



Adunanza del giorno 3.07.13

N. 202

Oggetto: Intervento di completamento di Corso del Popolo da realizzare con la procedura del "project financing" di cui all'art. 37 bis e seguenti della Legge 109/1994 e s.m.i. Attuazione aspetti convenzionali relativi alla riorganizzazione del piano della sosta, alla prevenzione delle violazioni in materia di sosta e alla disposizione di un piano del traffico nell'area di influenza del parcheggio di corso del Popolo.

L'anno duemilatredici il giorno tre del mese di Luglio alle ore 9,35 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano:

PACI Libero, Assessore Del.
 BENCIVENGA Luigi, Assessore
 FABRINI Roberto, Assessore
 RICCI Silvano, Assessore
 PIERMATTI Sandro, Assessore

Pres	Ass.	Pres	Ass.
P			A
P		P	
P		P	
P		P	
P			A

MALATESTA Marco, Assessore
 GUERRA Simone, Assessore
 TEDESCHI Daniela, Assessore
 BUCARI Stefano, Assessore
 BARTOLINI Renato, Assessore

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica. Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

TERNI **09 LUG. 2013**

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso

Che con atto n. 312 del 10.06.2004 la G.C. ha deliberato:

1. Di aggiudicare la concessione per l'intervento di completamento di Corso del Popolo in attuazione del P.P. di Corso del Popolo all'A.T.I. Todini Costruzioni Generali Spa - Ediltevere Spa, ai sensi dell'art. 37-quater, comma 1, lettera b) della Legge 109/1994 e s.m. sulla base dei seguenti documenti allegati alla relazione dell'ufficio proponente:

- Verbale redatto in data 4.12.2003 e relativi allegati
- Verbale redatto in data 9.6.2004 e relativi allegati di seguito richiamati:
 - Schema di Convenzione
 - Documento metodologico
 - Planimetria con individuazione dell'area oggetto dell'intervento, dell'area cedenda in conto prezzo al Concessionario e dell'area con la costituzione del diritto di superficie in favore del Concessionario
 - Piano economico e finanziario asseverato
 - Specificazione del servizio e della gestione del Parcheggio Pubblico
 - Elaborati del Progetto preliminare modificati ed integrati ai fini dell'aggiudicazione di seguito elencati:
 - Relazione
 - Relazione descrittiva relativa ai sistemi di automazione e controllo
 - Relazione geologica ed idrogeologica
 - Capitolato Speciale Prestazionale
 - Calcolo Sommario della Spesa
 - Cronoprogramma delle Attività e inquadramento stralci di attuazione

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
 Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Mobilità e Trasporti
- Urbanistica
- Attività Finanziarie
- Ass. Bencivenga



Comune di Terni - Protocollo Generale - ACTRA01

Prot. **0100407** del 09/07/2013 ore 11:03

Tit. 010.001.006
 Documento P - Registro Interno

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

- Inquadramento ambientale stato di fatto e area di cantiere 1:500
- Inquadramento ambientale, stato di fatto, rilievo fotografico e planimetria catastale 1:500
- Zonizzazione: Articolazioni delle aree d'intervento e destinazioni 1:500
- Planovolumetrico 1:500
- Pianta di insieme piano terra 1:500
- Parcheggio – Pianta Piano 1° interrato 1:200
- Parcheggio – Pianta Piano 2° interrato 1:200
- Parcheggio – Pianta Piano 3° interrato 1:200
- Parcheggio – Sezioni 1:200
- Planimetria generale dei flussi veicolari 1:500
- Passerella Pedonale di collegamento 1:200
- Edificio Uffici Pubblici – Pianta, prospetti e sezioni 1:200
- Immagini Tridimensionali, ambientazione edificio uffici pubblici ed area a verde pubblico
- Elaborati della Variante parziale al Piano Particolareggiato “Zona Corso del Popolo”

