

Favorevole, la Deliberazione di Giunta Comunale che approva il PEG è la n. 164 del 22.06.2022
(erroneamente indicato 2021)

LAVORI DI “Piano Periferie, Progetto Interest. Intervento 3c) Largo Cairoli: nuovo mercato giornaliero”

CUP: F47I18000240001 - CIG: Z7E34CA352

Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica. Affidamento lavori supplementari ai sensi dell'art.106 comma 7 del DLgs 50/2016 e s.m.i. alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo

IL DIRIGENTE

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
- Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 31/05/2022, con cui è stato approvato il D.U.P.
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 31/05/2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, le cui previsioni di entrata e di spesa sono state formulate sulla base delle linee strategiche e degli indirizzi contenuti nel Documento Unico di Programmazione anzidetto;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 22.06.2021 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione e piano dettagliato degli obiettivi per gli esercizi finanziari 2022-2024;

Premesso che:

- con DGC n. 198 del 4/07/2019, l'Amministrazione ha fatto proprio il Piano periferie – Progetto Interest ed i suoi contenuti, proponendo nel contempo una serie di misure da sottoporre alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in relazione alle criticità legate al dissesto dell'ente, con particolare riferimento alla revisione del cronoprogramma generale ed all'individuazione di alcuni interventi prioritari, anche in relazione a quanto introdotto dalla Convenzione di modifica Prot. 31038 del 28/02/2019 sottoscritta tra le parti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n 228 del 25/08/2016 sono stati ammessi a finanziamento una serie di interventi tra i quali quello denominato “3c) Largo Cairoli: nuovo mercato giornaliero”, con un finanziamento pari ad € 1.700.000,00 a valere sui fondi ministeriali;
- che l'intervento complessivo risulta attualmente finanziato al Cap. 17890000 P.E. acc. n. 4726/2020 per € 300.000,00, acc. n. 46/2021 per € 1.269.512,00 e acc. n. 16/2022 per € 92.325,00 per accertamenti complessivi pari ad € 1.661.837,00 “Contributi dello Stato per finanziamento investimenti” ed al Cap. 33150880 P.U. all'imp. padre n. 5433/2020 per € 300.000,00 (di cui sub impegnato per € 105.724,11), imp. n. 209/2021 per € 1.269.512,00 e imp. n. 117/2022 per € 92.325,00 per impegni complessivi pari ad € 1.661.837,00;

- con Del. G.C. n. 43 del 24/02/2021 veniva disposta l'anticipazione per l'annualità 2021 della somma complessiva di € 2.650.000,00 per l'attuazione delle opere pubbliche previste nel programma e riportate nella Tabella A allegata alla deliberazione di cui sopra nella quale si prevedeva per l'intervento in oggetto di poter disporre per l'annualità 2021 di un'anticipazione di € 590.000,00 e di € 910.000,00 per il 2022;
- con nota prot. n. 146806 del 06/10/2021, e successiva prot. n. 154537 del 19/10/2021, La Presidenza del Consiglio dei Ministri, viste le note dell'Amministrazione, comunicava l'approvazione della rimodulazione dell'intero progetto "Interest" nel quale veniva assegnato un finanziamento complessivo all'intervento in oggetto pari ad € 1.950.000,00;
- con Del. G.C. n. 34 del 16/02/2022 veniva disposta l'anticipazione di cassa per una somma pari ad € 926.933,31 per l'anno 2022 ed € 987.720,00 per l'anno 2023 per complessivi € 1.914.653,31 in considerazione della somma già sostenuta nel 2021 pari ad € 35.346,69;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1614 del 20/06/2022 si approvava il seguente quadro tecnico economico generale dell'intervento in oggetto:

