Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

COMUNE DI TERNI

DIREZIONE AFFARI ISTITUZIONALI E GENERALI

P.zza Mario Ridolfi, 1 - 05100 Terni – Tel. 0744/549009

BANDO INTEGRALE DI VENDITA IMMOBILIARE

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 18/09/2018 e della Determinazione del Dirigente della Direzione Attività Finanziarie n. 3314 del 07/10/2019 si rende noto che il giorno **13/12/2019** alle ore 9,00 presso la Residenza Comunale in una delle sale adiacenti l'aula consiliare avrà luogo un'asta pubblica per l'alienazione dell'area destinata a verde privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero.

Presiederà l'asta il Dirigente della Direzione Attività Finanziarie-Aziende.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE E PREZZO A BASE D'ASTA

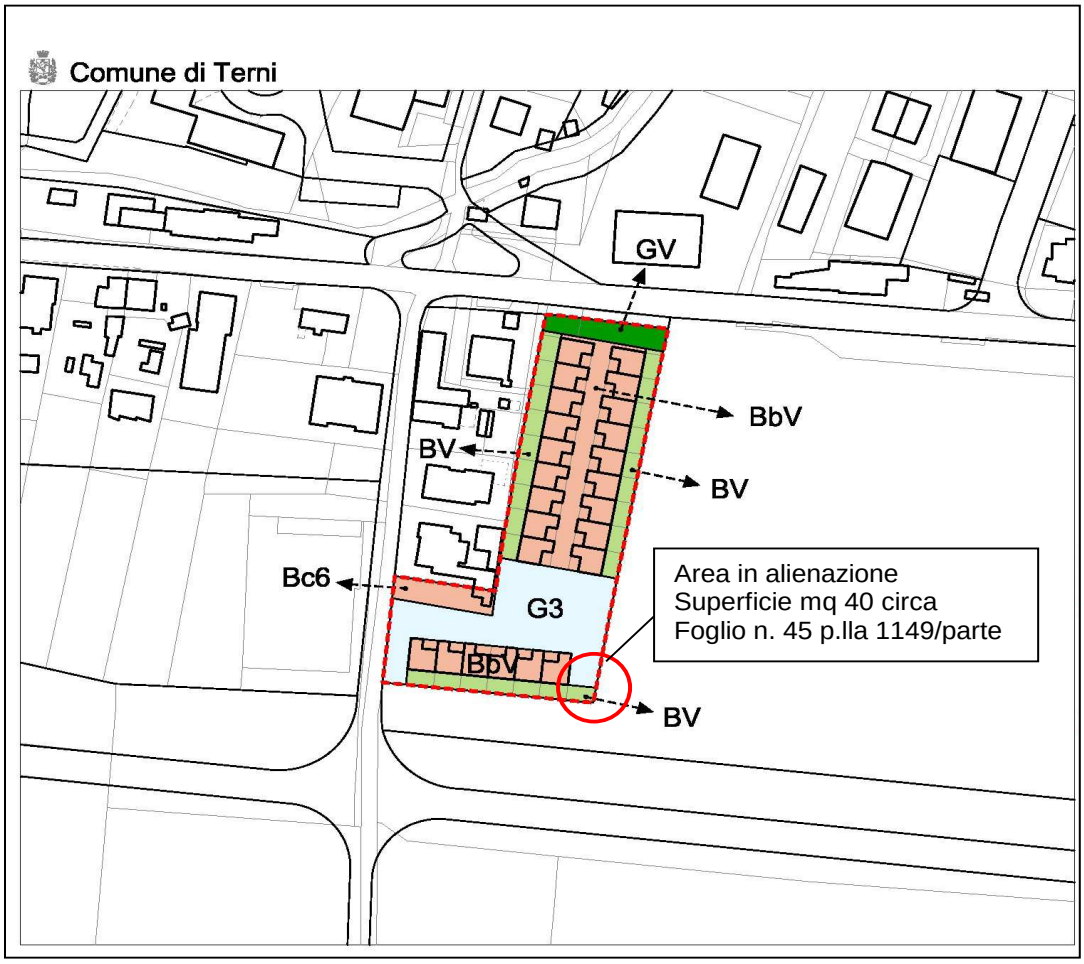
L'area oggetto di cessione in proprietà risulta censita al Catasto Terreni del Comune di Terni al foglio n. 45 particella n. 1149/parte per una superficie complessiva pari a circa mq 40, da determinarsi previo relativo frazionamento catastale.

Ai fini dell'alienazione, è necessario il Frazionamento catastale dell'area, pertanto l'aggiudicazione definitiva sarà condizionata dall'esecuzione a cura e spese dell'aggiudicatario, dell'aggiornamento catastale stesso.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 14/03/2016 è stata approvata variante urbanistica che prevede, per l'area oggetto di alienazione, la destinazione urbanistica "Zone a Verde privato BV (art. 61 N.T.A.)";

Prezzo a base d'asta € 3.400,00 (euro tremilaquattrocento/00) oltre I.V.A.

