

SCHEMA DI CONTRATTO

APPALTO DEI SERVIZI CIMITERIALI DEI CIMITERI DELLA CITTA' DI TERNI PER LA DURATA DI ANNI UNO

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ in Terni, nella Casa Comunale – Piazza Ridolfi, 1. Avanti a me _____ Segretario Generale del Comune di Terni sono personalmente comparsi: 1) _____ nella qualità di Dirigente della Direzione Manutenzioni - Patrimonio del Comune di Terni _____; 2) _____ nella qualità di legale rappresentante della ditta _____;

Detti comparenti, della cui identità personale io, ufficiale rogante, sono certo, rinunziano di comune accordo e con il mio consenso alla assistenza dei testimoni, e premettono _____; Tutto ciò premesso e confermato, i signori comparenti convengono e stipulano quanto appresso:

ART.1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto. Gli atti in essa indicati, ben noti alle parti, si devono intendere come integralmente trascritti nel testo di questo atto. Ciò ha valore di patto.

ART.2) Il Comune di Terni, come rappresentato, con il presente atto affida a _____ chiamato in prosieguo "AGGIUDICATARIO", che accetta, la gestione in appalto dei servizi cimiteriali dei cimiteri della città di Terni per la durata di un anno.

ART.3) L'appalto viene affidato ed accettato dall'Aggiudicatario, come rappresentato, sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti da: a) Determinazione a contrarre con allegato Capitolato Speciale; b) Offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara; c) Determinazione di aggiudicazione definitiva; atti che le parti dichiarano di ben conoscere e che a conferma di ciò vengono sottoscritti in segno di accettazione.

Resta inteso che gli altri atti approvati e che sono serviti di base alla gara, anche se qui non materialmente allegati, ma ben noti all'Aggiudicatario, si devono intendere parimenti facenti parte integrante del presente contratto.

ART.4) L'aggiudicatario si impegna a comunicare tempestivamente al Comune di Terni, nel corso del rapporto contrattuale, ogni modificazione intervenuta negli assetti societari, nella struttura di impresa e negli organi tecnici e amministrativi.

ART.5) Il corrispettivo del servizio oggetto di appalto - a completo compenso di tutti i corrispondenti oneri che l'Aggiudicatario andrà ad assumere, è determinato nella misura di € (euro), Iva esclusa;

ART.6) DURATA La durata dell'appalto decorre dal _____ sino al _____
L'Aggiudicatario, al termine della durata del contratto ed in presenza di procedura di gara in corso o da avviare, e dunque non completata per cause tecniche organizzative, al fine di garantire la continuità del servizio, s'impegna ad accettare una proroga tecnica del contratto per una durata concordemente stabilita tra le parti.

ART. 7) CAUZIONE A garanzia degli obblighi assunti, l'Aggiudicatario ha presentato la cauzione definitiva n. _____ emessa da _____ per Euro _____ pari al 10% dell'importo contrattuale, che prevede espressamente, come richiesto dall'articolo 18 del Capitolato Speciale, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui al comma 2 dell'articolo 1957 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento del servizio e per il mancato rispetto del presente contratto e del Capitolato Speciale. In caso di escussione della cauzione, l'Aggiudicatario dovrà provvedere a reintegrarla entro il termine dato dall'Amministrazione, comunque non superiore a trenta giorni. La cauzione definitiva, come sopra prestata e costituita, sarà svincolata dal Dirigente Comunale in funzione dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito. L'ammontare residuo del 20% è svincolato a conclusione del contratto, previa emissione del certificato finale di regolare esecuzione del servizio in oggetto.

ART.8) RESPONSABILITÀ E GARANZIE In riferimento all'articolo 25 del Capitolato Speciale, l'Aggiudicatario ha presentato copia della polizza n. _____ emessa da _____ per i seguenti massimali: _____

ART.9) PENALITÀ Come si evince dall'art. 21 del Capitolato Speciale, le infrazioni ai patti contrattuali, da accertarsi nei modi indicati nel precedente articolo 20, faranno incorrere la ditta aggiudicataria nelle seguenti penalità:

- Per ogni inadempienza dei servizi di tumulazione, inumazione e trasporto della salma € 250,00;
- Per ogni ora di ritardo nel predisporre la fossa per la inumazione € 250,00;
- Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi sugli impianti di illuminazione votiva € 20,00;
- Per ogni altra violazione dei patti contrattuali non espressamente indicata nel presente articolo (a seconda della gravità, su determinazione insindacabile del Dirigente del Servizio) da € 250,00 a € 1.600,00;
- Per ogni inadempienza in materia antinfortunistica saranno applicate le sanzioni previste dal D.L.vo 81/2008 e ss.mm.ii.

Nel caso di recidiva, nel periodo di un mese, le penalità sopra indicate saranno raddoppiate.