A	IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori edili - arredo urbano	561.000,00	
a.2	Lavori edili - strutture	474.000,00	
a.3	Lavori impiantistici idrico sanitario - termico	100.000,00	
a.4	Lavori impiantistici elettrico	60.000,00	
a.5	Opere a rete - acquedotti e fognature	50.000,00	
a.6	Opere a rete - illuminazione pubblica	50.000,00	
a.7	Sommano		1.295.000,00
a.8	Stima costi sicurezza	67.000,00	
A	IMPORTO LAVORI		1.362.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA sui lavori		136.200,00
b.2	Imprevisti		10.481,32
b.3	Bonifica bellica compresa sicurezza ed IVA al 10% (€ 3.513,95)		38.653,45
b.4	Indagine geognostica e geofisiche GEOUMBRIA SERVICES compresa IVA al 22%		12.286,69
b.5	Saggi strutturali e sondaggi compresa IVA al 10%		3.179,00
b.6	Prove di laboratorio UNILab. compresa IVA al 22%		5.522,98
b.7	Rimozione e smaltimento box metallici dismessi compresa IVA 10%		10.780,00
b.8	Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica compreso IVA		49.000,00
b.9	Spese tecniche compreso CNPAILP		
b.9.1	Prog. definitivo + esecutivo impianti (STAPE)	15.768,48	
b.9.2	Prog. definitivo + esecutivo strutture (PRO GAM)	9.776,00	
b.9.3	Servizio archeologico soc. ALPHA Servizi BBCC	3.188,00	

		Sommano		28.732,48
b.10	IVA su spese tecniche (22%)			6.321,15
b.11	Incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 su lavori, opere scomutate, servizi			29.041,10
b.12	Lavori in economia omnicomprensivi			257.801,82
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			588.000,00
	TOTALE INTERVENTO			1.950.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 857 del 30/03/2022 venivano affidati alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo con sede in Loc. Fogliano, 3 - 06049 Spoleto (PG), i lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica di cui al punto b.8 del Q.T.E. generale dell'intervento, con il seguente quadro economico:

Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica				
A	LAVORI			
A.1	Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica			35.620,72
	IMPORTO LAVORI			35.620,72
A.1.1	Incidenza manodopera sui lavori	7.669,64		
A.1.2	Oneri della sicurezza DGR 569/2011	1942,95		
A.2	Costi sicurezza non soggetti a ribasso		3.267,00	
	IMPORTO A BASE D'ASTA			35.620,72
A.3	Ribasso offerto ditta Piconi Evidio	30,33%		-10.803,76
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2-A.3)			28.083,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA sui lavori		2.808,40	
B.2	Lavori in economia		3.000,00	
B.3	IVA lavori in economia		300,00	
B.4	Imprevisti		2.085,76	
B.5	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori		837,75	
B.6	Economie di Ribasso		11.884,13	
	TOT. SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)			20.916,04
	TOTALE INTERVENTO (A+B)			49.000,00

Preso atto che:

- le prime operazioni di scavo effettuate per la bonifica bellica hanno riportato alla luce i resti del Convento di Santa Teresa demolito a seguito degli eventi bellici della Seconda Guerra Mondiale;
- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria ha richiesto di approfondire l'indagine archeologica secondo quanto previsto dall'Accordo di Valorizzazione sottoscritto data 19/11/2015 Prot.156425 del 20/11/2015 tra Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria e Comune di Terni, attraverso lo splateamento progressivo dell'area con la conseguente formazione di notevoli volumi di terre e rocce da scavo da conferire in discarica autorizzata;
- la ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo, affidataria del contratto iniziale relativo ai lavori preparatori all'esecuzione della bonifica bellica, si è resa disponibile ad eseguire il conferimento in discarica di tali volumi di terre e rocce da scavo stimati dalla stazione appaltante complessivamente in circa 530 mc;
- è possibile procedere all'ampliamento del contratto iniziale alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo in quanto tali circostanze rientrano nella fattispecie dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;
- il costo complessivo dei lavori supplementari in oggetto, al netto del ribasso d'asta offerto per i lavori principali, è di € 13.969,76 oltre IVA 10% secondo il seguente quadro riepilogativo:

Ampliamento ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del DLGS 50/2016 e s.m.i. dell'appalto - Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica alla ditta Piconi Evidio				
A	LAVORI			
A.1	Lavori di rimozione terre e rocce da scavo		11.342,00	
A.2	Maggior spessore fresatura asfalto		6.998,40	
	IMPORTO LAVORI			18.340,40
A.3	Incidenza manodopera sui lavori	4.912,00		
A.4	Oneri della sicurezza DGR 569/2011	1000,39		
A.5	Costi sicurezza non soggetti a ribasso		1192,00	
	IMPORTO A BASE D'ASTA			18.340,40
A.6	Ribasso offerto ditta Piconi Evidio	30,33%	5.562,64	12.777,76
	TOTALE LAVORI (A.5+A.6)			13.969,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA sui lavori		1.396,98	
	TOTALE INTERVENTO (A+B)			15.366,74

- i lavori di cui trattasi trovano copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico dei lavori principali alle voci (B.2+B3) lavori in economia compreso IVA, (B4) imprevisti, B.6 economie da ribasso, generando il nuovo Q.T.E. come di seguito riportato;

A	Totale lavori compreso iva contratto iniziale ditta Piconi		
---	--	--	--

	Evidio (€ 28.083,96+€ 2.808,40)	30.892,36	
B	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 su lavori	837,75	
C	Totale lavori compreso iva ampliamento contratto iniziale (€ 13969,76 +€ 1396,98)	15.366,74	
D	Economie d'appalto	1903,15	
	TOTALE INTERVENTO (A + B+ C +D)		49.000,00

Visto:

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- la L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 108/2021;
- gli atti sopra citati;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo con sede in Loc. Fogliano, 3 - 06049 Spoleto (PG), i lavori supplementari per il conferimento in discarica autorizzata delle terre e rocce da scavo accumulatisi nell'area di cantiere;
3. di procedere all'ampliamento del contratto già in essere in quanto le circostanze così come descritte in premessa rientrano nella fattispecie dell'art. 106 comma 1 lettara c) e comma 7 del DLgs 50/2016 e s.m.i;
4. di prendere atto che l'affidamento dei lavori supplementari alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo risulta pari ad € 13.969,76 oltre I.v.a. 10% per complessivi € 15.366,74 non eccedenti il 50% dell'appalto iniziale;
5. di sub-impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate correlate ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:
- 6.

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	3315	Descrizione	UTILIZZO CONTRIBUTI IN C/CAPITALE DELLO STATO PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL SETTORE - QUALITA' URBANA		
Miss./Progr.	08/01	PdC finanz.	U.2.02.01.04.002	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	880			Compet. Econ.	2022
CIG	Z7E34CA352			CUP	F47I18000240001
Creditore	Ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo C.F. 03388330544 con sede in Loc. Fogliano, 3 06049 Spoleto (PG)				
Causale	Piano Periferie, Progetto Interest. Intervento 3c) Largo Cairolì: nuovo mercato giornaliero. Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica				
Modalità finan.	Fondi dallo Stato			Finanz. da FPV	SI
Imp./Pren. n.	Acc. 4726/2020	Importo	€ 15.366,74	Frazionabile in 12	NO

	Impegno padre 5433/2020				
--	----------------------------	--	--	--	--

7. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Giugno 2022	luglio 2022	25.869,92
Luglio 2022	Agosto 2022	20.389,18

8. di dichiarare che la spesa ricade tra quelle previste all'art. 3 comma 18 della L. 350/2003;
9. di liquidare l'affidamento di che trattasi con appositi atti di liquidazione, su presentazione di regolari fatture elettroniche;
10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
12. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
13. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Arch. Carlo Fioretti
14. di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Dirigente
(Arch. PIERO GIORGINI)

