



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## COMUNE DI TERNI

### Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

**PNRR –MAC1I3.3** Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell’Edilizia Scolastica – Progetto in essere. Contratto di appalto per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla “Verifica del progetto definitivo/esecutivo” dei Lavori di adeguamento sismico del complesso scolastico “Le Grazie”, edifici B - C.  
*“Finanziato dall’Unione europea-NextGenerationEU”*

CUP F41B21000540001 – CIG 9390669136

### REPUBBLICA ITALIANA

#### PREMESSO CHE:

- Con deliberazione della Giunta comunale n. 264 del 02.11.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei “Lavori di adeguamento sismico del complesso scolastico “Le Grazie”, edifici B C.”
- Con Decreto Ministeriale n. 192 del 23 giugno 2021 è stato adottato il piano di interventi per l’edilizia scolastica, riferimento all’annualità 2020, della programmazione triennale “Mutui Bei” 2018/2020 nel quale è ricompreso uno dei quattro interventi richiesti da questa A.C., precisamente i “Lavori di adeguamento sismico del complesso scolastico Le Grazie edifici B - C.” per l’importo complessivo di € 4.170.000,00;
- Con DD 101 del 14.01.2022 si è proceduto, a seguito dell’espletamento della procedura di gara, ad affidare, ai sensi dell’art. 32 comma 5 del DLgs 50/2016, i Servizi tecnici di Ingegneria, Architettura e Geologici relativi ai lavori di adeguamento sismico del Complesso scolastico Le Grazie, Edifici B-C, Via dei Ciclamini, 1, all’O.E. “Città Futura S.C.” con sede a Lucca in Via Santa Chiara 9, P.IVA 00432690469;

- In data 28.07.2022 è stato sottoscritto il DPCM per la definizione della disciplina delle modalità di accesso al “Fondo per l’avvio di opere indifferibili, previsto dall’art. 26, comma 7 del DL 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC (G.U. 213 del 12.09.2022);
- L’art. 7 comma 1 del succitato DPCM prevede che gli enti locali attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, che avviano le procedure di affidamento dei lavori entro il 31.12.2022, è preassegnato un incremento % all’importo già concesso per gli interventi riportati nell’Allegato 1 al DPCM tra cui è ricompreso anche l’intervento in oggetto con un incremento del 10%;
- Per quanto sopra l’O.E. “Città Futura S.C.” ha provveduto a trasmettere il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto per l’importo complessivo di €4.587.000,00;
- Con DD 2665 del 04.10.2022 è stata disposta l’aggiudicazione dei Servizi tecnici per la Verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di adeguamento sismico del complesso scolastico Le Grazie edifici B - C.” all’O.E. “La Mercurio Srl”;
- Con DD 3014 del 07.11.2022 si è disposta l’efficacia dell’aggiudicazione al medesimo operatore economico per un importo di € 15.584,15 oltre CNPAIA e IVA per un totale di € 19.773,17;
- Il presente contratto è redatto in formato elettronico sotto forma di scrittura privata con registrazione in caso d’uso e spese a totale carico dell’affidatario dei servizi, in oggetto indicati.

L’anno duemilaventidue, il giorno 01 (uno) del mese di dicembre, con il presente contratto, a valere ad ogni conseguente effetto di legge.

**TRA**

1. Arch. Giorgini Piero, [REDACTED] [REDACTED] (codice fiscale: [REDACTED]), Dirigente della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni del Comune di Terni, il quale interviene al presente atto in virtù del conferimento dell'incarico dirigenziale giusta Decreto sindacale prot. Gen. 185425 del 27/12/2019 esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Terni - Codice fiscale 00175660554 - presso la cui sede in P.zza Ridolfi 1, elegge domicilio, per la sua espressa qualifica, in esecuzione delle Deliberazioni della Giunta Comunale n. 264 del 02/11/2020100 e dei seguenti provvedimenti dirigenziali della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni: determinazioni n. 2665 del 04/10/2022 e n. 3014 del 07/11/2022, atti esecutivi ai sensi di legge;
2. Sig. Cesare Grassini, [REDACTED] il [REDACTED] (codice fiscale [REDACTED]) residente [REDACTED] ed elettivamente domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene quale legale rappresentante della società di ingegneria La mercurio Srl con sede in Via delle Vecchie Scuderie, 34, Olgiate Comasco, Como - Partita IVA 03645510136, aggiudicataria del servizio indicato in oggetto, di seguito anche semplicemente "Affidataria".

### SI CONVIENE E SI STIPULA

#### ARTICOLO 1 - Premesse-

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ARTICOLO 2 -Affidamento dell'appalto-

Il Comune di Terni come sopra rappresentato, dà e concede all'O.E. "La Mercurio Srl" come sopra rappresentato, che accetta, l'incarico per la Verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di adeguamento sismico del complesso scolastico Le Grazie edifici B - C." per la somma di € 15.584,15 oltre CNPAIA e IVA per un totale di € 19.773,17.