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



Individuazione area in alienazione- Estratto di variante Urbanistica approvata con Deliberazione di Consiglio comunale n. n. 82 del 14/03/2016- non in scala.

MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lettera c) e le procedure di cui all'art. 76, comma 2.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio, pena esclusione dalla gara.

Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più concorrenti, i quali dovranno conferire procura speciale ad uno di essi.

In tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Sono ammesse offerte per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art. 81 del R.D. n. 827/1924.

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

L'aggiudicazione sarà ad unico incanto e verrà fatta – a titolo provvisorio – a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo sia superiore o almeno pari a quello a base d'asta, con esclusione delle offerte in ribasso.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 65, punto 10 e 69 del R.D. n. 827/1924.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione fra di essi soli. Ove i concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta, o uno di essi, non fossero presenti, l'aggiudicatario provvisorio verrà scelto tramite sorteggio.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il venditore (Amministrazione comunale).

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale.

Nel caso di recesso del concorrente provvisoriamente aggiudicatario l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria ed all'aggiudicazione a favore del soggetto che accetti la compravendita degli immobili alle condizioni da esso proposte in sede di gara.

Resta fermo che nel caso di slittamento della graduatoria si procederà, per l'affidamento definitivo, con le stesse modalità già previste per il provvisorio aggiudicatario iniziale. Sarà ad onere e cura dell'aggiudicatario definitivo l'aggiornamento catastale dell'immobile oggetto del presente bando.

DEPOSITO CAUZIONALE

Ogni concorrente dovrà costituire una cauzione provvisoria dell'importo di € 680,00 (euro seicentottanta/00) corrispondente al 20% del prezzo a base d'asta, con validità non inferiore a 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia potrà essere costituita tramite deposito con versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Terni presso l'Unicredit Banca di Roma S.p.A. attraverso le seguenti coordinate bancarie nazionali: IBAN: IT 06W0200814411000040454881 - Corso Tacito n. 6-TERNI,

ovvero con fidejussione bancaria rilasciata da Azienda di credito autorizzata a norma di legge o con polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate a norma di legge.

Le fidejussioni bancarie e le polizze assicurative dovranno prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione di cui all'art. 1944 del c.c. del partecipante alla gara e debitore principale, escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento.

Ai concorrenti non aggiudicatari in via definitiva o non ammessi alla gara verrà rilasciata dichiarazione di svincolo del deposito cauzionale infruttifero, ovvero restituita la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa o il deposito cauzionale dell'aggiudicatario saranno restituiti previo versamento all'Ufficio Economato, entro 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, a pena di decadenza, della corrispondente somma che verrà introitata a titolo di acconto prezzo.

Nel caso in cui l'aggiudicatario receda dall'acquisto, non si presenti per la stipula del contratto, in caso di sua decadenza dall'aggiudicazione, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà la cauzione, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente dovrà presentare, **a pena di esclusione,** un plico contenente:

a. Domanda di partecipazione all'asta, secondo il fac-simile (allegato A o B o C, scaricabile dal sito www.comune.tr.it oppure reperibile all'albo pretorio del Comune di Terni oppure presso l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Terni);

b. Documentazione a corredo;

c. Busta contenente l'offerta economica.

a. **Domanda di partecipazione all'asta**

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta in carta legale del valore corrente ed in lingua italiana, con firma non autenticata.

In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, pena l'esclusione:

- Per le persone fisiche: nome, cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio fiscale, il codice fiscale dell'offerente.
- Per le Società ed Enti di qualsiasi tipo: la denominazione o ragione sociale, la sede

legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità e la relativa qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza.

La domanda conterrà, altresì, pena l'esclusione, dichiarazione esplicita del sottoscrittore:

1. di essere Titolare dell'Impresa o Legale rappresentante della Società;
2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano;
3. di essere a conoscenza che l'aggiudicazione a favore del miglior offerente diverrà definitiva previo perfezionamento dell'aggiornamento catastale dell'area a cura e spese dell'aggiudicatario provvisorio;
4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
5. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.

Inoltre, sempre a pena di esclusione:

- <u>se a concorrere sia persona fisica;</u>

- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il concorrente attesti di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

- <u>se a concorrere sia impresa individuale</u>:

- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il titolare dichiari:

- di essere iscritto al Registro delle Imprese;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- <u>se a concorrere sia impresa esercitata in forma societaria:</u>

- dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il legale rappresentante dichiari:

- che la Società è iscritta al Registro delle Imprese;
- i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della Società con i relativi poteri;
- che la Società non si trovi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

- se a concorrere sia Ente privato diverso dalle Società:

- copia certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo;

- copia certificata conforme all'originale, dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'Ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta e ad eventuali altri soggetti.

