurezza, manodopera ed € 9.009,41 per IVA al 10%;

3. Di sub impegnare a favore dell'Impresa **Ri.Costr.Edil srls** l'importo complessivo di € 99.103,49 al Cap. 13200/240, imp. 32060203/17 esercizio 2018, conto finanziario U.2.02.01.09.999;
4. Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali

Il Dirigente  
(*Ing. Renato Pierdonati*)



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 1911del 26/06/2018

### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

<b>Importo</b>	<b>Bilancio</b> Missione programma titolo macroaggregato	<b>Capitolo</b>	<b>Conto finanziario</b>	<b>Estremi impegno/accertamento</b>
99.103,49	01.05.2.02	13200024 0	U.2.02.01.09.999	32060300/2018

\* Documento sottoscritto con firma digitale



