



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2993 del 21/10/2020

OGGETTO: assunzione impegno di spesa per l'affidamento del servizio di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016).

(CUP F42D11001320006 □ CIGZ782EBB400)

ESERCIZIO 2020

Imputazione della spesa di: €. 1.268,8

CAPITOLO:	3320
CENTRO DI COSTO:	220
IMPEGNO:	5184/2020
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.10.000

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI

Oggetto: assunzione impegno di spesa per l'affidamento del servizio di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016).

(CUP F42D11001320006 – CIGZ782EBB400)

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto sindacale prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 156 in data 22/07/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il DUP per il periodo 2020-2022;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 in data 22/07/2020, esecutiva, e successive modificazioni e integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020-2022;

- con delibera di Giunta Comunale n. 155 in data 28/07/2020, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020-2022 e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 307 in data 04/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto preliminare (meta-progetto) relativo ai lavori di recupero del Teatro comunale G. Verdi (CUP: F42D11001320006)

- con Del. di G.C. n. 417 del 23/12/2019 è stato deciso di avviare una procedura di carattere concorsuale tramite un concorso di progettazione articolato in due fasi;

- Con Det. Dir. n. 822 del 10/03/2020 è stata avviata la procedura concorsuale ed approvati i relativi q.e. sia dell'intero intervento che di quello di primo stralcio funzionale, così come di seguito riportato:

TEATRO COMUNALE G. VERDI - QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO			
A	LAVORI		
a.1	opere strutturali (comprese demolizioni)	3.500.000,00	
a.2	opere di finitura architettonica e correzione acustica	3.100.000,00	
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci	1.000.000,00	
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali Illuminotecnica e scenotecnica	1.200.000,00	
a.5	sommano opere		8.800.000,00
a.6	costi sicurezza (5%)		440.000,00
A	IMPORTO INTERVENTO		9.240.000,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	IVA su i lavori			924.000,00
b.2	somma a disposizione della D.L. 3% IMPREVISTI			277.200,00
b.3	Spese tecniche generali			
b.3.1	premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016)	62.000,00		
b.3.2	giuria concorso (€ 8.000 x 4)	33.280,00		
b.3.3	totale concorso		95.280,00	
b.4.1	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA architettonico - strutturale - impianti generali	280.000,00		
b.4.2	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA prima fase sicurezza	6.866,31		
b.4.3	progettazione ESECUTIVA COMPLESSIVA architettonico - strutturale - impianti generali	192.735,08		
b.4.4	progettazione ESECUTIVA COMPLESSIVA coordinamento della sicurezza CSP	68.663,10		
b.4.5	VERIFICA della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica DEFINITIVA COMPLESSIVA	90.000,00		
b.4.6	VERIFICA della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica ESECUTIVA COMPLESSIVA	90.000,00		
b.4.7	coordinamento sicurezza esecuzione CSE	172.000,00		
b.4.8	direzione lavori e contabilità	234.000,00		
b.4.9	collaudo COMPLESSIVO ED ATTESTAZIONE ENERGETICA	162.000,00		
b.4.10	SOMMANO SPESE TECNICHE DEFINITIVO - ESECUTIVO COORDINAMENTO		1.296.264,49	
b.4.11	SOMMANO SPESE TECNICHE COMPLESSIVE			1.391.544,49
b.11	IVA su spese tecniche (22%)			306.139,79
b.12	incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016			36.960,00
b.13	oneri allacci, diritti, ecc.			10.000,00
b.14	spese pubblicità - ANAC			14.600,00
b.15	polizze RC prof.			6.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			2.966.444,28
	TOTALE INTERVENTO			12.206.444,28

TEATRO COMUNALE G. VERDI - QUADRO ECONOMICO PRIMO STRALCIO FUNZIONALE				
A	LAVORI			
a.1	opere strutturali (comprese demolizioni)	1.200.000,00		
a.2	opere di finitura architettonica e correzione acustica - forniture	1.100.000,00		
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci	300.000,00		
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali Illuminotecnica e scenotecnica	423.000,00		
	sommano opere		3.023.000,00	
a.6	costi sicurezza		159.500,00	
A	IMPORTO INTERVENTO			3.182.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	IVA su i lavori			318.250,00
b.2	somma a disposizione della D.L. per IMPREVISTI			131336,89