Vista la “Convenzione per l’affidamento della concessione avente per oggetto l’intervento di completamento di Corso del Popolo in attuazione del piano particolareggiato zona Corso del Popolo del Comune di Terni” rep. n° 35861 del 7/7/2005 registrata a Terni il 6/7/2005 n° 2205 serie 1 e trascritta a Terni il 2/8/2005 al n° di Reg. Gen. 9754 e al n° di Reg. Part. 5896;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 257 del 12/10/2005 avente per oggetto “Ampliamento sosta sottoposta a tariffa secondo il Nuovo P.G. del Traffico approvato dal C.C. con atto n° 131 del 15/7/2002 – Proroga Convenzione ATC – Comune di terni per la gestione dei parcheggi di superficie”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 149 del 17/11/2009 avente per oggetto “Adeguamento delle tariffe dei parcheggi di superficie e del parcheggio S. Francesco gestiti dall’A.T.C. Parcheggi S.r.l. , decorrenti dal 1/12/2009 . Presa d’atto”;

Considerato che la Direzione Ambiente-Mobilità-Trasporti è stata coinvolta per la urgente individuazione degli spazi di sosta a pagamento di superficie nel perimetro teorico delimitato dal raggio di m. 250 e che per l’ultimazione dell’intervento deve essere ancora realizzata, tra l’altro, la passerella pedonale di collegamento con lungonera Savoia;

Visto quanto specificatamente previsto nella Convenzione stessa all’art. 7 “ Attività ed obblighi del concedente” , lettera C relativamente all’adozione “ di un “piano di sosta” per i nuovi parcheggi diretto ad eliminare o a contenere in modo significativo la possibilità di parcheggio gratuito (“ non tariffato “) , ai non residenti nelle aree pubbliche limitrofe all’accesso al Parcheggio ed entro 250 in linea d’aria dal baricentro dello stesso;

Tenuto Conto delle decisioni prese a seguito dalle recenti varie riunioni tenutesi alla presenza di Amministratori del Comune di Terni e di rappresentanti della Concessionaria che hanno portato alla individuazione ed alla perimetrazione dell’area oggetto di modifiche della sosta così come visibile nella planimetria allegata alla presente;

Preso Atto che a seguito di quanto stabilito, per la conformità della segnaletica stradale verticale ed orizzontale e per la formale istituzione dei provvedimenti di disciplina della sosta, la cui attuazione finale è demandata al soggetto gestore dei parcheggi a pagamento, è stata individuata la Direzione Ambiente – Mobilità – Trasporti;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Giuliano

Vista la accettazione da parte del Concessionario dell'ambito di intervento dei disposti di convenzione e della ATC Parcheggi;

Visto l'art. 48, comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il parere di regolarità e correttezza tecnica ed amministrativa espresso dal Dirigente della Direzione Urbanistica in data 17.06.2013, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° c. del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 4 del Regolamento Comunale "Disciplina del controllo di regolarità amministrativa e contabile", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 67 del 11/3/2013;

Visto il parere di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie in data 25.06.2013 per "presa d'atto", ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° c. del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 5 del Regolamento Comunale "Disciplina del controllo di regolarità amministrativa e contabile", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 67 del 11/3/2013;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso in data 14.06.2013, dal Dirigente Direzione Mobilità e Trasporti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere espresso dal Dirigente della Direzione Ambiente – Mobilità – Trasporti in data 14.06.2013, per la emissione dell'Ordinanza attuativa dei provvedimenti di regolazione della sosta e per il coordinamento della realizzazione della segnaletica stradale necessaria;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. Di approvare la perimetrazione dell'area oggetto della modifica della sosta come visibile nelle allegate planimetrie parti integranti della presente;
3. Di incaricare per la verifica della conformità della segnaletica stradale verticale ed orizzontale e per la formale istituzione dei provvedimenti di disciplina della sosta, la cui attuazione finale è demandata al soggetto gestore dei parcheggi a pagamento, la Direzione Ambiente – Mobilità – Trasporti che provvederà alla emissione della apposita Ordinanza;
4. Di trasmettere all'A.T.I. Todini- Ediltevere la presente deliberazione;
5. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

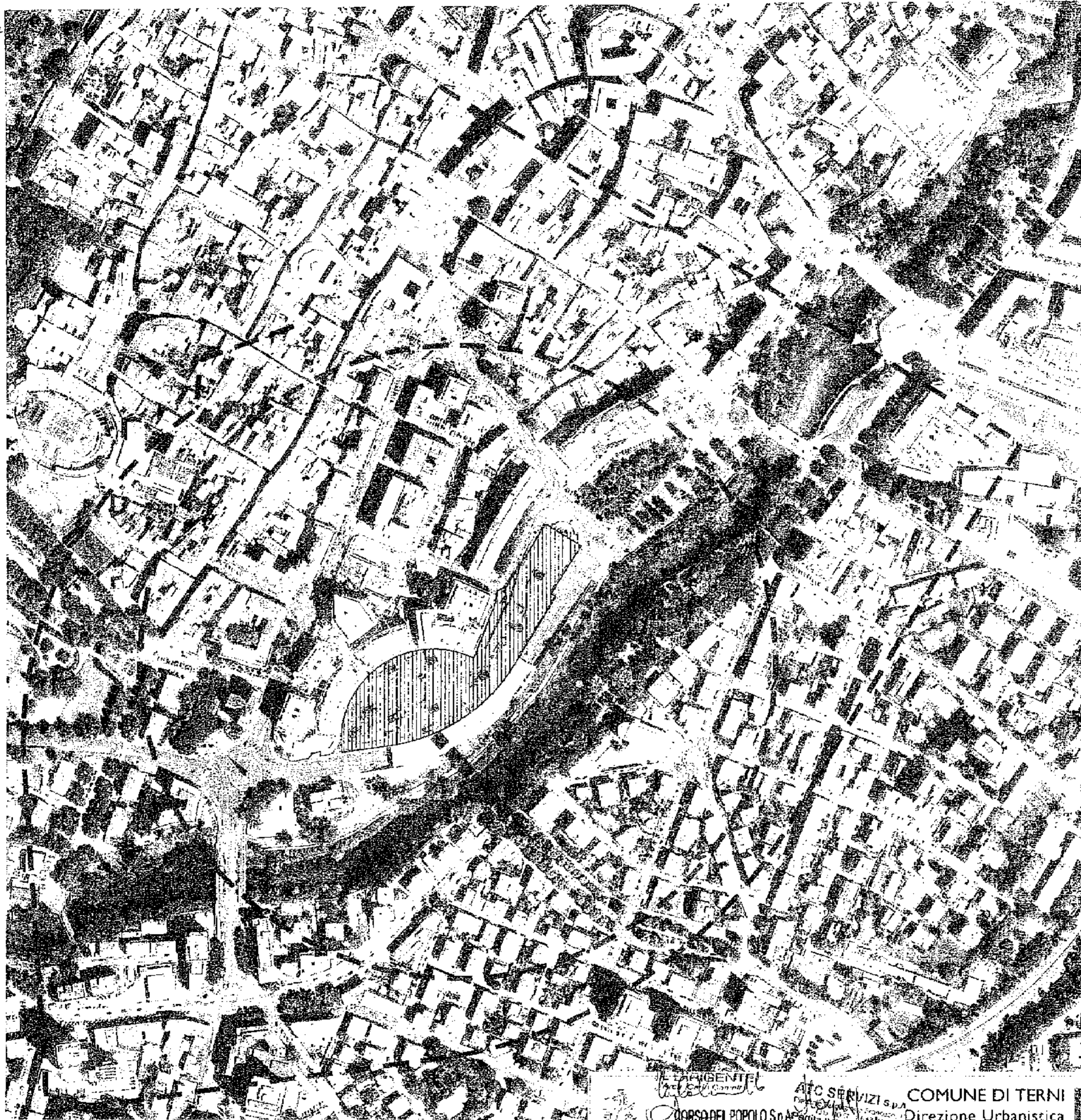
Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo



- LEGENDA**
- Sedime del parcheggio interrato
 - Nuovo ponte pedonale
 - Limite art.7, lett. c, punto 1
 - Limite art 7, lett. c, punto 2 e lett d

Allegato alla Delibera di **GIUNTA COMUNALE**
n. 30 del 22.05.2013

ESTRATTO DELLA CONVENZIONE
Art.7 - Azioni ed Obblighi del Concedente

1) la completa attuazione dell'opera di parcheggio interrato e dell'opera di ripavimentazione e, conseguentemente, in altre aree sottostanti il lotto di progetto;

2) la completa attuazione dell'opera di parcheggio interrato e dell'opera di ripavimentazione e, conseguentemente, in altre aree sottostanti il lotto di progetto;

3) la completa attuazione dell'opera di parcheggio interrato e dell'opera di ripavimentazione e, conseguentemente, in altre aree sottostanti il lotto di progetto;

4) la completa attuazione dell'opera di parcheggio interrato e dell'opera di ripavimentazione e, conseguentemente, in altre aree sottostanti il lotto di progetto;

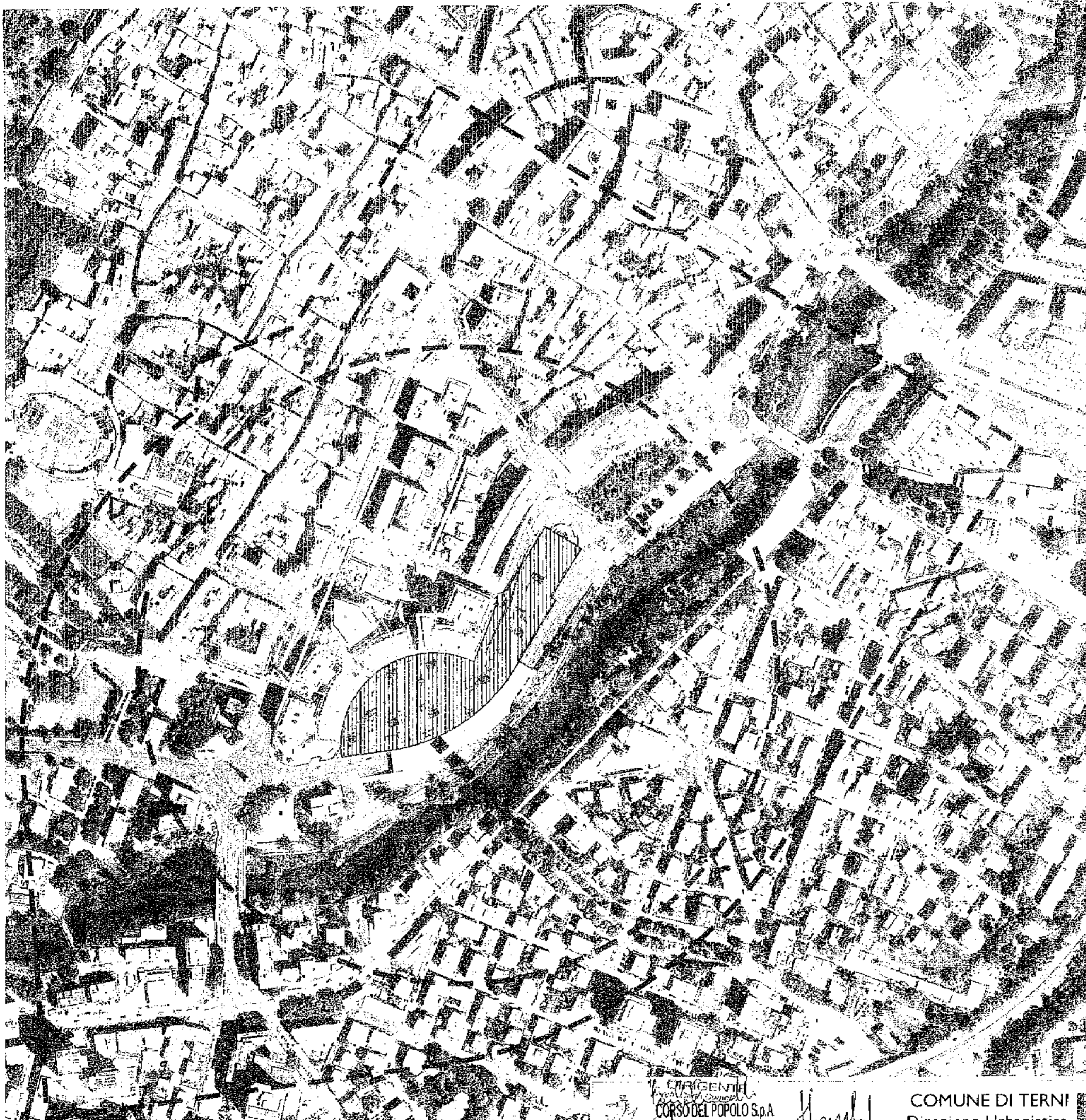
ELABORANTE
CORSO DEL POPOLO S.p.A.
UNIPROCURATORE
Arch. Elena Sciliberto