In caso di offerta cumulativa le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere presentate, a pena di esclusione, per ciascun concorrente.

b. **Documentazione a corredo**

A corredo della domanda di partecipazione dovranno essere presentati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. originale della ricevuta attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di € 680,00 (euro seicentottanta/00) ovvero originale di fidejussione bancaria o di polizza assicurativa;
2. in caso di offerta per procura speciale o di offerta cumulativa, procura speciale in originale o copia autenticata;
3. in caso di offerta per conto di terza persona ex art. 81, comma 4, del R.D. n. 827/1924, dichiarazione di riserva di nomina;
4. fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della domanda.

c. **Offerta Economica**

L'offerta economica – redatta secondo il fac-simile (allegato **D** scaricabile dal sito www.comune.tr.it oppure reperibile all'albo pretorio del Comune di Terni o all'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Terni) in carta legale del valore corrente – dovrà indicare, in cifra ed in lettera, il prezzo offerto, essere datata e sottoscritta dall'offerente, o dal legale rappresentante per le Società e gli Enti di qualsiasi tipo. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

L'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere inserita in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e contrassegnata con la dicitura "Offerta per l'asta pubblica per l'alienazione dell'area, destinata a verde privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero".

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEL PLICO

Il plico contenente la domanda di partecipazione, i documenti sopra indicati e la busta con l'offerta economica dovrà, a pena di esclusione, essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e contrassegnato con la seguente dicitura "NON APRIRE

Offerta per l'asta pubblica del giorno 13/12/2019 per l'alienazione dell'area, destinata a verde

privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero", oltre a riportare l'indicazione del mittente ed il relativo indirizzo.

Il plico dovrà pervenire al Comune di Terni – Ufficio Protocollo – Piazza M. Ridolfi n. 1 – 05100 Terni, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **12/12/2019** precedente a quello fissato per l'asta.

Il plico potrà essere consegnato a mano o spedito a mezzo posta; in ogni caso il limite massimo, ai fini della presentazione, è quello sopraindicato, non assumendosi l'Amministrazione Comunale alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un suo comportamento colposo o doloso. Farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto dall'Ufficio suddetto del Comune all'atto del ricevimento.

Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta. Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

L'aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula dell'atto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28/12/2000 n. 445 di non aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o il certificato penale generale del Casellario Giudiziale di data non anteriore a sei mesi (in caso di Società e Enti diversi, tale documento dovrà essere presentato per tutti gli amministratori e legali rappresentanti). L'aggiudicazione risulterà definitiva previo perfezionamento dell'aggiornamento catastale dell'immobile a cura e spese dell'aggiudicatario provvisorio.

L'aggiudicazione vincola l'aggiudicatario provvisorio ma non impegna il venditore (l'Amministrazione Comunale) se non dopo la stipula del contratto.

Il Comune di Terni, in qualunque momento e fino alla stipula del contratto si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita senza che il provvisorio aggiudicatario abbia nulla a pretendere. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

L'atto di compravendita sarà stipulato, nel più breve tempo tecnico possibile, ad intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il prezzo di acquisto, dedotta la cauzione provvisoria – già introitata a titolo di acconto

prezzo – dovrà essere versato in un'unica soluzione alla stipula dell'atto di compravendita.

Tutte le spese contrattuali, notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento, sono a carico dell'aggiudicatario, nessuna esclusa ed eccettuata.

Gli immobili vengono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessori. Le informazioni relative alla partecipazione all'asta saranno fornite dalla Direzione Affari Generali – Ufficio Appalti e Contratti sito in Terni Piazza M. Ridolfi n. 1 – Tel. 0744/549009 – Fax 0744/409369.

Informazioni di carattere tecnico, la documentazione tecnica ed eventuali sopralluoghi potranno essere prenotate presso la Direzione Attività Finanziarie, Ufficio Patrimonio sito in Corso del Popolo, 30 (Tel. 0744/549430; Tel. 0744/549432).

Il concorrente, con la partecipazione, consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 per tutte le esigenze procedurali.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., si informa che il responsabile unico del procedimento è la Dott.ssa Stefania Finocchio, Dirigente della Direzione Attività Finanziarie, Ufficio Patrimonio del Comune di Terni.

il Dirigente Reggente
Cataldo Renato Bernocco
documento firmato digitalmente

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Marca da bollo
da € 16,00

Allegato A

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(per le Società)

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO, SITA A TERNI, IN STRADA DI VALLEMICERO.
.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, Via _____, nella qualità di _____ della Società _____ con sede legale in _____ codice fiscale _____ e partita IVA _____ con la presente

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Terni per l'alienazione dell' area, destinata a verde privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero.