Le sanzioni si assommano e non escludono l'addebito per l'intervento sostitutivo, previsto dall'articolo 31 del Capitolato Speciale d'Appalto e degli eventuali oneri straordinari sostenuti dall'Amministrazione Comunale in dipendenza di un'esecuzione trascurata.

La riscossione delle penalità avverrà mediante trattenuta sulla rata mensile posticipata da corrispondere alla ditta.

ART.10) RISOLUZIONE CONTRATTUALE Come si evince dall'art. 33 del Capitolato Speciale, il contratto sarà risolto in caso di grave o ripetuta inadempienza agli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, sarà risolto di diritto nei seguenti casi:

- mancata assunzione del servizio nella data stabilita, previa unica costituzione in mora con termini di giorni 3 (tre) per l'assunzione;
- sospensione, anche parziale, del servizio per un periodo superiore a 48 ore;
- cessione parziale o totale del contratto o subappalto oltre la percentuale del 30%;
- decadenza o revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 6 – punto d) – del D.P.R. 915/82;
- abituale deficienza o negligenza nel servizio comprese opere viziate e/o attività difettose e/o inadeguate, purché la gravità e la frequenza delle infrazioni debitamente accertate e contestate determinino ipso facto il venir meno dell'affidabilità dell'impresa.

In caso di risoluzione eventuali danni o spese derivanti al Comune per colpa della ditta, saranno a carico di quest'ultima.

Il Comune potrà valersi con uso gratuito di mezzi e attrezzature di pertinenza dell'Impresa, per la continuazione provvisoria del servizio, in economia od anche provvedendo in altro modo alle esigenze del servizio.

La cauzione prestata ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 viene incamerata dal Comune che avrà anche diritto al risarcimento del maggior danno.

ART.11) SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto. Il subappalto è ammesso alle condizioni previste dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

ART.12) TUTELA DELLA PRIVACY Il Comune in quanto "Titolare" dei trattamenti di dati personali, nominerà la Società aggiudicataria, _____ quale "Responsabile esterno del trattamento dei dati" in relazione all'oggetto del contratto. Il Responsabile ha l'obbligo di operare il trattamento dei dati personali di proprietà del Comune ai soli fini dell'espletamento dell'incarico ricevuto, adottando autonomamente le misure prescritte dalla normativa vigente. Il Responsabile, nell'ambito della propria struttura aziendale, provvederà a individuare per iscritto le persone fisiche da nominare "Incaricati" del trattamento dei dati prescrivendo, tra l'altro, che abbiano accesso ai soli dati personali la cui conoscenza sia strettamente necessaria ad adempiere ai compiti loro assegnati, nel rispetto del limite del minimo privilegio di accesso. Il Responsabile ha l'obbligo di non comunicare e/o non diffondere a terzi i dati personali di cui viene a conoscenza, salvo il caso in cui lo svolgimento di alcune attività sia affidato ad altre società; di tale caso il Responsabile dovrà preventivamente informare il Comune che provvederà alla relativa nuova nomina di "Responsabile esterno del trattamento dei dati".

Il Comune si riserva altresì il diritto di effettuare opportuni controlli o verifiche periodiche riguardo l'adeguatezza e l'efficacia delle misure di sicurezza adottate ed il pieno rispetto delle norme di legge. La presente nomina a responsabile esterno del trattamento dei dati avrà durata fino alla scadenza contrattuale o sino al successivo termine alla cui scadenza sarà fissata l'eventuale proroga di cui all'art. 6 del presente contratto; la nomina decadrà comunque automaticamente in caso di revoca o interruzione anticipata dell'incarico, oppure in qualsiasi momento ad insindacabile giudizio del Comune.

ART.13) L'Aggiudicatario, come costituito e rappresentato, dichiara di essere a conoscenza di tutti gli obblighi ed oneri specificati nel Capitolato Speciale sopra citato, composto di 42 articoli, che disciplina il servizio in appalto, confermandone la validità ed accettazione in ogni sua parte con la sottoscrizione del presente contratto.

ART. 14) In particolare l'Aggiudicatario si impegna a rispettare le norme inerenti la regolarità contributiva dei propri dipendenti presso gli Enti previdenziali, assicurativi e infortunistici.

ART.15) Si prende atto che in relazione al soggetto Aggiudicatario non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575 in base alla certificazione, recante la dicitura antimafia, rilasciata in data _____ da _____.

ART.15) Come stabilito dall'art. 28 del Capitolato Speciale, le spese inerenti il presente contratto per diritti di rogito, bollo, rimborso stampati, registrazione, sono a totale carico dell'Aggiudicatario.

ART.16) Per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del presente atto sarà competente il Foro di Terni

Letto, confermato e sottoscritto