RD

COMUNE DI TERNI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza del giorno **17.09.2018**

N. **21**

OGGETTO: Modifica dell'art. 11 del Contratto di servizio e Disciplinare tecnico-economico di esecuzione per la gestione dei parcheggi a pagamento di superficie stipulato con la Soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.
IL PRESIDENTE
Ferranti Francesco Maria

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

-Attività Finanziarie / Aziende
-Polizia Locale/ Mobilità
_ Ass. Domicici
-Ass. Fatale
-Sindaco

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 10,10 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale di Terni si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza **straordinaria di prima** convocazione previo invito diramato a domicilio.
Con sistema di rilevazione elettronica risultano:

Il Sindaco Avv. Leonardo Latini

Pres.	Ass.
P	

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
FIORINI Emanuele		A	D'ACUNZO Valeria	P	
LEONELLI Anna Maria	P		MASSELLI Orlando	P	
MAGGIORA Devid	P		CECCONELLI Maurizio	P	
CECCOTTI Cristiano	P		ROSSI Michele	P	
SILVANI Giulia	P		DE LUCA Thomas	P	
MUSACCHI Doriana		A	POCOCACIO Valentina	P	
CICCHINI Paolo	P		BRAGHIROLI Patrizia	P	
PINCARDINI Paola	P		SIMONETTI Luca	P	
FRANCESCANGELI Sara	P		FIORELLI Claudio	P	
SANTINI Monia	P		PASCULLI Federico	P	
BORDONI Leonardo	P		COZZA Marco	P	
ARMILLEI Sergio	P		ANGELETTI Paolo	P	
POCAFORZA Francesco	P		FILIPPONI Francesco	P	
FERRANTI Francesco Maria	P		ORSINI Valdimiro	P	
BRIZI Federico		A	DE ANGELIS Tiziana	P	
DOMINICI Lucia			GENTILETTI Alessandro	P	

Presenti n. 30 Componenti, Assenti n. 3 Componenti

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Ferranti Francesco Maria.

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

Il Presidente verificato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta l'adunanza. La seduta è pubblica.

Partecipano alla seduta, in momenti deversi, i seguenti Assessori: Cecconi, Alessandrini, Fatale, Proietti, Salvati, Dominici, Melasecche, Bertocco, Giuli

Dato atto che con precedente delibera di CC n. 20/2018 l'atto, di cui in oggetto, è stato illustrato dalla Giunta e in merito sono interventi vari Consiglieri per dichiarazione dei voto, il Presidente pone in votazione, per appello nominale, l'atto medesimo avente oggetto *Modifica dell'art. 11 del Contratto di servizio e Disciplinare tecnico-economico di esecuzione per la gestione dei parcheggi a pagamento di superficie stipulato con la Soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale,* e

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE *IL PRESIDENTE*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta al Consiglio Comunale prot. n. 119469 del 31.08.2018, di seguito riportata nella parte narrativa/premesse:

Premesso che:

- con proprio atto n. 64 del 13.04.2016 il Comune di Terni ha affidato alla Soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale il servizio per gestione dei Parcheggi a pagamento di Superficie";
- con il citato atto n. 64/2016 ha approvato il Contratto di servizio e Disciplinare tecnico-economico di esecuzione del citato servizio;
- con la medesima deliberazione n. 64/2016 ha preso atto che il corrispettivo annuo che la società è tenuta a versare a favore del Comune di Temi, corrisponde al 50% del reddito operativo derivante dalla contabilizzazione dei costi e ricavi afferenti alla gestione dei parcheggi di superficie a pagamento (reddito operativo lordo o EBIT);
- il citato contratto di servizio e Disciplinare tecnico-economico di esecuzione per la gestione dei parcheggi a pagamento di superficie è stato sottoscritto dal Comune di Terni e dalla Soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale in data 0l/08/2016 (prot. n. 0110766 del02/08/2016);
- l'art. 1l del citato contratto di servizio prevede che il corrispettivo annuo che la Società è tenuta a versare a favore del Comune, corrisponde al 50% del reddito operativo derivante dalla contabilizzazione dei costi e ricavi afferenti alla gestione dei parcheggi di superficie a pagamento (reddito operativo lordo o EBIT)...";
- l'art. 3 del citato contratto di servizio prevede che lo stesso abbia durata quinquennale a decorrere dal 01/08/2016;

Tenuto conto che:

- il Commissario Straordinario con Deliberazione n. 1 del 01/03/2018 ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 244 del D. Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 259, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 l'Ente dissestato, al fine di predisporre un'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato "realizza il riequilibrio mediante l'attivazione di entrate proprie e la riduzione delle spese correnti";
- la Giunta Comunale con atto n.14 del 10.08.2018 ha proposto al Consiglio Comunale la modifica dell'art. 11 del Contratto di Servizio stipulato con la soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale, sottoscritto in data 01/08/2016 (prot. 0110766 del02/08/2016) nel seguente modo:

Art. 11
Corrispettivo al Comune

Il corrispettivo annuo che la Società è tenuta a versare a favore del Comune, corrisponde al 60% (sessanta %) dei ricavi afferenti alla gestione dei parcheggi di superficie a pagamento, cosi come risultanti dal "Conto Economico gestione parcheggi di superficie" della società. L'esatto ammontare del corrispettivo sarà determinalo annualmente sulla base del rendiconto che l'Azienda comunicherà entro il mese di Gennaio dell'anno successivo, dal quale dovranno emergere nel dettaglio tutte le voci di costo imputabili alla gestione dei parcheggi a pagamento di superficie. La quota a favore del Comune verrà versata dalla società entro cinque giorni lavorativi dall'approvazione del bilancio di esercizio della società, salvo eventuali compensazioni stabilite dall'Accordo Quadro, di cui alla D.G.C. n. 135 del 23/12/2015. In ogni caso, entro il 30 novembre di ciascun anno verrà trasmesso al Comune - Direzione Polizia Locale - Mobilità nonché alla Direzione Attività Finanziarie - Aziende, il

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE — *IL PRESIDENTE*

Dott. Giuseppe Aronica — Ferranti Francesco Maria

preconsuntivo della gestione al fine di consentire allo stesso l'acquisizione dei presunti risultati della gestione riferita agli 11/12 dell'esercizio.

Vista la nota di Terni Reti srl Unipersonale prot. n. 0011171 del 29.08.2018 pervenuta al Comune di Terni con prot. n. 118280 del 29.08.2018, allegata e parte integrante della presente, dove si prende atto delle modiche apportate al contratto di servizio sopra richiamate e che le stesse risultano compatibili con la permanenza degli equilibri di Bilancio per l'anno 2018 della stessa società;

Ritenuto, pertanto, di modificare l'art. 11 del Contratto di servizio stipulato con la Soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale, sottoscritto in data 01/08/2016 (prot. 0110766 del 02/08/2016) nel modo seguente:

Art. 11
Corrispettivo al Comune

Il corrispettivo annuo che la Società è tenuta a versare a favore del Comune, corrisponde al 60% (sessanta %) dei ricavi afferenti alla gestione dei parcheggi di superficie a pagamento, cosi come risultanti dal "Conto Economico gestione parcheggi di superficie" della società. L'esatto ammontare del corrispettivo sarà determinalo annualmente sulla base del rendiconto che l'Azienda comunicherà entro il mese di Gennaio dell'anno successivo, dal quale dovranno emergere nel dettaglio tutte le voci di costo imputabili alla gestione dei parcheggi a pagamento di superficie. La quota a favore del Comune verrà versata dalla società entro cinque giorni lavorativi dall'approvazione del bilancio di esercizio della società, salvo eventuali compensazioni stabilite dall'Accordo Quadro, di cui alla D.G.C. n. 135 del 23/12/2015. In ogni caso, entro il 30 novembre di ciascun anno verrà trasmesso al Comune - Direzione Polizia Locale - Mobilità nonché alla Direzione Attività Finanziarie - Aziende, il preconsuntivo della gestione al fine di consentire allo stesso l'acquisizione dei presunti risultati della gestione riferita agli 11/12 dell'esercizio.

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;
Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione Polizia Locale - Mobilità dott. Federico Boccolini, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 in data 31.08.2018;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie – Aziende Dott. Francesco Saverio Vista, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 in data 31.08.2018 ;

Visto l'art. 259 del D. Lgs. 267/2000;
Vista la deliberazione di G.C. n. 14 del 10.08.2018 di pari oggetto.
Visto il parere favorevole espresso dalla 3^ Commissione Consiliare Prot. n. 125091 del 10.09.2018.