Il sottoscritto _____

Dichiara

1. di essere Legale rappresentante della Società .....;
2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e nella documentazione in esso richiamata nonché di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano;
3. di essere a conoscenza che l'aggiudicazione a favore del miglior offerente diverrà definitiva previo perfezionamento dell'aggiornamento catastale dell'area a cura e spese dell'aggiudicatario provvisorio;
4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
5. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.

Il sottoscritto _____ **dichiara,** inoltre, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:
- che la Società _____ è iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____;
- che gli amministratori ed i legali rappresentanti della Società sono: _____

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

_____

- che la Società _____
non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:
1. originale della ricevuta in data _____ attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale € 680,00 (euro seicentottanta/00), oppure originale fidejussione bancaria o polizza assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale o dichiarazione di riserva di persona da nominare.

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03.

Luogo, _____

RAGIONE SOCIALE
Il (qualifica)
(firma)

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Marca da bollo
da € 16,00

Allegato B

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(per le Imprese individuali)

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO, SITA A TERNI, IN STRADA DI VALLEMICERO.

La _____ con sede legale in _____codice fiscale _____ e partita IVA _____ in persona del Titolare _____ nato a _____ il _____, residente in _____, Via _____, con la presente

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Terni per l'alienazione dell' area, destinata a verde privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero.

Il sottoscritto _____

dichiara

1. di essere Titolare dell'impresa _____;
2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e nella documentazione in esso richiamata nonché di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano;
3. di essere a conoscenza che l'aggiudicazione a favore del miglior offerente diverrà definitiva previo perfezionamento dell'aggiornamento catastale dell'area a cura e spese dell'aggiudicatario provvisorio;
4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa.
5. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.

Il sottoscritto _____ **dichiara,** inoltre, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- di essere iscritto al Registro delle Imprese di _____ al n. _____;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

allega:
1. originale della ricevuta in data _____ attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di € 680,00 (euro seicentottanta/00), oppure originale fidejussione bancaria o polizza assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale o dichiarazione di riserva di persona da nominare.

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03.

Luogo, _____

DENOMINAZIONE DELL'IMPRESA
Il Titolare
(firma)

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Marca da bollo
da € 16,00

Allegato C

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(per le persone fisiche)

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO, SITA A TERNI, IN STRADA DI VALLEMICERO.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, con domicilio fiscale in Via _____, codice fiscale _____ con la presente

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Terni per l'alienazione dell' area, destinata a verde privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero.

Il sottoscritto _____

dichiara

1. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara e nella documentazione in esso richiamata nonché di aver preso visione ed accettare gli immobili nello stato in cui si trovano;
2. di essere a conoscenza che l'aggiudicazione a favore del miglior offerente diverrà definitiva previo perfezionamento dell'aggiornamento catastale dell'area a cura e spese dell'aggiudicatario provvisorio;
3. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa.
4. di non aver nulla a pretendere, nel caso in cui l'Amministrazione per i motivi esplicitati nel bando non giunga a definitiva aggiudicazione.

Il sottoscritto _____ **dichiara,** inoltre, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

1. originale della ricevuta in data _____ attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di € 680,00 (euro seicentottanta/00)oppure originale fidejussione bancaria o polizza assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale o dichiarazione di riserva di persona da nominare.

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03.

Luogo, _____ (firma)

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Marca da bollo
da € 16,00

Allegato D

MODULO DELL'OFFERTA

OGGETTO:
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO, SITA A TERNI, IN STRADA DI VALLEMICERO

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, Via _____,codice fiscale _____

In qualità di:
❑ privato cittadino

❑ legale rappresentante/procuratore della seguente società

(ragione sociale) _____ con sede a _____ (_____) in via _____ n° _____ codice fiscale _____ p. IVA _____

❑ procuratore speciale della seguente persona

(nome) _____ *(cognome)* _____ nato a _____(_____) il _____ e residente a _____ (_____) in Via _____ n° _____ codice fiscale _____

❑ Legale rappresentante del seguente Ente

(nome) _____ con sede a _____ (_____) in Via _____ n ° _____ p. IVA _____

DICHIARA

Che la propria migliore offerta per l'acquisto dell' area, destinata a verde privato, sita a Terni, in Strada di Vallemicero
ammonta ad € _____ *(in cifre)* diconsi euro _____ *(in lettere)*

Data _____ **firma**

Comune di Terni - ACTRA01
GEN 0166723 del 19/11/2019 - Uscita
Firmatari: **Bernocco Cataldo Renato (269904084785654225328643144161195414 50)**
Impronta informatica: a2a36a0cd5e2d14f4664f860a767bd8a1b2b3c424748e2c9fce58596cf1fb873
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente