



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2249 del 25/08/2022

**OGGETTO: Piano Periferie, Progetto Interest. Intervento 3c) Largo Cairolì: nuovo mercato giornaliero - Lavori di esecuzione della campagna di scavo archeologico. Determina a contrarre e affidamento diretto alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo ai sensi dell'art. 32 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a) del DLgs 50/2016 e s.m.i., come derogato fino al 30 giugno 2023, in base all'art. 51 comma 1 lett. a) dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021.**

**CUP: F47I18000240001 - CIG: Z273788B7F**

---

### ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: € 41.800

CAPITOLO:	3315
CENTRO DI COSTO:	880
IMPEGNO:	3047/2022
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.04.002

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

## **LAVORI DI “Piano Periferie, Progetto Interest. Intervento 3c) Largo Cairoli: nuovo mercato giornaliero”**

**CUP: F47I18000240001 - CIG: Z273788B7F**

**Lavori di esecuzione della campagna di scavo archeologico. Determina a contrarre e affidamento diretto alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo ai sensi dell’art. 32 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett.a) del DLgs 50/2016 e s.m.i., come derogato fino al 30 giugno 2023, in base all’art. 51 comma 1 lett. a) dalla disciplina sostitutiva di cui all’art. 1 della legge n. 120 del 2020, come modificato dall’art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021.**

### **IL DIRIGENTE**

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
- Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell’incarico di dirigente/responsabile del servizio;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 31/05/2022, con cui è stato approvato il D.U.P.
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 31/05/2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, le cui previsioni di entrata e di spesa sono state formulate sulla base delle linee strategiche e degli indirizzi contenuti nel Documento Unico di Programmazione anzidetto;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 22.06.2022 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione e piano dettagliato degli obiettivi per gli esercizi finanziari 2022-2024;

### **Premesso che:**

- con DGC n. 198 del 4/07/2019, l’Amministrazione ha fatto proprio il Piano periferie – Progetto Interest ed i suoi contenuti, proponendo nel contempo una serie di misure da sottoporre alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in relazione alle criticità legate al dissesto dell’ente, con particolare riferimento alla revisione del cronoprogramma generale ed all’individuazione di alcuni interventi prioritari, anche in relazione a quanto introdotto dalla Convenzione di modifica Prot. 31038 del 28/02/2019 sottoscritta tra le parti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n 228 del 25/08/2016 sono stati ammessi a finanziamento una serie di interventi tra i quali quello denominato “3c) Largo Cairoli: nuovo mercato giornaliero”, con un finanziamento pari ad € 1.950.000,00 a valere sui fondi ministeriali come da rimodulazione approvata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con nota prot. n. 154537 del 19/10/2021;
- con Del. G.C. n. 34 del 16/02/2022 veniva disposta l’anticipazione di cassa per una somma pari ad € 926.933,31 per l’anno 2022 ed € 987.720,00 per l’anno 2023 per

complessivi € 1.914.653,31 in considerazione della somma già sostenuta nel 2021 pari ad € 35.346,69;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1696 del 24/06/2022 si approvava il seguente quadro tecnico economico generale:

A	IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori edili - arredo urbano	561.000,00	
a.2	Lavori edili - strutture	474.000,00	
a.3	Lavori impiantistici idrico sanitario - termico	100.000,00	
a.4	Lavori impiantistici elettrico	60.000,00	
a.5	Opere a rete - acquedotti e fognature	50.000,00	
a.6	Opere a rete - illuminazione pubblica	50.000,00	
a.7	Sommano		1.295.000,00
a.8	Stima costi sicurezza	67.000,00	
A	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>1.362.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA sui lavori		136.200,00
b.2	Imprevisti		10.481,32
b.3	Bonifica bellica compresa sicurezza ed IVA al 10% (€ 3.513,95)		38.653,45
b.4	Indagine geognostica e geofisiche GEOUMBRIA SERVICES compresa IVA al 22%		12.286,69
b.5	Saggi strutturali e sondaggi compresa IVA al 10%		3.179,00
b.6	Prove di laboratorio UNILab. compresa IVA al 22%		5.522,98
b.7	Rimozione e smaltimento box metallici dismessi compresa IVA 10%		10.780,00
b.8	Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica compreso IVA		49.000,00
b.9	Lavori di rimozione torre faro e realizzazione impianto di illuminazione pubblica temporanea compreso IVA 10%		10.230,00
b.10	Spese tecniche compreso CNPAILP		
b.10.1	Prog. definitivo + esecutivo impianti (STAPE)	15.768,48	
b.10.2	Prog. definitivo + esecutivo strutture (PRO GAM)	9.776,00	
b.10.3	Servizio archeologico soc. ALPHA Servizi BBCC	3.188,00	
	Sommano		28.732,48
b.11	IVA su spese tecniche (22%)		6.321,15
b.12	Incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 su lavori, opere scomutate, servizi		29.041,10
b.13	Lavori in economia omnicomprendivi		247.571,82
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>588.000,00</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>1.950.000,00</b>

