



COMUNE DI TERNI

DIPARTIMENTO SVILUPPO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2392 del 27/07/2017

OGGETTO: aggiornamento situazione box liberi presso il Mercato Comune di Largo Mani

ESERCIZIO 2017

IL DIRIGENTE

premesse che:

- all'esito del bando di concorso di cui all'avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 122075 del 30.8.2016, risultano ancora disponibili vari box ubicati presso il Mercato Comune di Largo Manni;
- più precisamente risultano ancora disponibili i box da ultimo elencati nella determinazione dirigenziale n. 1411/2017;
- l'art. 6 del suindicato bando prevede che:

1. Nel caso in cui, all'esito della procedura di bando, residuino disponibilità di box liberi, gli stessi possono essere assegnati su domanda di parte da presentare, sempre a pena di irricevibilità/inammissibilità, all'interno di busta chiusa, recante i dati del mittente e l'indicazione "contiene documenti per l'assegnazione di box liberi presso il Mercato Comune", oltrechè completa di ogni notizia/documento di cui al precedente art. 2., comma 2 e del caso quelle del comma 3.

2. Ricorrendo l'ipotesi di cui al precedente comma, si considerano domande concorrenti quelle relative allo stesso box pervenute al protocollo generale del Comune di Terni nel medesimo mese solare ed in tal caso fa fede unicamente il timbro di ricevimento apposto da quest'ultimo ufficio.

3. Nel caso di domande concorrenti vengono redatte conseguenti graduatorie redatte secondo gli stessi criteri di cui al presente atto, ed approvate da parte del dirigente del Dipartimento Sviluppo.

4. Le domande di cui al presente punto sono comunque ammissibili a condizione che ricorrano tutti i presupposti di legge, di regolamento o di cui al presente atto.

5. Nell'ipotesi di assegnazione di box ai sensi del presente articolo:

a) è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;

- manufatti in legno;

- lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;

- lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;

- lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;

b) in caso di domande concorrenti ed in deroga ai criteri di cui al precedente art. 3, è data

comunque priorità alle attività di artigianato tradizionale non alimentare di cui alla precedente

lettera a), e ciò limitatamente ad un numero residuale di box che non eccedano il 20% del totale di quelli esistenti nella struttura destinati ad attività imprenditoriali.

- nel corso del mese di aprile 2017 era pervenuta unicamente la domanda prot. n. 48651 del 10.04.2017 della ditta Mattetti Eleonora, finalizzata ad ottenere la concessione del box B1, domanda successivamente archiviata con provvedimento n. 94564 del 18.07.2017;
- in precedenza erano stati adottati provvedimenti di ritiro dei titoli abilitanti all'occupazione con riferimento ai box F1 e C3;
- nel corso del mese di luglio sono pervenute le comunicazioni di cessazione definitiva delle attività condotte presso i box D1 e D5;
- avuto riguardo a questi ultimi box F1, C3, D1 e D5, ai fini della loro assegnazione occorrerebbe procedere ad emanare un nuovo bando previa procedura di miglioria, adempimenti che si ritiene dover porre in essere nel caso in cui pervengano specifiche manifestazioni di interesse e ciò stante la circostanza che, in passato, analoghe procedure riferite ad altri box sempre ubicati all'interno del Mercato Comune di Largo Manni, sono andate o deserte e comunque non hanno determinato l'assegnazione definitiva o l'utilizzo decennale dei box liberi;
- occorre pertanto procedere ad effettuare i conseguenti aggiornamenti alla situazione dei box tuttora liberi;

Visti altresì l'art. 107, commi secondo e terzo, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267; gli artt. 4, comma 2 e 70, comma 6, D. Lgs. 30.03.2001, n. 165; il regolamento comunale sulla dirigenza approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 17.2.1997;

per quanto premesso

DETERMINA

1. di precisare, di conseguenza, che rimangono ad oggi disponibili, i seguenti box presso il Mercato Comune di largo Manni:

n. box e dimensioni	Canone annuo	Spese condominiali	Deposito cauzionale	Destinazione e limiti
Box. n. F/8 di mq. 7,50	€ 540,00	€ 175,11	€ 357,55	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box. n. D/3 di mq. 14.08	€ 1.014,00	€ 328,75	€ 666,37	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra

				<p>artigianale.</p> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box. n. A/1 di mq. 55,40	€ 3.988,80	€ 1.293,50	€ 2.641,15	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box. n.D/4 di mq. 14.08	€ 1.014,00	€ 328.75	€ 666.37	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie;

				<ul style="list-style-type: none"> • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box. n. C/1 di mq.18.92	€. 1.362.24	€. 441.77	€. 902.04	<p>Pubblico esercizio, ove sono altresì consentite le attività accessorie e la commercializzazione dei prodotti elencati all'art. 5, comma 4, L. n. 287/1991 e s.m.i.</p> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box n. B/1 di mq. 33.44	€. 2.407.68	€. 780.82	€. 1.203.84	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;

Box n. B/2 di mq. 33,44	€ 2.407,68	€ 780,82	€ 1.203,84	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box n. F/9 di mq. 7,50	€ 540,00	€ 175,11	€ 357,55	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;

				<ul style="list-style-type: none"> - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati.
Box n. F/5 di mq. 10.39	€ 748.08	€ 242.61	€ 495.35	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;

2. per l'effetto di rinviare per l'assegnazione di tali ultimi box a quanto disposto all'art. 6 del Bando in questione così come riportato in premessa;
3. di precisare che, con riferimento ai box riportati nella tabella che segue, si procederà ad emanare un nuovo bando previa procedura di miglioria, laddove pervengano specifiche manifestazioni di interesse:

Box n. F/1 di mq. 7,50	€ 540,00	€ 175,11	€ 357,55	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari
---------------------------	----------	----------	----------	--

				<ul style="list-style-type: none"> • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati.
Box. n.D/1 di mq. 14.08	€ 1.014,00	€ 328.75	€ 666.37	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box. n.D/5 di mq. 14.08	€ 1.014,00	€ 328.75	€ 666.37	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di

				<p>gastronomia;</p> <ul style="list-style-type: none"> • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;
Box. n. C/3 di mq.18.92	€. 1.362.24	€. 441.77	€. 902.04	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • preparazione di succhi di frutta e di ortaggi; • gelateria e pasticceria; • pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia; • pasta alimentare fresca e all'uovo; • prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari • preparazione di condimenti e spezie; • preparazione di piatti pronti; • fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio; • preparazione e vendita di birra artigianale. <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - manufatti in legno; - lavorazioni manuali del vetro e della ceramica; - lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo; - lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;

4. ai sensi dell'art. 3, comma 4, Legge 241/90, si informa che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. dell'Umbria entro il termine di giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data di notifica o di sua legale conoscenza, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalle stesse date.

IL DIRIGENTE

Dott. Andrea Zaccone