Con voti favorevoli 18 (diciotto – Consiglieri: ARMILLEI Sergio, BORDONI Leonardo, CECCONELLI Maurizio, CECCOTTI Cristiano, CICCHINI Paolo, D'ACUNZO Valeria, DOMINICI Lucia, FERRANTI Francesco Maria, FRANCESCANGELI Sara, LATINI Leonardo, LEONELLI Anna Maria, MAGGIORA Devid, MASSELLI Orlando, PINCARDINI Paola, POCAFORZA Francesco, ROSSI Michele, SANTINI Monia, SILVANI Giulia), contrari 4 (quattro – Consiglieri: DE ANGELIS Tiziana, FILIPPONI Francesco, GENTILETTI Alessandro, ORSINI

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE — *IL PRESIDENTE*

Dott. Giuseppe Aronica — Ferranti Francesco Maria

Valdimiro), astenuti 8 (otto – Consiglieri: ANGELETTI Paolo, BRAGHIROLI Patrizia, COZZA Marco, DE LUCA Thomas, FIORELLI Claudio, PASCULLI Federico, POCOCACIO Valentina, SIMONETTI Luca) su 30 (trenta) componenti presenti, come accertato con sistema di votazione per appello nominale e proclamato dal Presidente

DELIBERA

1. Di modificare, per le motivazioni espresse in premessa, l'art. 11 del Contratto di servizio stipulato con la Soc. Terni Reti s.r.l. Unipersonale, sottoscritto in data 01/08/2016 (prot. 0110766 del 02/08/2016) nel seguente modo:

   Art. 11

   Corrispettivo al Comune

   Il corrispettivo annuo che la Società è tenuta a versare a favore del Comune, corrisponde al 60% (sessanta %) dei ricavi afferenti alla gestione dei parcheggi di superficie a pagamento, cosi come risultanti dal "Conto Economico gestione parcheggi di superficie" della società. L'esatto ammontare del corrispettivo sarà determinalo annualmente sulla base del rendiconto che l'Azienda comunicherà entro il mese di Gennaio dell'anno successivo, dal quale dovranno emergere nel dettaglio tutte le voci di costo imputabili alla gestione dei parcheggi a pagamento di superficie. La quota a favore del Comune verrà versata dalla società entro cinque giorni lavorativi dall'approvazione del bilancio di esercizio della società, salvo eventuali compensazioni stabilite dall'Accordo Quadro, di cui alla D.G.C. n. 135 del 23/12/2015. In ogni caso, entro il 30 novembre di ciascun anno verrà trasmesso al Comune - Direzione Polizia Locale - Mobilità nonché alla Direzione Attività Finanziarie - Aziende, il preconsuntivo della gestione al fine di consentire allo stesso l'acquisizione dei presunti risultati della gestione riferita agli 11/12 dell'esercizio.

2. Di dare mandato alla Direzione Polizia Locale - Mobilità di sottoscrivere, unitamente a Terni Reti srl Unipersonale, l'atto contenente le modificazioni apportate dalla presente Deliberazione;
3. Le presenti modifiche avranno validità dalla data di sottoscrizione della modifica da entrambe le parti, e comunque a decorrere dal 31/08/2018.

Il Presidente pone quindi in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto, e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134 – IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Con voti favorevoli 18 (diciotto – Consiglieri: ARMILLEI Sergio, BORDONI Leonardo, CECCONELLI Maurizio, CECCOTTI Cristiano, CICCHINI Paolo, D'ACUNZO Valeria, DOMINICI Lucia, FERRANTI Francesco Maria, FRANCESCANGELI Sara, LATINI Leonardo, LEONELLI Ana Maria, MAGGIORA Devid, MASSELLI Orlando, PINCARDINI Paola, POCAFORZA Francesco, ROSSI Michele, SANTINI Monia, SILVANI Giulia), contrari 5 (cinque – Consiglieri: ANGELETTI Paolo, DE ANGELIS Tiziana, FILIPPONI Francesco, GENTILETTI Alessandro, ORSINI Valdimiro), astenuti 7 (sette – Consiglieri: BRAGHIROLI Patrizia, COZZA Marco, DE LUCA Thomas, FIORELLI Claudio, PASCULLI Federico, POCOCACIO Valentina, SIMONETTI Luca) su 30 (trenta) componenti presenti, come accertato con sistema di votazione

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE	*IL PRESIDENTE*
Dott. Giuseppe Aronica	Ferranti Francesco Maria

elettronica e proclamato dal Presidente

D E L I B E R A

– Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000.

****

IL TESTO INTEGRALE DEGLI INTERVENTI E' REGISTRATO SU APPOSITI SUPPORTI MAGNETICI CONSERVATI PRESSO IL COMUNE.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE	*IL PRESIDENTE*
Dott. Giuseppe Aronica	Ferranti Francesco Maria