**Preso atto che:**

- in data 27/07/2022 è stato effettuato il sopralluogo in sito da parte delle autorità militari - 10° Reparto Infrastrutture – Ufficio BCM con la successiva trasmissione, in data 28/07/2022 prot. 0119988, del verbale di validazione che ha stabilito la liberalizzazione parziale delle aree soggette a bonifica bellica;
- le operazioni di bonifica bellica hanno riportato alla luce i resti del Convento di Santa Teresa demolito a seguito degli eventi bellici della Seconda Guerra Mondiale;
- sulla scorta delle indicazioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, giusto verbale di sopralluogo congiunto n.2 dell'11/07/2022, si prevede l'esecuzione preliminare di lavori di ripulitura ed evidenziazione dei reperti emersi e successivamente una campagna di scavi di approfondimento archeologico;

**Considerato che:**

- per dare seguito all'esecuzione della campagna di scavi preliminari di ripulitura, dell'approfondimento archeologico e del progetto di scavo per le indagini successive, è necessario procedere all'affidamento dei relativi lavori,
- non potendo quantificare con precisione i volumi di scavo perché dipendenti da situazioni imprevedibili ed imprevedibili, correlate ed eventuali ulteriori prescrizioni della Soprintendenza, in questa fase i relativi costi sono stati stimati presuntivamente in € 40.000,00 comprensivi di oneri di sicurezza, al netto dell'IVA, rimandando la quantificazione effettiva della spesa a conclusione delle citate operazioni di scavo;
- tali lavori trovano copertura finanziaria nel quadro economico generale, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1696 del 24/06/2022, al punto b13 alla voce lavori in economia omnicomprensivi;
- in virtù del rispetto dei principi di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa stante la necessità di riduzione dei tempi procedurali per la scelta del contraente in considerazione delle tempistiche del progetto Interest e per garantire la continuità temporale nell'esecuzione della campagna di scavo archeologico, è possibile affidare direttamente i lavori di cui sopra, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016 e s.m.i. come derogato fino al 30 giugno 2023, in base all'art. 51 comma 1 lett. a) dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021, alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo, già affidataria del contratto iniziale relativo ai lavori preparatori all'esecuzione della bonifica bellica che si è dichiarata disponibile ad eseguire i citati lavori agli stessi patti e condizioni;
- occorre aggiornare il quadro tecnico - economico generale come segue:

A	IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori edili - arredo urbano	561.000,0 0	
a.2	Lavori edili - strutture	474.000,0 0	
a.3	Lavori impiantistici idrico sanitario - termico	100.000,0 0	

a.4	Lavori impiantistici elettrico	60.000,00	
a.5	Opere a rete - acquedotti e fognature	50.000,00	
a.6	Opere a rete - illuminazione pubblica	50.000,00	
a.7	Sommano		1.295.000,00
a.8	Stima costi sicurezza	67.000,00	
A	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>1.362.000,00</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	IVA sui lavori		136.200,00
b.2	Imprevisti		10.481,32
b.3	Bonifica bellica compresa sicurezza ed IVA al 10%		38.653,45
b.4	Indagine geognostica e geofisiche GEOUMBRIA SERVICES compresa IVA 22%		12.286,69
b.5	Saggi strutturali e sondaggi compresa IVA 10%		3.179,00
b.6	Prove di laboratorio UNILab. compresa IVA 22%		5.522,98
b.7	Rimozione e smaltimento box metallici dismessi compresa IVA 10%		10.780,00
b.8	Lavori di preparazione del cantiere all'esecuzione della bonifica bellica compreso IVA 10%		49.000,00
b.9	Lavori di rimozione torre faro e realizzazione impianto di illuminazione pubblica temporanea compreso IVA 10%		10.230,00
<b>b.10</b>	<b>Lavori di esecuzione della campagna di scavo archeologico compreso IVA 10%</b>		<b>41.800,00</b>
b.11	Spese tecniche compreso CNPAILP		
b.11.1	Prog. definitivo + esecutivo impianti (STAPE)	15.768,48	
b.11.2	Prog. definitivo + esecutivo strutture (PRO GAM)	9.776,00	
b.11.3	Servizio archeologico soc. ALPHA Servizi BBCC	3.188,00	
	Sommano		28.732,48
b.12	IVA su spese tecniche (22%)		6.321,15
b.13	Incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 su lavori, opere scomutate, servizi		30.836,49
b.14	Lavori in economia omnicomprensivi		203.976,44
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>588.000,00</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>1.950.000,00</b>

- ai sensi degli artt. 3 e 6 del “Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.Lgs. 50/2016” si riporta la seguente tabella di ripartizione dell’incentivo:

Responsabilità unica del procedimento	<b>RUP</b>	Fino al 30/06/2021 Mauro Cinti Dal 03/08/2021 Carlo Fioretti
	Collaboratore tecnico	Antonio Aino
	Collaboratore tecnico	Guido Cianfoni

Programmazione della spesa	<b>Responsabile</b>	Almadori Alessia
	Collaboratore amm.vo	Angela Mattioli
Verifica preventiva del Progetto	<b>Responsabile</b>	Dal 03/08/2021 Carlo Fioretti
	Collaboratore	Antonio Aino
	Collaboratore	Guido Cianfoni
Predisposizione del bando e degli elaborati di gara, controllo gestione delle procedure di scelta del contraente	<b>Responsabile</b>	Carlo Fioretti
	Collaboratore tecnico	Antonio Aino
	Collaboratore tecnico	Guido Cianfoni
Direzione dei Lavori	<b>Direttore dei Lavori</b>	Carlo Fioretti
	Direttore Operativo	Antonio Aino
	Direttore Operativo	Guido Cianfoni
	Direttore Operativo CSE	Marco Cannata
Collaudo tecnico-amministrativo e/o statico	<b>Collaudo tecnico-amministrativo</b>	Carlo Fioretti
	Collaboratore	Antonio Aino
	Collaboratore	Guido Cianfoni

**Visto:**

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- la L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 108/2021;
- gli atti sopra citati;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

**DETERMINA**

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare i lavori relativi all'esecuzione della campagna di scavo archeologico, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016 e s.m.i. come derogato fino al 30 giugno 2023, in base all'art. 51 comma 1 lett. a) dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021 alla ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo con sede in Loc. Fogliano, 3 - 06049 Spoleto (PG);
3. di sub-impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate correlate ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	3315	Descrizione	UTILIZZO CONTRIBUTI IN C/CAPITALE DELLO STATO PER INVESTIMENTI SPECIFICI DEL SETTORE - QUALITA' URBANA		
Miss./Progr.	08/01	PdC finanz.	U.2.02.01.04.002	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	880			Compet. Econ.	2022

CIG	<b>Z273788B7F</b>			CUP	F47I18000240001
Creditore	Ditta Piconi Evidio di Piconi Gian Carlo C.F. 03388330544 con sede in Loc. Fogliano, 3 06049 Spoleto (PG)				
Causale	Piano Periferie, Progetto Interest. Intervento 3c) Largo Cairoli: nuovo mercato giornaliero. lavori relativi all'esecuzione della campagna di scavo archeologico				
Modalità finan.	Fondi dallo Stato			Finanz. da FPV	SI
Imp./Pren. n.	Acc. 4726/2020 Impegno padre 5433/2020	Importo	€ 41.800,00	Frazionabile in 12	NO

4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Settembre 2022	Ottobre 2022	20.000,00
Ottobre 2022	Novembre 2022	21.800,00

5. di dichiarare che la spesa ricade tra quelle previste all'art. 3 comma 18 della L. 350/2003;
6. di stabilire che l'effettiva quantificazione della spesa potrà essere definita solo a conclusione delle operazioni di scavo;
7. di stabilire che, qualora vengano rilevate economie a seguito della definitiva contabilizzazione dei lavori svolti, le stesse siano reimpiegate nell'esecuzione dei lavori principali;
8. di liquidare l'affidamento di che trattasi con appositi atti di liquidazione, su presentazione di regolari fatture elettroniche;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
12. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Arch. Carlo Fioretti
13. di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Dirigente  
(Arch. PIERO GIORGINI)