b.3	Spese tecniche generali			
b.3.1	premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016)	62.000,00		
b.3.2	giuria concorso (€ 8.000 x 4)	33.280,00		
b.3.3	totale concorso		95.280,00	
b.3.4	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA architettonico - strutturale - impianti generali	280.000,00		
b.3.5	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA prima fase sicurezza	6.866,31		
b.3.6	progettazione ESECUTIVA architettonico - strutturale - impianti generali - PSC PRIMO STRALCIO (**)	85.906,93		
b.4	verifica della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica DEFINITIVA	90.000,00		
b.5	verifica della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica ESECUTIVA 1° STRALCIO	39.821,96		
b.6	coordinamento sicurezza progettazione CSP PRIMO STRALCIO FUNZIONALE	30.632,27		
b.7	coordinamento sicurezza esecuzione CSE PRIMO STRALCIO FUNZIONALE	76.580,69		
b.8	direzione lavori e contabilità - oneri acc. (SVOLTA INTERNAMENTE ALL'ENTE)	0,00		
b.9	collaudo primo stralcio att. En.	71.876,13		
b.10	SOMMANO SPESE TECNICHE ACCESSORIE		681.684,30	
b.11	SOMMANO SPESE TECNICHE COMPLESSIVE			776.964,30
b.12	IVA su spese tecniche (22%)			170.932,15
b.13	incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016			46.200,00
b.14	oneri allacci, diritti, ecc.			10.000,00
b.12	spese pubblicità - ANAC			14.600,00
b.13	polizze RC prof.			6.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			1.474.283,33
	TOTALE INTERVENTO DI PRIMO STRALCIO FUNZIONALE			4.656.783,33

- finanziato con:

finanziamento regionale	€ 1.266.942,03
devoluzione mutuo Cassa DD.PP. Pos. 6005539	€ 700.000,00
devoluzione mutuo Cassa DD.PP. Pos. 6006993	€ 689.841,30
Piano Operativo "Cultura e Turismo", Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 fondi MIBAC	€ 2.000.000,00
Finanziamento complessivo disponibile 1°stralcio funzionale	€ 4.656.783,33

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Tenuto conto che:

- il fine che con il contratto di affidamento si intende perseguire è pervenire alla redazione della relazione sulla Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016) parte integrante del progetto di fattibilità tecnico economica scaturito dalla procedura di concorso di progettazione per l'intervento di recupero del Teatro G. Verdi e necessario per il conseguimento del parere preventivo da parte della Soprintendenza regionale ai BBCC;

- Il RUP ha potuto verificare che l'importo del servizio è largamente contenuto all'interno degli € 40.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 18/04/16 n. 50 e smi, e per gli effetti della lett. a) comma 2 dell'art. 1 del D.L: 16/07/2020 n. 76 è obbligo di procedere all'affidamento diretto;

- Nella considerazione che il servizio richiesto può essere svolto soltanto da soggetti iscritti nell'apposito elenco ai sensi dell'art. 1 del D. MIBAC 20/05/2019 il RUP ha individuato nell'elenco pubblicato il professionista che, per sua particolare esperienza, ha svolto ricerche nel territorio comunale ed in particolare nella zona oggetto di intervento, da tale verifica è stata individuata la Dott.ssa Claudia Angelelli, con studio in Roma Via Luigi Tosti n. 37 C.F. NGLCLD68L69L117S P.Iva. 10924011009, di comprovata esperienza avendo la stessa partecipato a campagne di studio sull'area adiacente di Palazzo ex Sanità e quindi in possesso delle conoscenze necessarie per il servizio richiesto;

- Con nota n. prot. 122890 del 13/10/2020 l'archeologa ha trasmesso la sua proposta economica per la prestazione di cui all'oggetto ed il C.V. completo, esplicitando la prestazione necessaria:

- 1) *Acquisizione dati, tramite ricerca bibliografica, archivistica, fotografica e cartografica effettuata su un'area di circa 500 m di raggio rispetto al baricentro dell'edificio oggetto di intervento;*
- 2) *Redazione della Carta delle presenze archeologiche e dei vincoli;*
- 3) *Schede delle presenze archeologiche riportate nella carta di cui al punto 2);*
- 4) *Redazione della Carta del Rischio Archeologico Relativo all'opera;*
- 5) *Relazione generale con analisi e sintesi dei dati, comprensiva di inquadramento storico-archeologico del monumento/ sito interessato dal progetto.*

e per tale prestazione è stato individuato un compenso pari ad € 1.000,00 oltre oneri ed IVA al 22% per complessivi € 1.268,80;

- il contratto, che sarà stipulato mediante scrittura privata e le clausole essenziali sono riportate nel lo schema di contratto allegato alla presente sotto la lettera A);

Visto che la spesa, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità dell'obbligazione giuridica, è prevista entro il 2020;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, e in particolare i punti 5.3 e 5.4 relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per le spese di investimento;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	3320	Descrizione	Regione Umbria + CIPE contributo Teatro Verdi 1° stralcio		
Miss./Progr.	1/6	PdC finanz.	U.2.02.01.1 0.000	Spesa ricorr.	non no
Centro di costo	220			Compet. Econ.	Dir. LLPP
CIG	Z782EBB400			CUP	F42D1100132000 6
Creditore	Dott.ssa Claudia Angelelli (C.F. NGLCLD68L69L117S P.Iva. 10924011009)				
Causale	Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico Teatro Verdi				

Modalità finan.	fondi MIBAC			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	4113/2020	Importo	1.268,80	Frazionabile in 12	acc. 11996368/2019

DETERMINA

- 1) **di approvare** la procedura di affidamento descritta in premessa;
- 2) **di procedere** all'acquisizione del servizio di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016) parte integrante del progetto di fattibilità tecnico economica scaturito dalla procedura di concorso di progettazione per l'intervento di recupero del Teatro G.Verdi;
- 3) **di affidare** alla Dott.ssa Claudia Angelelli con sede in Roma v. Luigi Tosti n. 37 C.F. NGLCLD68L69L117S P.IVA 10924011009 il servizio in oggetto:
 - d) *Acquisizione dati, tramite ricerca bibliografica, archivistica, fotografica e cartografica effettuata su un'area di circa 500 m di raggio rispetto al baricentro dell'edificio oggetto di intervento;*
 - e) *Redazione della Carta delle presenze archeologiche e dei vincoli;*
 - f) *Schede delle presenze archeologiche riportate nella carta di cui al punto 2);*
 - g) *Redazione della Carta del Rischio Archeologico Relativo all'opera;*
 - h) *Relazione generale con analisi e sintesi dei dati, comprensiva di inquadramento storico-archeologico del monumento/ sito interessato dal progetto.*
- 2) **di impegnare**, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n.118/2011, la somma di € 1.268,80 complessiva di onorario, oneri ed IVA 22% ;
- 5) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, :

il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- 8) **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Mauro Cinti;
- 9) **di trasmettere** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RUP
Arch. Mauro Cinti

Il Dirigente LLPP - Manutenzioni
Arch. Piero Giorgini

COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI

Intervento di recupero teatro comunale G. Verdi, affidamento del servizio di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016).

(CUP F42D11001320006 – CIGZ782EBB400)

L'anno duemilaventi, il giorno del mese di nella Residenza del Comune di Terni C.so del Popolo n. 30

TRA

L'arch. Piero Giorgini, nato a Terni il 23/02/1962 il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Terni, Piazza Mario Ridolfi n.1, codice fiscale 00175660554, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

E

L'Archeologa Dott.ssa Claudia Angelelli con sede in Roma v. Luigi Tosti n. 37 c.f. NGLCLD68L69L117S p.IVA 10924011009 in qualità di Professionista incaricato;

PREMESSO

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 307 in data 04/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto preliminare (meta-progetto) relativo ai lavori di recupero del Teatro comunale G. Verdi (CUP: F42D11001320006)
- con Del. di G.C. n. 417 del 23/12/2019 è stato deciso di avviare una procedura di carattere concorsuale tramite un concorso di progettazione articolato in due fasi;
- Con Det. Dir. n. 822 del 10/03/2020 è stata avviata la procedura concorsuale ed approvati i relativi q.e. sia dell'intero intervento che di quello di primo stralcio funzionale, così come di seguito riportato:
- che con Det. Dir. n del, è stata dichiarata affidataria la professionista di cui sopra per un importo pari ad € 1.040,00 compresi oneri ed esclusa IVA al 22%;
- che il Contraente, a seguito della richiesta del RUP con Prot. del finalizzata all'acquisizione di tutta la necessaria documentazione propedeutica alla stipula del contratto e prevista dalla normativa di riferimento, ha provveduto in tal senso, producendo anche le cauzioni e polizze di cui all'Art. 103 del Codice dei Contratti e.s.m.i.;
- volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il presente rapporto, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto appresso:

articolo 1 – oggetto dell'appalto

L'Arch. Piero Giorgini nella sua espressa qualifica, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terni ed in esecuzione della sopra richiamata determinazione dà e concede all'Archeologa Dott.ssa Claudia Angelelli con sede in Roma v. Luigi Tosti n. 37 c.f. NGLCLD68L69L117S p.IVA 10924011009, che accetta, l'affidamento del servizio tecnico come definito al successivo articolo 2;

articolo 2 – descrizione del servizio

Il servizio consiste:

Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016).