PRODOTTORE
ATC SERVIZI S.p.A.
Piazza IV Novembre 1
01100 TERNI (TR)
Codice IVA 0023220554

COMUNE DI TERNI
Direzione Urbanistica

Project Financing "Corso del Popolo": attuazione aspetti convenzionali relativi alla riorganizzazione del piano della sosta, alla prevenzione delle violazioni in materia di sosta e alla disposizione di un piano del traffico nell'area di influenza del parcheggio in concessione di Corso del Popolo.

TAVOLA A	OGGETTO Planimetria generale dei limiti indicati all'art.7, lettera c, punti 1-2 e all'art.7, lettera d della convenzione	R.U.P. Arch. Carla Coniello
scala 1:2000	file: Corso del Popolo 2013.05.23.awg	data maggio 2013



LEGENDA

Sedime del parcheggio interrato

Nuovo ponte pedonale

Area comprendente le vie nelle quali è confermata ero prevista la sosta a pagamento

Limite Zona a Traffico Limitato

ATTIVITA' E OBBLIGHI DEL CONCEDENTE NON RIPORTATI IN PLANIMETRIA

1 - Attività di prevenzione, accertamento, installazione e manutenzione delle pedane di sosta a pagamento disposte nel tratto Corso del Popolo e delle altre discariche disposte a regola d'arte e di manutenzione delle segnaletiche stradali e semaforiche.

2 - Attività di pulizia del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

3 - Attività di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

4 - Attività di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

5 - Attività di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

6 - Attività di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

7 - Attività di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

8 - Attività di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato e di pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di influenza del parcheggio interrato.

9 - Corso del Popolo (lato SE tratto via E. Barbarisavia Bazzani)

10 - Corso del Popolo (lato SE tratto via Bazzani/via C. Guglielmi)

11 - via delle Conche (lato SE tratto via Bazzani/via E. Barbarisavia)

12 - via delle Conche (lato SE tratto finale Tribunale/via E. Barbarisavia)

13 - via Bazzani (lato SE tratto via delle Conche/via C. Guglielmi)

14 - via Carlo Guglielmi (lato SE tratto via Bazzani/via C. Colonnelli)

15 - via Carlo Guglielmi (lato SE tratto via C. Colonnelli/via dei Paragoni)

16 - Lungomare Savonarola (lato SE tratto Rocca A. Filippini/giardini 25 aprile)

17 - Lungomare Savonarola (lato SE tratto giardini 25 aprile/via dei Paragoni)

- 1 - via del Cassero (lato SE tratto via delle Mura/via Alessandri)
- 2 - via delle Mura (lato SE tratto via del Cassero/ingresso Palascherini)
- 3 - via de l'Annunziata
- 4 - Corso del Popolo (lato SE tratto via S. Angelo di Fianocchia/via dell'Annunziata)
- 5 - Corso del Popolo (lato SE tratto Piazza M. Ridolfi/via Ercole Barbarisavia)
- 6 - Piazza Mario Ridolfi
- 7 - via Cristoforo Colombo - Piazza Mario Ridolfi - Corso del Popolo
- 8 - via Ercole Barbarisavia (lato SE tratto Corso del Popolo/via delle Conche)

URGENTE
CORSO DEL POPOLO S.p.A.
 UN PROCURATORE
 Arch. Elena Sciliberto

Sciliberto

COMUNE DI TERNI
 Direzione Urbanistica

Project Financing "Corso del Popolo": attuazione aspetti convenzionali relativi alla riorganizzazione del piano della sosta, alla prevenzione delle violazioni in materia di sosta e alla disposizione di un piano del traffico nell'area di influenza del parcheggio in concessione di Corso del Popolo.

TAVOLA	OGGETTO	R.U.P.
B	Planimetria generale degli interventi di attuazione delle attività e degli obblighi in capo al concedente	Arch. Carlo Comello
scala		data
1:2000	file: Corso del Popolo 2013_05_23.dwg	maggio 2013
	Allegato alla Delibera di GIUNTA COMUNALE	