L'esecuzione dell'appalto è subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni contenute nel presente atto, nella DD. n. 2665/2022 prot. 0164201 e relativi allegati, nonché all'offerta presentata. I documenti sopra indicati, depositati presso la Stazione Appaltante, sono parte integrante del presente contratto.

### **ARTICOLO 3 - Durata -**

L'espletamento delle attività professionali in oggetto, dovranno essere eseguite nel termine complessivo di n. 30 giorni, dalla data di consegna dei servizi secondo le indicazioni contenute nella lettera d'invito.

### **ARTICOLO 4 - Opzione di proroga -**

Il Responsabile del Procedimento non potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati così come previste nella lettera di invito.

### **ARTICOLO 5 - Cauzione Definitiva -**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'esecutore ha prestato cauazione definitiva tramite polizza fideiussoria n. 2365809 in data 16/11/2022, rilasciata dalla CONFACE (Compagnia francese d'assicurazione) – Ag. 099 di Varese - per l'importo di € 10.753,06, acquisita al Comune di Terni con prot. 182136 del 17/11/2022, già sottoscritta in forma digitale, depositata presso la Stazione Appaltante, è parte integrante del presente contratto.

### **ARTICOLO 6 -Patto di integrità-**

Il concorrente ribadisce l'accettazione del patto di integrità del Comune di Terni approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 319 del 16 dicembre 2020, parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### **ARTICOLO 7 -Incompatibilità lavorativa o professionale: anti-pantouflage-**

Ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del Decreto Legislativo 165/2001 e ss.mm.ii., l'Affidataria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta che la stessa non ha concluso

contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Terni che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Terni nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### **ARTICOLO 8 -Trattamento dei dati personali e altri obblighi-**

L'affidataria da atto di aver ricevuto in copia l'Informativa ai sensi degli art. 13-14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale.

#### **ARTICOLO 9 -Trasparenza-**

L'Affidataria espressamente dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del Contratto e di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le proprie imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del Contratto; si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altre utilità finalizzate a facilitare e a rendere meno onerosa l'esecuzione e la gestione del Contratto rispetto agli obblighi assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini. Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'Affidataria non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intende risolto di diritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., per fatto e colpa dell'Affidataria che è, conseguentemente, tenuta al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

#### **ARTICOLO 10 -Codice di comportamento della Stazione Appaltante-**

L'Affidataria conferma di essere edotta degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con D.G.C. n. 128 del 16 aprile 2014 -ai sensi dell'art. 54 D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e del

Piano Nazionale Anticorruzione- che, richiamato all'art. 14.3.1, comma 6 del Disciplinare, deve intendersi parte integrante e sostanziale del presente contratto e di osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

#### **ARTICOLO 11 -Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari-**

L'Affidataria è vincolata ad assolvere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13.08.2010 e nello specifico si impegna, per le movimentazioni finanziarie relative al presente affidamento di lavori, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. L'Affidataria si obbliga altresì a comunicare gli estremi identificativi di tali conti correnti alla Stazione Appaltante entro giorni sette dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi e ad effettuare tutti i movimenti finanziari tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, fatte salve le deroghe previste dalla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii. Le parti dichiarano di essere perfettamente a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

#### **ARTICOLO 12 -Controversie e foro competente-**

Ove dovessero insorgere controversie tra l'Amministrazione Comunale e l'Affidataria in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del presente contratto, l'Affidataria non potrà sospendere né rifiutare l'esecuzione del servizio, ma dovrà limitarsi a produrre le proprie motivate riserve per iscritto all'Amministrazione Comunale, in attesa che vengano

assunte, di comune accordo, le decisioni in ordine alla prosecuzione dello svolgimento del contratto. Ove detto accordo non dovesse essere raggiunto, ciascuna delle parti avrà facoltà di ricorrere all'autorità giudiziaria. Per tutte le controversie che dovessero insorgere sarà competente in via esclusiva il Foro di Terni.

#### **ARTICOLO 11 -Spese di contratto ed accessorie-**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente contratto e le conseguenti spese di bollo e registrazione sono a totale carico dell'Affidataria. Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/'86 n. 131 e s.m.i. .

Il presente atto, scritto con mezzi elettronici viene approvato e sottoscritto dai componenti che lo sottoscrivono, ritenendolo conforme alle loro volontà, apponendo le loro firme digitali.

Le parti convengono che il presente contratto verrà registrato in caso d'uso.

#### **ARTICOLO 12 -Disposizioni finali-**

Per tutto quanto non disciplinato dal presente contratto, si rinvia alle previsioni della lettera di invito e dei relativi allegati, nonché alle disposizioni del Codice Civile e delle altre leggi vigenti in materia con particolare riferimento al D.lgs. 50/2016 e al D.M. 10/08/2016, che si intendono qui espressamente richiamate.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti

p. il Comune di Terni

(Arch. Piero Giorgini)

p. La Mercurio Srl

(Sig. Cesare Grassini)