- 1) Acquisizione dati, tramite ricerca bibliografica, archivistica, fotografica e cartografica effettuata su un'area di circa 500 m di raggio rispetto al baricentro dell'edificio oggetto di intervento;
- 2) Redazione della Carta delle presenze archeologiche e dei vincoli;
- 3) Schede delle presenze archeologiche riportate nella carta di cui al punto 2);
- 4) Redazione della Carta del Rischio Archeologico Relativo all'opera;
- 5) Relazione generale con analisi e sintesi dei dati, comprensiva di inquadramento storico-archeologico del monumento/ sito interessato dal progetto.

articolo 3 – ammontare del contratto

Il corrispettivo per lo svolgimento dei lavori, così come descritto al precedente articolo 2, è pari ad € 1.268,80 compresi oneri fiscali INPS, oltre IVA del 22%, conformemente all'offerta presentata. L'importo deve intendersi fisso ed immutabile per la prestazione affidata. Eventuali varianti si rendano necessarie non dipendenti da correzioni o integrazioni necessarie al fine della verifica stessa ma esclusivamente derivanti da mutate esigenze dell'A.C. saranno valutate come variante con lo stesso criterio adottato per la valutazione dell'importo di parcella e con lo stesso ribasso offerto dal professionista.

articolo 4 – Espletamento della prestazione

In merito alla prestazione di cui al presente contratto si stabilisce quanto segue:

- la prestazione affidata deve essere condotta in stretta collaborazione con la struttura tecnica dell'ente e soggetta a verifica e validazione finale. Il professionista si impegna ad introdurre nella progettazione tutte le eventuali modifiche e qualsiasi elemento si renderà necessario durante lo svolgimento della progettazione stessa.

articolo 5 - Risoluzione e recesso del contratto

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere o di recedere il contratto con il Professionista per

le motivazioni e con le procedure di cui all'Art. 108 e 109 del Codice dei Contratti;

articolo 6– modalità di pagamento e tracciabilità

La prestazione sarà liquidata dietro presentazione di regolare fatturazione elettronica. Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. impegnandosi, inoltre, al rispetto di quanto riportato al comma 8 dello stesso articolo in merito all'obbligo di comunicazione in caso di inadempimento della controparte.

articolo. 7 - Termine per l'esecuzione - Penali

L'espletamento della prestazione deve avvenire non oltre il termine di 10 giorni dalla sottoscrizione del contratto. Il tempo per l'esecuzione è fissato in giorni naturali e consecutivi. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per la consegna degli elaborati opere verrà applicata per ciascun giorno di ritardo una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

articolo 8 - Garanzia e copertura assicurativa

Il Professionista ha prestato, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, in accordo con quanto previsto dal comma 1 dell'Art. 103 del Codice dei Contratti, garanzia fideiussoria n rilasciata dalla in data per un importo di € , avente anche le caratteristiche di cui al comma 5 dello stesso articolo. In accordo con quanto anche previsto dal comma 7 dell'Art. 103 del Codice dei Contratti. .

articolo 9 - Controversie e foro competente

Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti per effetto del presente contratto, sarà risolta mediante accordo bonario ai sensi dell'art. n. 205 del Codice. Il Contraente in caso di rifiuto della proposta di accordo ovvero di inutile decorso del termine per l'accettazione, può instaurare un contenzioso giudiziario entro i successivi sessanta giorni e pena decadenza. In caso di controversie le parti in causa dichiarano di accettare, quale sede competente, il foro di Terni;

articolo 10 – patto d'integrità

Il professionista ha preso visione del Patto d'Integrità e con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di accettarne i contenuti.

articolo 11 - Norme finali

Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale e contratto, nessuna esclusa sono a carico del Contraente. Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che il valore del presente contratto è di € 1268,80 il presente contratto è soggetto alla disciplina IVA e sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del DPR n.26/04/1986 n. 131 e s.m.i. , Il presente contratto è

stipulato, in forma di scrittura privata e sottoscritto dalle parti con firma digitale.

Il professionista

.....

il Dirigente

Arch. Piero Giorgini



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 2993 del 21/10/2020

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Importo	Bilancio Missione. Programma. Titolo. macroaggregato	Capitolo	Conto finanziario	Estremi impegno/accertamento
1.268,80	1.06.2.02	33200220	U.2.02.01.10.999	5184/2020

* Documento sottoscritto con firma digitale